



Bandhan Bank

क्षेत्रीय कार्यालय: नेताजी मार्ग, मितखली सिक्स रोड के पास, एलिस ब्रिज, अहमदाबाद-6। फोन: +91-26421671-75

कर्जदारों को मांग नोटिस

निम्नलिखित खाता एनपीए हो गया और वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत बंधन बैंक लिमिटेड द्वारा निम्नलिखित कर्जदारों को जारी किया गया मांग नोटिस बिना तामील हुए वापस कर दिया गया था। इसलिए, यह नोटिस आप सभी को और सर्व साधारण को प्रकाशन के माध्यम से जारी किया जाता है।

कर्जदार(ओं), जमानतियों के नाम और ऋण खाता संख्या	बंधक संपत्ति (प्रत्याभूत परिसंपत्ति) का विवरण	मांग नोटिस/ एनपीए की तारीख	बकाया राशि मांग नोटिस की तारीख को	नोटिस वसूला करने की तारीख
श्री भूपेन्द्र सिंह/ श्रीमती हेमलता/ श्री सहदेव सिंह 90001306748431	पट्टा नं. 290, क्षेत्रफल माप 174.26 वर्ग मीटर, सरकारी स्कूल के पीछे, ग्राम बड़गांव, तहसील— लाडपुरा, जिला कोटा, राजस्थान-324008 के समस्त भाग व खंड।	07 अगस्त 2026/ 03 अगस्त 2026	रु. 20,06,661.96 /- (दिनांक 06 अगस्त 2026 को देय)	18 सितंबर 2026

इस नोटिस के माध्यम से बैंक को देय राशि, आगे की ब्याज, लागतों और शुल्क के साथ बकाया राशि का इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने की मांग की जाती है, अन्यथा बैंक सरकारी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत आगे की कार्रवाई करेगा। प्रत्याभूत परिसंपत्तियों को ऋणमुक्त कराने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (6) के प्रावधानों की ओर कर्जदारों/बंधककर्ता का ध्यान आकृष्ट किया जाता है।

स्थान: राजस्थान, दिनांक: 23 सितंबर, 2026

प्राधिकृत अधिकारी, बंधन बैंक लिमिटेड



Bandhan Bank

क्षेत्रीय कार्यालय: नेताजी मार्ग, मीठाखली सिक्स रोड के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-6, फोन: +91-26421671-75

सांकेतिक कब्जा सूचना

एतद्वारा सूचित किया जाता है कि वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग के तहत प्राधिकृत अधिकारी ने उधारकर्ताओं को निम्नलिखित में उल्लिखित खाते के सामने उल्लिखित तारीख पर मांग नोटिस जारी किया है, जिसमें उन्हें उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर चुकाने के लिए कहा गया है। उधारकर्ताओं द्वारा राशि भुगतान करने में विफल रहने पर, आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ताओं को नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने संपत्ति का सांकेतिक कब्जा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के साथ उक्त नियमों के नियम 8 के तहत नीचे वर्णित खाते के समक्ष उल्लिखित तिथि को ले लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और आम तौर पर जनता को एतद्वारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति से कोई भी व्यवहार न करें और संपत्ति से संबंधित कोई भी व्यवहार बैंक के प्रभार वास्ते राशि और उस पर ब्याज, खर्च एवं लागत इत्यादि सहित के अधीन होगा। सुरक्षित परिसंपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, उधारकर्ताओं/बंधककर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (6) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।

उधारकर्ताओं, गारंटर का नाम और ऋण खाता नं.	बंधक सम्पत्ति का विवरण (पुंखित सम्पत्ति)	मांग सूचना की तिथि	सांकेतिक कब्जा सूचना की तिथि	मांग सूचना की तिथि तक बकाया राशि
श्री देवराज गुर्जर/ श्रीमती विमला देवी 90000000548022/ 20007050002504/ 20007050002464	वह समस्त भाग एवं अंश जोकि पट्टा संख्या 47, पुस्तक संख्या 61, संकल्प संख्या 03, पंजीकृत दिनांक 14.02.2022, ग्राम-आमली खेड़ा, ग्राम पंचायत-आमली, पंचायत समिति सावर, जिला-अजमेर, राज्य-राजस्थान, पिन-305407 संपत्ति क्षेत्रफल 181.71 वर्ग गज	22 मई 2026	19 सितम्बर 2026	रुपये 15,58,562.76 (11 मई 2026 तक)

स्थान: राजस्थान, तिथि: 23 सितम्बर 2026

प्राधिकृत अधिकारी, बंधन बैंक लिमिटेड



Ujjivan SMALL FINANCE BANK

द्वितीय तल, जीएमटीडी बिल्डिंग डी-7, सेक्टर-3, नोएडा, उत्तर प्रदेश-201301

समाचार पत्र प्रकाशन के माध्यम से वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के अधीन मांग सूचना

एतद्वारा सूचना दी जाती है कि निम्नलिखित कर्जदार(री) ने उनके द्वारा बैंक से प्राप्त की गई ऋण सुविधाओं के मुलूख और ब्याज के भुगतान में चूक की है और प्रत्येक खाते के सामने वर्णित उक्त सुविधाएं अनाजिक आस्तियों के रूप में सूचीबद्ध की जा चुकी हैं। कर्जदार(री)/गारंटर(री) को वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के अधीन सूचना उनके अंतिम ज्ञात पता पर पंजीकृत डाक से प्रेषित की गई थी। हालांकि सूचनाएं अवितरित के रूप में वापस प्राप्त हो चुकी हैं और प्राधिकृत अधिकारी को कार्रवाई के आधार पर विश्वास है कि कर्जदार/गारंटर सूचना प्राप्त करने से बच रहे हैं और इसलिए एतद्वारा उनको इस सार्वजनिक सूचना द्वारा अधिसूचित किया जा रहा है।

शाखा एवं कर्जदार/ गारंटर का नाम	प्रतिभूत आस्तियों का वर्णन	मांग सूचना की तिथि	एनपीए की तिथि	मांग सूचना के अनुसार राशि
शाखा: अलवर		27-08-2026	08-08-2026	रु. 2,87,869 /- 11-08-2026 तक + 12-08-2026 तक से प्रतिभूतक दर पर ब्याज और अन्य प्रभार
1. रामदयाल उर्फ राम दयाल उर्फ राम दयाल पुत्र पुनिया... कर्जदार प्लॉट संख्या 14, खसरा संख्या 1849, सरकारी सीनियर सेकेंडरी स्कूल के पास, गाँव बहाला, तहसील रामगढ़, जिला अलवर, राजस्थान-301030, अन्य पता : रामदयाल उर्फ राम दयाल उर्फ राम दयाल पुत्र पुनिया, बुध विहार कॉलोनी, बहाला, मत्तय औद्योगिक क्षेत्र, अलवर, राजस्थान-301030, 2 शीला पत्नी रामदयाल उर्फ राम दयाल उर्फ राम दयाल ... सह-कर्जदार/ गारंटर प्लॉट संख्या 14, खसरा संख्या 1849, सरकारी सीनियर सेकेंडरी स्कूल के पास, गाँव बहाला, तहसील रामगढ़, जिला अलवर, राजस्थान-301030, अन्य पता : शीला पत्नी रामदयाल उर्फ राम दयाल उर्फ राम दयाल, 257, बुध विहार कॉलोनी, बहाला, अलवर, राजस्थान-301030, 3 राहुल जाटव पुत्र रामदयाल उर्फ राम दयाल उर्फ राम दयाल ...सह-कर्जदार/गारंटर प्लॉट नंबर 14, खसरा नंबर 1849, सरकारी सीनियर सेकेंडरी स्कूल के पास, गाँव बहाला, तहसील रामगढ़, जिला अलवर, राजस्थान-301030, अन्य पता : राहुल जाटव पुत्र रामदयाल उर्फ राम दयाल उर्फ राम दयाल, बुध विहार कॉलोनी, बहाला, अलवर राजस्थान-301030 (एन-एलपीए) (साता नंबर 2212390200000002)	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : आवासीय प्लॉट नंबर 14 का एक हिस्सा, परिमाण 85.65 वर्ग गज यानी 770.85 वर्ग फीट, कुल भूमि 0.5400 एचए का 1/3 हिस्सा, जो खसरा नंबर 1849, गाँव बहाला, तहसील रामगढ़, जिला अलवर, राजस्थान में स्थित है, जिसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं- सीमाएँ: पूर्व: कॉलोनी रोड, पश्चिम: अन्य की कृषि भूमि, उत्तर: अन्य की कृषि भूमि, दक्षिण: प्लॉट नंबर 15, संपत्ति शीला पत्नी रामदयाल उर्फ राम दयाल उर्फ राम दयालयानी आप में से नंबर 2 की है।			

उपरोक्त कर्जदार(री)/गारंटर(री) को सूचना में वर्णित राशि का भुगतान इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की सलाह दी जाती है, अन्यथा 60 दिन का समय समाप्त होने पर आगे वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002, के प्रावधानों के अनुसार आगे कदम उठाए जाएंगे। इसके अलावा कर्जदार(री)/गारंटर(री) को **हमारी पूर्व सहमति के बिना उपरोक्त प्रतिभूत आस्तियों के संबंध में संयवहार करने की मनाही की जाती है।** यह सूचना विषयगत अधिनियम तथा/अथवा किसी अन्य लागू कानून के तहत हमें उपलब्ध किसी भी अन्य अधिकार को प्रतिकूल प्रभावित नहीं करेगी।

तिथि : 23-08-2026, स्थान : अलवर, राजस्थान

प्राधिकृत अधिकारी उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड



UGRO CAPITAL

यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड

बी-17, चतुर्थ तल, आर्ट गिल्ड हाउस, फीनिक्स मार्केट सिटी, कुर्ला (सेक्टर), मुम्बई-400070

कब्जा सूचना परिशिष्ट 4 (नियम 8(1) देखें) (अचल सम्पत्ति के लिए)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने, **यूग्री कैपिटल लिमिटेड**, पंजीकृत कार्यालय : बी-17, चतुर्थ तल, आर्ट गिल्ड हाउस, फीनिक्स मार्केट सिटी, कुर्ला (सेक्टर), मुम्बई-400070 के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अधीन तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना जारी की थी, जिसमें सूचना में वर्णितानुसार बकाया राशि उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी। कर्जदार राशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः एतद्वारा कर्जदारों और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 की उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए इसमें नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा नीचे वर्णित तिथि, माह और वर्ष को ले लिया है। कर्जदारों को विशेष रूप से तथा जन साधारण को एतद्वारा सम्पत्ति के संबंध में संयवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है तथा सम्पत्ति के संबंध में कोई भी संयवहार **यूग्री कैपिटल लिमिटेड** की सूचना में वर्णितानुसार बकाया राशि तथा उस पर आगे ब्याज का भुगतान करने के पश्चात ही किया जा सकता है। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (6) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र.सं.	कर्जदार का विवरण	मांग सूचना तिथि और राशि	बंधक संपत्ति	कब्जा की तिथि
1.	1. वासुधा कंठूरन 2 नील बई 3 शंकर खलत डांगी ऋण खात संख्या : HCFUDPSC00001037748	मांग सूचना तिथि: 10/09/2025 राशि रु. 45,64,797.00/- (परये फौतारीस लाख बीसह हजार सात सौ सत्तानवे मात्र) 08-सितंबर-2025 तक	जैसा कि नीचे वर्णित है	22-09-2026

बंधकता संपत्ति:- उक्त संपत्ति:-1: आवासीय मकान/भूखंड (पट्टा संख्या 29) गुजरी की भागल में स्थित, खसरा संख्या 344, ग्राम पंचायत कनारखेड़ा, पंचायत समिति भूपालसागर, जिला चित्तौड़गढ़, राजस्थान, परिमाण 2585.00 वर्ग फीट (इसके बाद उक्त संपत्ति-1 के रूप में संदर्भित) चौदहदी – पूर्व: मुख्य सड़क, पश्चिम: मुख्य सड़क, उत्तर: सड़क, दक्षिण: मुखेश डांगी का भूखंड **संपत्ति:-11** : आवासीय मकान/भूखंड (पट्टा संख्या 01) गुजरी की भागल में स्थित, खसरा संख्या 344, ग्राम पंचायत कनारखेड़ा, पंचायत समिति भूपालसागर, जिला चित्तौड़गढ़, राजस्थान, परिमाण 2555.00 वर्ग फुट (इसके बाद उक्त संपत्ति-11 के रूप में संदर्भित) **चौदहदी** – पूर्व: शंकर (स्वयं) का मकान, पश्चिम: सड़क, उत्तर: हीरा पुत्र छग्ना गुर्जर का भूखंड, दक्षिण: नवल राम पुत्र कन्ना डांगी सैद का मकान **संपत्ति:-111** : आवासीय मकान/भूखंड (पट्टा संख्या 26) गुजरी की भागल में स्थित, खसरा संख्या 344, ग्राम पंचायत कनारखेड़ा, पंचायत समिति भूपालसागर, जिला चित्तौड़गढ़, राजस्थान, परिमाण 1520.00 वर्ग फीट (इसके बाद उक्त संपत्ति-111 के रूप में संदर्भित) **चौदहदी** – पूर्व: हीरा पुत्र छग्ना गुर्जर का खेत, पश्चिम: शंकर (स्वयं) का मकान और सड़क, उत्तर: हीरा पुत्र छग्ना गुर्गार का भूखंड, दक्षिण: नवल राम पुत्र कन्ना डांगी का मकान

स्थान:- राजस्थान तिथि :- 22-09-2026

हस्ता/- (प्राधिकृत अधिकारी) कुलें बुकी कैपिटल लिमिटेड

हिंदुजा लेवैड फाइनेंस लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय: 27 ए, डेवलप इंडस्ट्रियल एस्टेट, सिटी, चेन्नई – 600032.

जॉइंट-पत्र

हिंदुजा लेवैड फाइनेंस लिमिटेड ने जयपुर एडिशन के अखबार 'बिजनेस स्टैंडर्ड' (अंग्रेजी-हिंदी) में 10.09.2026 को कर्जदार मैसर्स लक्ष्मी नारायण हैंड के लिए विक्री की सूचना प्रकाशित की थी। इसमें केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करने की आखिरी तारीख 20-09-2026 लिखी गई थी। कृपया हिंदी अखबार में केवाईसी के साथ ईएमडी जमा करने की आखिरी तारीख 29-09-2026 पढ़ें।
विक्री सूचना की तैयारी जानकारी सहायक रहेगी।

अधिकृत प्राधिकारी
हिंदुजा लेवैड फाइनेंस लिमिटेड

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK											
• पंजीकृत कार्यालय: ग्रेप गार्डन, नंबर 27 तीसरा 'ए' क्रॉस, 18वां मैन, 6वां ब्लॉक, कोरमंगला, बेंगलुरु-560095 • क्षेत्रीय कार्यालय:- जीएमटीडी बिल्डिंग प्लॉट नंबर डी-7, सेक्टर-3, नोएडा (उ.प्र.)-201301											
• शाखा बूंदी:- प्लॉट नंबर 1, न्यू कॉलोनी, सईफ्ट हाउस के सामने, बूंदी, राजस्थान - 323001 • शाखा जयपुर:- प्लॉट नंबर ए58 और 59, ग्राउंड फ्लोर, स्कॉम नंबर 10ए, गोपालपुर बाईपास, मिडि सिडि चौराहे के पास, जयपुर, राजस्थान - 302017											
• शाखा टोंक:- ग्राउंड फ्लोर, सुभाष मार्केट, टोंक, राजस्थान - 304000 • शाखा दीसा:- प्लॉट नंबर 494ए, 494बी और 494सी, यूजीएफ, खसरा नंबर 1611, आगर रोड, शिव कॉलोनी, दीसा, राजस्थान - 303303											
संपर्क व्यक्ति: (1) पवन सैनी, मो.: 8264086154 (2) चैन सिंह गोयल, मो.: 9950437507 (3) अभिमन्यू सिंह राठीड़, मो.: 9056733167; (4) संजय शर्मा, मो.: 9983365566 (5) शिवम कोशिल, मो.: 8630939980											
सार्वजनिक नीलामी सूचना											
प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के प्रावधान नियम 8(6) और 9 के साथ पठित, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम (संशोधित अधिनियम) 2002 के अंतर्गत विक्री के लिए सार्वजनिक सूचना। उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के अधिकृत अधिकारी के रूप में अधोहस्ताक्षरी ने सार्वभौम अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित संपत्ति का कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से कर्जदार तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक के बकाया की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित खाते में बंधक संपत्ति की सार्वजनिक नीलामी "जहाँ है जैसा है" तथा "जो है वही है" के आधार पर नीचे निर्धारित खाते को आवेजित की जाएगी।											
क्र.सं.	ऋण खाता संख्या	कर्जदार/सह- कर्जदार /गारंटर का नाम	दिनांक 13-2 नोटिस एवं मांग राशि	सांकेतिक/भौतिक कब्जे की तिथि	वर्तमान बकाया राशि	संपत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	आरक्षित मूल्य रु. में	जमा धरोहर राशि (ईएमपी) भारतीय रुपये में (आरक्षित मूल्य का 10%)	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	बोली प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	ईएमपी जमा करने के लिए खाते का विवरण
1.	2252101700001142 तथा 2225797000000012	(1) श्री ओम प्रकाश मीना उर्फ ओम प्रकाश उर्फ ओम प्रकाश पुत्र खेम राज मीना उर्फ खेमराज मीना उर्फ खेम राज उर्फ खेमराज (2) श्रीमती सुगता वाई पत्नी ओम	15.04.2025 रु. 13,30,986/-	31.07.2026 (भौतिक कब्जा)	रु. 17,64,247.59 तिथि 13.09.2026	01.10.2026 को 02:00 बजे आप. पूर्व अनुमति से	रु. 12,03,000/-	रु. 1,20,300/-	29.10.2026 को 11:00 बजे पूर्वा. से 12.00 बजे आप.	28.10.2026 को 04:00 बजे आप. तक	ईएमपी को 'उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट बूंदी शाखा में देय के माध्यम से जमा किया जाना है, या आरटीएनएस/एनईएफटी/आईएमपीएस के माध्यम से अकाउंट नंबर 22011013462001 (आईएसएससी UJVN0002201) में भेजा जाना है।
प्रकाश मीना उर्फ ओम प्रकाश उर्फ ओम प्रश। (3) तोलाराम जी उर्फ तोला राम मीना पुत्र खेम राज मीना उर्फ खेमराज मीना उर्फ खेम राज उर्फ खेमराज नवल गोपाल मीना पुत्र खेम राज मीना उर्फ खेमराज मीना उर्फ खेम राज उर्फ खेमराज। वह पूरा आवासीय मकान जो पट्टा नंबर 47, सब एरिया 02, टंकी के पास, गाँव अडिला, नगर पालिका कार्पेन, बूंदी, राजस्थान में स्थित है और जिसका क्षेत्रफल 1876.25 वर्ग फुट है। इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं:- पूर्व: कालू लाल मीणा का घर; पश्चिम: धूलिलाल गोरवामी का घर; उत्तर: हनुमान मंदिर का रास्ता; दक्षिण: नवल गोपाल मीणा का घर।											
2.	222225025000000003	(1)रामेश्वर यादव पुत्र छितर यादव उर्फ छितर यादव (2) राधा देवी यादव पत्नी रामेश्वर यादव	11.07.2025 रु. 11,14,115/-	24.08.2026 (भौतिक कब्जा)	रु. 15,04,147.06 (तिथि 13.09.2026)	01.10.2026 को 02:00 बजे आप. पूर्व अनुमति से	रु. 2,89,000/-	रु. 28,900/-	29.10.2026 को 12:00 बजे आप. से 1.00 बजे आप.	28.10.2026 को 04:00 बजे आप. तक	ईएमपी को 'उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट टोंक शाखा में देय के माध्यम से जमा किया जाना है, या आरटीएनएस/एनईएफटी/आईएमपीएस के माध्यम से अकाउंट नंबर 22011013462001 आईएसएससी UJVN0002201 में भेजा जाना है।
वह पूरी सम्पत्ति जो पट्टा नंबर 39 पर स्थित है और जिसका क्षेत्रफल 1680 वर्ग फुट (यानी 186.66 वर्ग गज) है; गाँव मंडावर, तहसील और जिला टोंक, राजस्थान। इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं:- पूर्व: सड़क; पश्चिम: रामदयाल पुत्र जागदीश यादव का घर; उत्तर: रामदयाल पुत्र जागदीश का घर; दक्षिण: काजोड़ पुत्र रामकुंवर का घर।											
3.	22252100400000032	(1) उमोद सिंह राजपूत उर्फ उमोद सिंह पुत्र प्रथ्वी सिंह उर्फ प्रथ्वी सिंह राजपूत (2) कमल कंवर पत्नी उमोद सिंह राजपूत उर्फ उमोद सिंह	28.08.2025 रु. 3,15,252/-	01.07.2026 (भौतिक कब्जा)	रु. 5,12,434.88 (तिथि 13.09.2026)	01.10.2026 को 02:00 बजे आप. पूर्व अनुमति से	रु. 5,69,000/-	रु. 56,900/-	29.10.2026 को 1:00 बजे आप. से 2.00 बजे आप.	28.10.2026 को 04:00 बजे आप. तक	ईएमपी को 'उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट बूंदी शाखा में देय के माध्यम से जमा किया जाना है, या आरटीएनएस/एनईएफटी/आईएमपीएस के माध्यम से अकाउंट नंबर 22011013462001 आईएसएससी UJVN0002201 में भेजा जाना है।
वह पूरा आवासीय पट्टा जिसका क्षेत्रफल 2040 वर्ग फुट है, मिस्ल नंबर 5433, आबादी भूमि खसरा नंबर 194, ग्राम पंचायत सिलोर, पंचायत समिति बूंदी, जिला बूंदी, राजस्थान। इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं:- पूर्व: आम रास्ता; पश्चिम: अपनी जमीन और बरहूदीन की जमीन; उत्तर: अपनी जमीन; दक्षिण: गजेंद्र का घर।											
4.	22152502500000004	(1) राम भजन मीना पुत्र कल्याण मीना (2) गौरा देवी पत्नी राम भजन मीना	05.12.2025 रु. 5,39,844/-	04.08.2026 (भौतिक कब्जा)	रु. 7,06,013.06 (तिथि 13.09.2026)	01.10.2026 को 02:00 बजे आप. पूर्व अनुमति से	रु. 11,41,000/-	रु. 1,14,100/-	29.10.2026 को 2:00 बजे आप. से 3.00 बजे आप.	28.10.2026 को 04:00 बजे आप. तक	ईएमपी को 'उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट दीसा शाखा में देय के माध्यम से जमा किया जाना है, या आरटीएनएस/एनईएफटी/आईएमपीएस के माध्यम से अकाउंट नंबर 22011013462001 आईएसएससी UJVN0002201 में भेजा जाना है।
वह पूरी सम्पत्ति जिसका क्षेत्रफल 213.88 वर्ग गज है और जो खसरा नंबर 137 (कुल क्षेत्रफल 0.1100 हेक्टेयर) का 1/5 हिस्सा है; गाँव रोहाड़ा, पटवार हल्का खुरी कलौं, तहसील और जिला दीसा, राजस्थान। इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं:- पूर्व: जगन लाल मीणा का खेत; पश्चिम: अपनी जमीन/सड़क; उत्तर: राधा किरान मीणा का घर; दक्षिण: अपनी खाली जमीन।											
5.	22263101300000011 & 22263101700000029	(1) धीरज कुमार गुप्ता पुत्र उषी प्रसाद गुप्ता (2) सीमा गुप्ता पत्नी धीरज कुमार गुप्ता	20.12.2025 रु. 6,70,924/-	14.08.2026 (भौतिक कब्जा)	रु. 8,58,508.40 (तिथि 13.09.2026)	01.10.2026 को 02:00 बजे आप. पूर्व अनुमति से	रु. 3,32,000/-	रु. 33,200/-	29.10.2026 को 3:00 बजे आप. से 4.00 बजे आप.	28.10.2026 को 04:00 बजे आप. तक	ईएमपी को 'उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट जयपुर शाखा में देय के माध्यम से जमा किया जाना है, या आरटीएनएस/एनईएफटी/आईएमपीएस के माध्यम से अकाउंट नंबर 22011013462001 आईएसएससी UJVN0002201 में भेजा जाना है।
वह पूरी आवासीय सम्पत्ति जिसका क्षेत्रफल 325 वर्ग फुट है। प्लैट नंबर एफएफ-2 (ईडब्ल्यूएस), जो पहली मंजिल पर जी-ब्लॉक, स्क्रीम मैसर्स विकास रियल एस्टेट लिमिटेड में स्थित है (गाँव मुकुंदपुरा, भांकरोटा, तहसील सांगानेर, जिला जयपुर, राजस्थान)। इसकी सीमाएँ इस प्रकार हैं:- पूर्व: अन्य; पश्चिम: कारिंडार और सोड्डिया; उत्तर: प्लैट नंबर एफएफ-1; दक्षिण: बालकनी।											

नियम एवं शर्तें:-
ई-नीलामी "जहाँ है जैसा है" तथा "जो है वही है" तथा "जो कुछ भी है वही है" के आधार पर आवेजित की जा रही है।
1. प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोच्च ज्ञान और जानकारी के अनुसार, किसी भी संपत्ति पर कोई भार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले भार, नीलामी में रखी गई संपत्ति/संपत्तियों के शीर्षक और संपत्ति पर होने वाले दावों/अधिकारों/वकायों के बारे में अपनी स्वतंत्र जांच करनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही इसे ऐसा माना जाएगा। संपत्ति को सभी मौजूदा और भविष्य के भारों के साथ बेचा जा रहा है, चाहे वे बैंक को ज्ञात हों या अज्ञात। प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत लेनदार किसी भी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/वकायों के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।
2. बोली लगाने से पहले संपत्ति और विनिर्देश का निरीक्षण करना और खुद को संतुष्ट करना बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी। नीलामी में रखी गई संपत्ति/संपत्तियों का निरीक्षण इच्छुक बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति विवरण के सामने उल्लिखित स्थलों पर करने की अनुमति होगी।
3. इच्छुक बोलीदाता अपनी बोली ऊपर उल्लिखित नीलामी तिथि से पहले प्राधिकृत अधिकारी के समक्ष प्रस्तुत करेंगे।
4. ई-नीलामी उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक द्वारा अनुमोदित ई-नीलामी सेवा प्रदाता - मैसर्स 4 क्लोनर के माध्यम से आयोजित की जाएगी। संपर्क व्यक्ति - श्री राजीव पण्डे (मोबाइल नंबर 8142000030)। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे वेबसाइट पर संपत्तियों के विवरण के लिए <https://www.bankauctions.in> या <https://www.ujjivansfb.in> -बैंक का वेबसाइट ई-नीलामी सेवा प्रदाता - मैसर्स 4 क्लोनर के माध्यम से आयोजित की जाएगी। संपर्क व्यक्ति - श्री राजीव पण्डे (मोबाइल नंबर 8142000030)। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे वेबसाइट पर संपत्तियों के विवरण के लिए <https://www.bankauctions.in> या <https://www.ujjivansfb.in> -बैंक का वेबसाइट ई-नीलामी सेवा प्रदाता - मैसर्स 4 क्लोनर के माध्यम से आयोजित की जाएगी। संपर्क व्यक्ति - श्री राजीव पण्डे (मोबाइल नंबर 8142000030)। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे वेबसाइट पर संपत्तियों के विवरण के लिए <https://www.bankauctions.in> या <https://www.ujjivansfb.in> -बैंक का वेबसाइट ई-नीलामी सेवा प्रदाता - मैस