दडपणावर मात, आईची साथ मोलाची!

‘कँडिडेट्स’ बुद्धिबळ स्पर्धेतील विजेत्या वैशालीचे मनोगत

वृत्तसंस्था, पाफोस

‘कँडिडेट्स’ स्पर्धेत अडखळत्या सुरुवातीनंतर शेवटच्या तीन फेऱ्या शिल्लक असताना एका गुणाच्या आघाडीसह अग्रस्थानी असणे मला अपेक्षित नव्हते. त्यामुळे मला दडपणही जाणवत होते. मात्र, १२ व्या फेरीत मी झू जिनेरकडून पराभूत झाले. त्यानंतर गोष्टी पुन्हा सामान्य झाल्या. शेवटच्या दोन फेऱ्यांत मी दडपण चांगल्या पद्धतीने हाताळले. तसेच स्पर्धेच्या ठिकाणी आई माझ्याबरोबर असल्याचाही मला फायदा झाला. आई आणि ‘प्राग’ (धाकटा भाऊ प्रज्ञानंद) यांच्या पाठिंब्याविना मी हे यश मिळवू शकले नसते, अशी भावना ग्रँडमास्टर बुद्धिबळपटू आर. वैशालीने व्यक्त केली.

सायप्रस येथे झालेल्या ‘कँडिडेट्स’ अर्थात आव्हानवीरांच्या स्पर्धेत महिला विभागात वैशालीने जेतेपद पटकावत इतिहास घडवला. ही स्पर्धा जिंकणारी ती भारताची महिला बुद्धिबळपटू ठरली. या कामगिरीमुळे तिने जागतिक अजिंक्यपदाच्या लढतीत जगज्जेत्या चीनच्या जू वेन्जूनला आव्हान देण्याची संधी मिळवली आहे.

‘‘या जेतेपदाचा आनंद व्यक्त करण्यासाठी माझ्याकडे शब्द नाही. माझ्यासाठी ही स्वप्नवत कामगिरी आहे. माझ्याकडे एका गुणाची आघाडी होती आणि मी झू जिनेरविरुद्ध (१२ व्या फेरीत) पराभूत झाले. त्यानंतर अन्य स्पर्धकांनाही संधी निर्माण झाली. मात्र, अखेरच्या दोन दिवसांत मी ज्या प्रकारे दडपण हाताळले आणि लक्षपूर्वक खेळ करू शकले, याबाबत समाधानी आहे,’’ असे वैशाली म्हणाली.

भारतासाठी अभिमानास्पद बाब -आनंद

भारताचा सर्वकालीन सर्वोत्कृष्ट बुद्धिबळपटू आणि वैशालीचा ‘गुरु’ विश्वनाथन आनंदने ऐतिहासिक कामगिरीबद्दल तिचे कौतुक केले. “अभिनंदन वैशाली. तिने उत्कृष्ट तयारी आणि चिकाटी दाखवली. तिने प्रतिस्पर्ध्यांच्या आक्रमणाचा नेटाने सामना केला आणि प्रत्युत्तरही दिले. जागतिक अजिंक्यपद स्पर्धेत दोन भारतीयांना पाठिंबा देण्याची संधी मिळणे, ही भारतीय बुद्धिबळासाठी अभिमानास्पद बाब आहे. मला वैयक्तिकरीत्या अभिमान वाटतो की, आमच्या ‘वेस्टब्रिज आनंद बुद्धिबळ अकादमी’च्या शिष्याला आता जगज्जेतेपदासाठी संधी मिळणार आहे. चेन्नईची असणे ही तर आणखी एक अभिमानाची गोष्ट आहे,” असे आनंदने समाजमाध्यमांवर लिहिले.

‘‘जिनेरविरुद्धच्या लढतीपूर्वी एका गुणाची आघाडी मला मुळीच अपेक्षित नव्हती. त्यामुळे मला दडपण जाणवत होते. त्यानंतर मला जिनेरकडून हार पत्करावी लागली. अखेरच्या दोन दिवशी मी केवळ खेळावर लक्ष केंद्रित करण्याचा निर्णय घेतला. निकाल आपल्या हातात नाही, पण अधिकाधिक अचूक खेळ करण्याचा आपण प्रयत्न करू शकतो असे स्वतःला सांगितले. त्यामुळे मला दडपणावर मात करता आली. याचा माझ्या खेळावर सकारात्मक परिणाम झाला,’’ असेही वैशालीने नमूद केले.

कुटुंबाला श्रेय

यंदा ‘कँडिडेट्स’मध्ये खेळणारी वैशाली ही तिच्या कुटुंबातील एकमेव सदस्य नव्हती. तिचा धाकटा भाऊ प्रज्ञानंदने खुल्या विभागात आव्हान उपस्थित केले. अखेर आठ जणांच्या स्पर्धेत तो सातव्या स्थानी आला. मात्र, त्याने वेळोवेळी बहिणीला पाठिंबा दिला. तसेच त्यांची आई नागलक्ष्मी यासुद्धा त्यांच्याबरोबर सायप्रस येथे होत्या. ‘‘कुटुंबीयांचा पाठिंबा खूप महत्त्वाचा ठरतो. विशेषतः कँडिडेट्ससारख्या स्पर्धेत तुमची मानसिक कसोटी लागते. ही स्पर्धा खूप प्रदीर्घ काळ चालते. त्यामुळे कुटुंबीयांची साथ मोलाची ठरते. माझी आई आणि ‘प्राग’ इथे माझ्याबरोबर होते, हे माझे भाग्यच. त्यांनी मला खूप पाठबळ दिले,’’ असे वैशालीने नमूद केले.

चंदुकाका सराफ ज्वेल्सकडून सवलतींचा वर्षाव

पुणे : आघाडीची सराफी पेढी असलेल्या चंदुकाका सराफ ज्वेल्सने अक्षय्यतृतीयेच्या निमित्ताने ग्राहकांसाठी विशेष सवलतींची घोषणा केली आहे. साडेतीन मुहूर्तांपैकी एक असलेल्या अक्षय्यतृतीयेच्या निमित्ताने सोन्याच्या दागिन्यांच्या घडणावळीवर थेट ५० टक्के, तर हिऱ्यांच्या दागिन्यांच्या घडणावळीवर १०० टक्के सूट या पेढीने जाहीर केली आहे. ही सवलत येत्या २६ एप्रिलपर्यंत चंदुकाका सराफ ज्वेल्सच्या सर्व शाखांमध्ये लागू असेल. सोबतच, अक्षय्यतृतीया तसेच येणाऱ्या गुरुपुष्यामृताच्या शुभ मुहूर्तानिमित्त शुद्ध सोन्याच्या वेढणीवर शून्य टक्के घडणावळीचा विशेष लाभही तिने ग्राहकांना देऊ केला आहे.

...तर व्याजदर वाढही शक्य!

वृत्तसंस्था, नवी दिल्ली

जागतिक भू-राजकीय तणावाच्या पार्श्वभूमीवर, खनिज तेलाचे दर पिंपामागे ९० डॉलरवर स्थिर राहिले, वाढणाऱ्या महागाईच्या दबावाने व्याजदरांमध्ये वाढ होण्याची शक्यता आहे, असे युनियन बँकेच्या अहवालाने गुरुवारी अधोरेखित केले.

रिझर्व्ह बँकेने विद्यमान महिन्यात रेपो दरात कोणताही बदल न करता, ते जैसे थे राखले. बरोबरीने तटस्थ भूमिकाही कायम ठेवली आहे. सध्या धोरणात्मक दरांमध्ये दीर्घकाळासाठी कोणताही बदल न करण्याचे धोरण कायम असले तरी, महागाईची दिशा आणि जागतिक वस्तूंच्या किमतींमधील बदलांवर अवलंबून हा दृष्टिकोन बदलू शकतो.

इंधन महागाईचा भडका

मासिक आधारावर पाहता, मार्च २०२६ मध्ये घाऊक महागाई वेगाने वाढून ३.८८ टक्क्यांवर पोहोचली; मागील महिन्यातील २.१३ टक्के आणि गेल्या वर्षीच्या याच महिन्यातील २.२५ टक्क्यांच्या तुलनेत ही लक्षणीय वाढ आहे. महागाईतील ही वाढ प्रामुख्याने इंधनाच्या किमतींमध्ये झालेल्या तीव्र वाढीमुळे आहे. इंधन महागाई मागील महिन्यातील (उणे) ३.६४ टक्क्यांच्या नकारात्मक पातळीवरून (डिफ्लेशन), आता वेगाने वाढून ६.२४ टक्क्यांवर पोहोचली आहे. मात्र खाद्यान्न महागाई १.८६ टक्क्यांवर तुलनेने स्थिर राहिली. भाजीपाल्याच्या किमतींमध्ये दिसून आलेल्या नरमाईच्या प्रवृत्तीमुळे हे स्थैर्य टिकून राहिले. अमेरिका-इराण संघर्ष यांसारख्या भू-राजकीय घडामोडी, तसेच वस्तूंच्या किमतींमधील विशेषतः खनिज तेलाच्या किमतीतील वाढ यामुळे आगामी महिन्यांत महागाईचा दर आणखी उंचावू शकतो.

महागाईवर बारकाईने लक्ष ठेवून, व्याजदर दीर्घकाळासाठी खालच्या पातळीवर राहतील, याचा रिझर्व्ह बँकेचे गव्हर्नर संजय मल्होत्रा यांनी पुनरूच्चार केला. तथापि, जर तेलाचे दर सरासरी ९० डॉलरच्या वर राहिल्यास, व्याजदर वाढविले जाण्याची शक्यता आहे, असे युनियन बँकेच्या अहवालात म्हटले आहे. वाढलेला उत्पादन खर्च आणि जागतिक अनिश्चितता यामुळे आर्थिक वर्ष २०२७ मध्ये ग्राहकांना भेडसावणारा किरकोळ महागाई दर वेगाने वाढण्याची आणि तो ४.५ टक्क्यांच्या पातळीच्या वर राहण्याची शक्यता रिझर्व्ह बँकेच्या ८ एप्रिलला पार पडलेल्या आर्थिक वर्षातील पहिल्या पतधोरण आढाव्यात व्यक्त करण्यात आली आहे.

युनियन बँकेच्या अहवालात, घाऊक किंमत निर्देशांक महागाईमध्ये वाढ होण्याचे संकेत आहेत. आर्थिक वर्ष २०२६ मध्ये घाऊक महागाई दर ०.७० टक्के होता, तर आर्थिक वर्ष २०२७ साठीचे अंदाज ५ टक्क्यांच्या वर असल्याचे दिसून येत आहे.

विप्रोची १५,००० कोटींची ‘बायबॅक’ योजना

भागधारकांना १९ टक्के अधिमूल्य देत समभाग खरेदी

पीटीआय, नवी दिल्ली

माहिती-तंत्रज्ञान क्षेत्रातील अग्रणी विप्रो लिमिटेडच्या संचालक मंडळाने समभाग पुनर्खरेदी (बायबॅक) योजनेची गुरुवारी घोषणा केली. यासाठी कंपनी १५,००० कोटी रुपये खर्च करणार आहे. गुरुवारच्या सत्रातील समभागाच्या बाजार भावाच्या तुलनेत १९ टक्के अधिमूल्य देऊ करत प्रत्येकी २५० रुपयांना कंपनी ते भागधारकांकडून खरेदी करणार आहे.

कंपनीकडून राबवली जाणारी ही सहावी ‘बायबॅक’ योजना आहे. यापूर्वी वर्ष २०२३ मध्ये १२,००० कोटी रुपये, २०२१ मध्ये ९,५०० कोटी रुपये, २०१९ मध्ये १०,५०० कोटी रुपये, २०१७ सालात ११,००० कोटींची आणि त्या आधी १६ सालात २,५०० कोटी रुपये कंपनीने योजनांवर खर्च करून भागधारकांच्या पदरी भरभरून फायदा दिला आहे.

विप्रोच्या संचालक मंडळ बैठकीने मंजुरी दिलेल्या योजनेनुसार, कंपनीकडून सुमारे ६० कोटी समभाग प्रत्येकी २५० रुपये किमतीला खरेदी केले जाणार आहेत. म्हणजेच समभागाच्या गुरुवारच्या बीएसईवरील २१०.२० रुपये बंद भावाच्या तुलनेत भागधारकांना १९ टक्के वाढीव लाभ (अधिमूल्य) मिळविता येईल.

कंपन्यांकडील राखीव गंगाजळीतील काही हिस्सा खर्च करून, भागधारकांना लाभ देण्याचा समभाग पुनर्खरेदी हा एक माहिती-तंत्रज्ञान (आयटी) क्षेत्रात वापरात येणारा लोकप्रिय पर्याय आहे. गेल्या काही वर्षांत टीसीएस, एचसीएल टेक्नॉलॉजीज, माइंड ट्री, इन्फोसिस या आघाडीच्या माहिती-तंत्रज्ञान क्षेत्रातील कंपन्यांनी हा मार्ग समर्पकपणे वापरला आहे. विप्रोकडून मागील काही वर्षांत सलगपणे भागधारकांना या पद्धतीतून लाभ दिला गेला आहे. ‘सेबी’च्या नियमानुसार, कोणत्याही कंपनीला समभाग पुनर्खरेदी ही १२ महिन्यांमध्ये एकदाच करता येते. विप्रोने यापूर्वी जून २०२३ मध्ये समभाग पुनर्खरेदी प्रक्रिया राबविली होती.

बायर्न म्युनिकची रेयालवर सरशी

म्युनिक : अखेरच्या काही मिनिटांत लुइस डियाझ आणि मायकल ओलिसे यांनी केलेल्या निर्णायक गोलच्या जोरावर बायर्न म्युनिकने रेयाल माद्रिदला पराभूत करत चॅम्पियन्स लीग फुटबॉलच्या उपांत्य फेरीत स्थान मिळवले. उपांत्यपूर्व फेरीतील अतिशय चुरशीच्या झालेल्या दुसऱ्या टप्प्याच्या सामन्यात बायर्नने रेयालला ४-३ असे नमवले. पहिल्या टप्प्याच्या सामन्यात बायर्नने २-१ असा विजय मिळवला होता. त्यामुळे बायर्नने एकूण ६-४ अशा गोल सरासरीने उपांत्य फेरी गाठली.

आर्सेनल आणि स्पोर्टिंग लिस्बन यांच्यामधील उपांत्यपूर्व फेरीतील दुसऱ्या टप्प्याचा सामना गोलशून्य बरोबरीत संपला. मात्र, पहिल्या टप्प्यातील सामन्यात आर्सेनलने १-० असा विजय नोंदवल्याने त्यांनी उपांत्य फेरीत स्थान मिळवले. आर्सेनलने एकूण चौथ्यांदा आणि सलग दुसऱ्यांदा चॅम्पियन्स लीगची उपांत्य फेरी गाठली.

‘आयपीएल’मध्ये कोलकातासमोर आज गुजरातचे आव्हान

अहमदाबाद : पाच सामन्यांनंतरही विजयाची पाटी कोरीच असलेल्या कोलकाता नाइट रायडर्स संघासमोर कामगिरी उंचावण्याचे आव्हान असून ‘आयपीएल’ क्रिकेटमध्ये आज, शुक्रवारी त्यांची गुजरात टायटन्सशी गाठ पडणार आहे.

कर्णधार अजिंक्य रहाणे आणि प्रशिक्षक अभिषेक नायर यांच्या मार्गदर्शनाखाली कोलकाता संघाने आतापर्यंत निराशाजनक खेळ केला आहे. त्यांनी पाचपैकी चार सामने गमावले असून एक सामना पावसामुळे रद्द झाला होता. हर्षित राणा आणि आकाश दीप जायबंदी झाल्याने, तसेच मुस्तफिझूर रहमानला संघमुक्त करावे लागल्याने कोलकाताची गोलंदाजी कमकुवत झाली आहे. सुनील नरेन आणि वरुण चक्रवर्ती यांना लय सापडत नसल्याने संघाच्या चिंतेत भर पडली आहे. कोलकाताच्या फलंदाजांनाही सातत्याने धावा करता आलेल्या नाही.

- **वेळ** : सायं. ७.३० वा.
- **थेट प्रक्षेपण** : स्टार स्पोर्ट्स १, ३, १ हिंदी, जिओहॉटस्टर ॲप.

दि चिखली अर्बन बँकेच्या अध्यक्षपदी डॉ. आशुतोष गुप्ता

चिखली: विदर्भात कार्यक्षेत्र विस्तार असलेल्या दि चिखली अर्बन को-ऑपरेटिव्ह बँकेच्या अध्यक्षपदी डॉ. आशुतोष गुप्ता, तर उपाध्यक्षपदी मनीष गुरुदासानी यांची बिनविरोध निवड करण्यात आली. संचालक मंडळाची वर्ष २०२६ ते २०३१ या पाच वर्षांच्या कालखंडासाठी निवडणूक प्रक्रिया पार पडली. सहकार नेते सतीश गुप्ता यांनी या संपूर्ण प्रक्रियेत अत्यंत महत्त्वाची आणि निर्णायक भूमिका बजावली. बँकेच्या हितासाठी आणि बँकेशी

संलग्न असलेल्या सर्व घटकांना सोबत घेऊन काम करणार असून आगामी काळात बँकेची आर्थिक शिस्त कायम राखण्यावर आणि पारदर्शक कारभारावर विशेष भर असेल, असे बँकेचे नवनिर्वाचित अध्यक्ष डॉ. गुप्ता म्हणाले.

भारत-आफ्रिका महिला ट्वेन्टी-२० सामना आज

डरबन : आगामी ट्वेन्टी-२० विश्वचषक क्रिकेट स्पर्धेच्या दृष्टीने महत्त्वाची मानली जाणारी भारत आणि दक्षिण आफ्रिका महिला संघांतील पाच सामन्यांची ट्वेन्टी-२० मालिका आज, शुक्रवारपासून खेळवली जाणार आहे. या मालिकेतील पहिले दोन सामने डरबन येथे होतील.

यंदा महिलांची ट्वेन्टी-२० विश्वचषक स्पर्धा जून-जुलैमध्ये इंग्लंड येथे रंगणार आहे. त्यापूर्वी सरावासाठी आणि खेळाडूंना आजमवण्यासाठी दक्षिण आफ्रिकेविरुद्ध मालिका ही भारतासाठी अखेरची संधी असेल. हरमनप्रीत कौरच्या नेतृत्वाखालील भारतीय संघाची भिस्त सलामीची फलंदाज स्मृती मनधाना, जेमिमा रॉड्रिग्ज, रिचा घोष, अष्टपैलू दीप्ती शर्मा आणि वेगवान गोलंदाज अरुंधती रेड्डीवर असेल. वेगवान गोलंदाज काश्वी गौतमला पदार्पणाची संधी मिळू शकेल.

- **वेळ** : रात्री ९.३० वा.
- **थेट प्रक्षेपण** : स्टार स्पोर्ट्स २, जिओहॉटस्टर ॲप.

उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक

UJJIVAN

नोंदणीकृत कार्यालय: ग्रेप गार्डन, क्र. २७, थर्ड ‘ए’ क्रॉस, १८वा मेन, सहावा ब्लॉक, कोरामंगला, बेंगळूरू ५६००९५, कर्नाटक.
क्षेत्रीय कार्यालय: सातवा मजला, अलमोंटे आयटी पार्क, स.क्र. ८, खराडी-मुंढवा बायपास, खराडी गाव, पुणे – ४११०१४.

जाहीर लिलाव सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील नियम ८(६) व ९ च्या तरतुदींसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत विक्रीसाठी जाहीर सूचना.

उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत पुढील मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार आणि आम जनतेस याद्वारे सूचित करण्यात येते की खाली नमूद खात्यामधील तारण मालमत्तेचा बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली नमूद दिनांकास ‘जशी आहे जेथे आहे’ आणि ‘जशी आहे जे काही आहे’ तत्त्वावर जाहीर लिलाव करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र./ शाखा	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणकाराचे नाव	१३(२) मागणी सूचना / या दिनांकास थकबाकी रक्कम (रु. मध्ये)	ताबा दिनांक	आरक्षित किंमत/ बयाणा रक्कम रु. मध्ये
1	4423210080000005/ 4423 - NASHIK CENTRAL	१. श्री हेमंत किसन चौधरी, २. श्री किसन भिका चौधरी, ३. श्रीमती भारतीबाई किसन चौधरी, ४. श्रीमती दीपिका हेमंत चौधरी सर्वांचा पत्ता : राहणार, सदनिका क्र. ५, वरदकृपा – ३, मखमलाबाद, तालुका नाशिक, जि. नाशिक, महाराष्ट्र – ४२२००१	18.02.2020/ Rs. 1019406 as on 23.12.2019	12.12.2025	Rs. 1706000/- Rs. 170600/-

अचल मालमत्तेचे वर्णन : सदनिका क्र. ५, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ सुमारे ५४.८३ चौ.मी., दुसरा मजला, वरदकृपा को.ऑप. हाऊसिंग सोसायटी लि., बिल्डींग क्र. ३, बिगर-शेती प्लॉट क्र. १, क्षेत्रफळ सुमारे ६१८ चौ.मी. आणि प्लॉट क्र. २, क्षेत्रफळ सुमारे ३२० चौ.मी., सर्वे क्र. ३६/२/१, मखमलाबाद शिवार, ता. व जि. नाशिक, नाशिक महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि नोंदणी व उप-नोंदणी जिल्हा नाशिक. **चतुःसीमा:** पूर्वेस – सदनिका क्र. ६, पश्चिमेस – सर्वे क्र. ३६/२, दक्षिणेस – जिना, उत्तरेस – मोकळी जागा. **ही मालमत्ता आपल्यापैकी क्र. २ व क्र. ३ यांचे मालकीची आहे.**

मालमत्तांचा पाहणी दिनांक आणि वेळ : **२३.०४.२०२६ आणि २१.०५.२०२६** रोजी सका. ११.०० ते दु. ४.०० वाजेपर्यंत
बोली व बयाणा रक्कम सादरीकरणाचा दिनांक : **२५.०५.२०२६,** स. ११.०० ते सायं. ५.०० वाजेपर्यंत
लिलावाचा दिनांक व वेळ : **२६.०५.२०२६,** स. ११.०० ते दु. २.०० वाजेपर्यंत
बयाणा रक्कम रु. मध्ये (‘उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि.’ यांचे नावे डिमांड ड्राफ्टच्या माध्यमातून भरण्यात यावी)

बोली सादरीकरणाचे व लिलावाचे स्थान: उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि., मोगल आर्केड, मोगल हॉस्पिटलच्या मागे, जेल रोड, दत्त मंदिर, नाशिक रोड, नाशिक, महाराष्ट्र – ४२२००१. **(संपर्क: दीपक मंत्री - ९५६११५७७५७, अक्षय अंधारे - ८६०००६०५००)**

अटी व शर्ती: ई-लिलाव ‘जशी आहे जेथे आहे’, ‘जशी आहे जे काही आहे’ आणि ‘तेथे जे काही आहे’ तत्त्वावर घेण्यात येईल.

१. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या माहितीनुसार मालमत्तेवर कोणतेही बोजे नाहीत. परंतु, इच्छुक बोलीदारांनी आपली बोली सादर करण्याअगोदर बोजे, लिलावात काढण्यात आलेल्या मालमत्तेचा मालकी हक्क, आणि मालमत्तेवर परिणाम करू शकणारे दावे/ अधिकार/ थकबाकी इ. बाबत स्वतः चौकशी करावी. सदर ई-लिलाव जाहिरात बँकेकडून देण्यात येणारे वचन किंवा त्यांचे प्रतिनिधित्व नसून तसे समजण्यात येऊ नये. सदर मालमत्तेची विक्री बँकेस ज्ञात व अज्ञात अशा सर्व वर्तमान व भावी बोज्यांसह करण्यात येत आहे. तिसऱ्या पक्षाने काही दावे/ अधिकार/ थकबाकीची मागणी इ. केल्यास त्यासाठी प्राधिकृत अधिकारी/ सुरक्षित धनको जबाबदार नसतील.
२. बोली सादर करण्याअगोदर मत्ता आणि विनिर्देशांची पाहणी करून स्वतःची खात्री करून घेण्याची जबाबदारी बोलीदाराची असेल. प्रत्येक मालमत्तेच्या वर्णनासमोर नमूद करण्यात आलेल्या ठिकाणी इच्छुक बोलीदारांना लिलावात काढण्यात आलेल्या मालमत्तेची पाहणी करता येईल.
३. इच्छुक बोलीदारांनी खाली नमूद केल्यानुसार लिलावाच्या दिनांकाच्या एक दिवस अगोदर निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे बोली सादर कराव्यात.
४. सदर ई-लिलाव उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँकेचे मान्यताप्राप्त ई-लिलाव सेवा पुरवठादार – मे. सी१ इंडिया प्रा. लि., संपर्क व्यक्ती – प्रभाकरन एम. (मो.क्र. ७४१८२८१७०९) यांचेद्वारे राबविण्यात येईल. इच्छुक बोलीदारांनी मालमत्तांच्या तपशीलासाठी https://www.bankeauctions.com किंवा https://www.ujjivansfb.in/e-auctions येथे भेट द्यावी आणि बोलीमध्ये सहभागी होण्यासाठी त्यांनी https://www.bankeauctions.com या पोर्टलवर आपले नाव नोंदवावे आणि आपला युजर आयडी व पासवर्ड निःशुल्क प्राप्त करून घ्यावा. संभाव्य बोलीदार सेवा पुरवठादार मे. सी१ इंडिया प्रा.लि. यांचेकडून ई-लिलावाचे ऑनलाईन प्रशिक्षण प्राप्त करू शकतात, हेल्पलाईन क्रमांक – ७२९१९८८२४, २५, २६, सपोर्ट ई-मेल आयडी:- support@bankeauctions.com, लिलाव पोर्टल – https://www.bankeauctions.com.
५. मालमत्तेची विक्री सर्वोच्च बोलीदार/ प्रस्ताव रकमेस मालमत्तेची विक्री करण्यात येईल, परंतु त्यासाठी सुरक्षित धनको म्हणजे उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि. यांनी बोली स्वीकारणे आवश्यक आहे. परंतु, आवश्यक वाटल्यास आपसांत बोली करण्याची परवानगी देण्याचा अधिकार निम्नस्वाक्षरीकारांना असेल. कुठलेही कारण न देता कोणताही प्रस्ताव/ निविदा स्वीकारण्याचा किंवा फेटाळण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यास असेल.
६. यशस्वी बोलीदाराची बयाणा रक्कम विक्री रकमेचा काही भाग म्हणून ठेवून घेण्यात येईल आणि अयशस्वी बोलीदाराची बयाणा रक्कम परत करण्यात येईल. बयाणा रकमेवर व्याज देण्यात येणार नाही. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी बोली किंमत स्वीकारल्यानंतर २४ तासांच्या आत तोवर भरलेली बयाणा रक्कम समायोजित करून विक्री किमतीच्या २५% एवढी रक्कम यशस्वी बोलीदारास भरावी लागेल आणि उर्वरित ७५% रकमेचा भरणा विक्रीच्या दिनांकापासून १५ दिवसांचे आत किंवा अशा वाढीव कालावधीत करावा लागेल आणि कोणत्याही परिस्थितीत हा कालावधी लेखी मंजूर केल्यानुसार ३ महिन्यांहून अधिक नसावा आणि ही परवानगी देण्याचा सर्वस्वी अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यास असेल. यशस्वी बोलीदाराने हा भरणा न केल्यास प्रस्तावदाराने तोवर भरलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल आणि मालमत्ता पुन्हा लिलावात काढण्यात येईल आणि अशी कसूर करणाऱ्या खरेदीदारास मालमत्ता/ रकमेच्या संदर्भात कोणताही दावा/ अधिकाराची मागणी करता येणार नाही.
७. सदर प्रकाशन अनपेक्षित घटना कलमाच्या अधीन आहे.
८. बोलीदारांनी स्वतःचे हित लक्षात घेता शेवटच्या क्षणी बोली देणे टाळावे कारण इंटरनेट काम न करणे/ वीजपुरवठा खंडित होणे इ. सारखी बाब झाल्यास उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक किंवा सेवा पुरवठादार जबाबदार नसतील. अशी अप्रिय परिस्थिती टाळण्यासाठी बोलीदारांना विनंती आहे की त्यांनी वीजपुरवठा बॅक-अप इ. सारखी आवश्यक ती व्यवस्था/ पर्याय अवलंबावेत जेणेकरून त्यांना अशा परिस्थितीस बगल देत लिलावात यशस्वीपणे सहभागी होता येईल.

तारण मालमत्तांच्या घेण्यात येणार असलेल्या जाहीर लिलावाबाबत वर नमूद कर्जदार/ जामीनदार/ गहाणकार यांना देण्यात येणारी ही सूचनादेखील आहे.

स्थान: महाराष्ट्र
दिनांक: १७.०४.२०२६

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी, उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक

ICICI Home Finance

कॉर्पोरेट ऑफिस: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), - ४०००५९, भारत

शाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय क्र. २०२, कोहिनूर पॅराडाईज, सर्व्हे क्र. २८४, शिवाजी नगर, रत्नागिरी- ४१५६१२

खाजगी करारद्वारे स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीची सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२च्या नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) सहवाचता सिक्युरिटायजेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये खाजगी करारद्वारे स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना.

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (आयसीआयसीआय एचएफसी) खाली नमूद केलेल्या गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी अनेक ई-लिलाव आयोजित केले; तथापि, असे सर्व ई-लिलाव अयशस्वी ठरले. आता, एका इच्छुक खरेदीदाराने सदर मालमत्ता रु. १७,००,०००/- रकमेत खरेदी करण्याचा प्रस्ताव घेऊन आयसीआयसीआय एचएफसीशी संपर्क साधला आहे. याद्वारे सर्वसामान्य जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार व जामीनदारांना सूचना देण्यात येत आहे की, सुरक्षित धनकोकडे गहाण/प्रभारी असलेली, खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता, जिचा ताबा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे, ती खाली दिलेल्या संक्षिप्त तपशिलानुसार खाजगी करारद्वारे ‘‘जशी आहे तशी आहे’’, ‘‘जे आहे ते आहे’’ आणि ‘‘जे काही असेल ते’’ या तत्त्वावर विकली जाईल;

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/कायदेशीर वारसांचे नाव/कर्ज खाते क्र.	ज्ञात बोजा असलेल्या तारण मालमत्तेचा तपशील, जर असल्यास	थकबाकीची रक्कम	आरक्षित किंमत / इसारा ठेव अनामत	मालमत्ता तपासणीची तारीख आणि वेळ	लिलावाची तारीख आणि वेळ	लिलावाच्या तारखेच्या एक दिवस आधी	सरफेसी स्टेज
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
१.	अन्वर गुलाम मोहिद्दीन हमदुले (कर्जदार) नायमा अन्वर हमदुले (सह-कर्जदार) कर्ज क्र. एलएचआरटीजी००००१४०८३५९ एलएचआरटीजी००००१४०८३६१	फ्लॅट नं. २०१, पहिला मजला, सोहा रेसिडेन्सी, सर्वेक्षण नं. ८६/३अ/१, शहर सर्वेक्षण नं. ३००१/५, गाव खेड, तालुका आणि जि. रत्नागिरी, महाराष्ट्र	रु. ३३,९८,९३६/- १५ एप्रिल, २०२६	रु. १७,००,०००/- रु. १,७०,०००/-	दि. २७ एप्रिल, २०२६ रोजी सकाळी ११.०० वा. ते दुपारी ०३.०० वा.	दि. ०४, मे २०२६ रोजी दुपारी ०२.०० वा. ते दुपारी ०३.०० वा.	दि. ०२ मे, २०२६ रोजी सायं. ५.०० वा. पूर्वी	भौतिक ताबा

ऑनलाइन लिलाव आमच्या लिलाव एजन्सी, व्हॅल्यू ट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या वेबसाइटवर (युआरएल लिंक: https://BidDeal.in) आयोजित केला जाईल. इच्छुक बोलीदाराने इसारा ठेव अनामत रक्कम (ईएमडी) आरटीजीएस/ डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) लेखाच्या शीर्षस्थानी नमूद केलेल्या आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर दि. ०२ मे २०२६ रोजी सायं. ०४.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी सादर करणे आवश्यक आहे. इच्छुक बोलीदाराने नोंदणी अर्ज आणि बोलीच्या अटी आणि शर्तींच्या अर्जाची स्वाक्षरी केलेली प्रत देखील लेखाच्या शीर्षस्थानी नमूद केलेल्या आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर दि. ०२ मे २०२६ रोजी सायं. ०५.०० वाजेपर्यंत किंवा त्यापूर्वी सादर करणे आवश्यक आहे. इसारा ठेव अनामत रक्कम डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) हा राष्ट्रीयीकृत/अनुसूचित बँककडून ‘‘आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. ऑक्शन’’ यांच्या नावे, लेखाच्या शीर्षस्थानी नमूद केलेल्या शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर देय असावा.

सर्वसामान्य जनतेला विनंती आहे की, त्यांनी वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने देऊ केलेल्या रकमेपेक्षा जास्त बोली सादर करावी. याद्वारे सूचित करण्यात येते की, जर आयसीआयसीआय एचएफसीला (आयसीआयसीआय एचएफसी) उपरोक्त निर्देशित इच्छुक खरेदीदाराने देऊ केलेल्या रकमेपेक्षा जास्त कोणतीही बोली प्राप्त झाली नाही, तर सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) यानुसार गहाण ठेवलेली मालमत्ता निर्देशित इच्छुक खरेदीदाराला विकली जाईल.

तपासणी, विक्रीच्या अटी आणि शर्ती, किंवा बोली सादर करण्यासंदर्भात अधिक स्पष्टीकरणासाठी, कृपया आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांच्याशी ९९२०८०७३०० या क्रमांकावर संपर्क साधा.

अधिकृत अधिकारी, कोणतीही अतिरिक्त कारणे न देता, कोणतीही किंवा सर्व निविदा नाकारण्याचा अधिकार राखून आहेत.

विक्रीच्या सविस्तर अटी व शर्तींसाठी, कृपया https://www.icicihfc.com याला भेट द्या.

दिनांक: १७ एप्रिल, २०२६
ठिकाण: रत्नागिरी

अधिकृत अधिकारी, ‘‘आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड’’,
सीआयएन क्रमांक:- यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तिसरा मजला, पुष्पा पार्क, क्रोमाच्या वरशोरूम, बोधले नगर, नाशिक–पुणे रोड, महाराष्ट्र– ४२२०११

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा]

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

वित्तीय मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन आणि पुनर्रचना आणि सुरक्षा हितसंबंधांची अंमलबजावणी अधिनियम, २००२ अन्वये तसेच सुरक्षा हितसंबंध (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८ (६) च्या परंतूकासह स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई–लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामान्य लोक आणि विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ‘‘जसे आहे जिथे आहे’’, ‘‘जे आहे ते आहे’’ आणि ‘‘तेथे जे असेल ते’’ या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह–कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) / इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणाची तारीख आणि वेळ	ई–लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्री अकील शेख इस्माईल शेख (कर्जदाराचे), श्रीमती शेख अंजुम आरा शेख अकील (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्र.– TBNAS00006679096 TBNAS00006679095 LBNAS00006736672	गाला क्रमांक (दुकान क्रमांक) एफ.एफ. ३२, ३३, ३४, ३५, पहिला मजला, सानप कॉम्प्लेक्स, सिटी सर्वे क्रमांक १०६५/ बी (जुना सर्वे क्रमांक ७५/ सी/ १ बी– सर्वे क्रमांक ७५/ सी/ २, मौजे मनमाड, तालुका नांदगाव, शिर्डी रोड, हॉटेल साई लीला इंटरनॅशनल जवळ, आयसीआयसीआय बँकेसमोर, महाराष्ट्र, नाशिक– ४२३१०४. मोजमापित क्षेत्र–बिल्ट अप एरिया ७३.४७ चौ.मी. म्हणजे ७९०.८४ चौ.फूट (बिल्टअप कार्पेट २५%)	₹ ६४,४१,८२०/- एप्रिल १६, २०२६ पर्यंत	₹ ३५,६०,०००/- ₹ ३,५६,०००/-	एप्रिल २४,२०२६ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	मे ०६,२०२६ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव वेबसाईट– **(URL Link-https://disposalhub.com)** मे. **नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड** या ई–लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **मे ०५, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजण्यापूर्वी एकुण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे, अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तिसरा मजला, पुष्पा पार्क, क्रोमाच्या वरशोरूम, बोधले नगर, नाशिक–पुणे रोड, महाराष्ट्र– ४२२०११** यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) **मे ०५, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **मे ०५, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तिसरा मजला, पुष्पा पार्क, क्रोमाच्या वरशोरूम, बोधले नगर, नाशिक–पुणे रोड, महाराष्ट्र– ४२२०११** येथे **मे ०५, २०२६** रोजी **संध्याकाळी ५.००** वाजेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ **‘‘आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड’’** यांच्या नावे **नाशिक** येथे देय सादर करावा.

पाहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क **आयसीआयसीआय बँक** कर्मचारी फोन नंबर **७३०४९१५५९४/ ८४५४०८९३५३/ ९००४३९२४१६** वर संपर्क करा.

कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज **१. व्हॅल्युट्रस्ट कॅपिटल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजिओ ॲसेट्स मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड ४. फिनविन इस्टेट डील टेक्नॉलॉजीज प्रायव्हेट लिमिटेड, ५. गिरनारसॉफ्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ६. हेक्टा प्रॉप टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७. आर्का एमार्ट प्रायव्हेट लिमिटेड, ८. नोव्हेल ॲसेट सर्व्हिस प्रायव्हेट लिमिटेड, ९. नोब्रोकर टेक्नॉलॉजीज सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, १०. नवोदयन् प्रॉपटेक प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा **www.icicibank.com/n4p4s**

दिनांक : एप्रिल १७, २०२६ ठिकाण : नाशिक

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

हे पत्र वैदेही ठकार यांनी मालक द इंडियन एक्स्प्रेस (पी) लिमिटेड (आधीचे नाव - द इंडियन एक्स्प्रेस लिमिटेड) यांच्यासाठी इंडियन एक्स्प्रेस प्रेस, प्लॉट नं. ईएल-२०८, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, महापे, नवी मुंबई-४०० ७१० येथे छापून मफतलाल सेंटर, सातवा मजला, रामनाथ गोएंका मार्ग, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१ येथे प्रसिद्ध केले. **लोकसत्ता कार्यालय :** मफतलाल सेंटर, सातवा मजला, रामनाथ गोएंका मार्ग, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०० ०२१. दूरध्वनी : २२०२२६२७/६७४४०००० फॅक्स : २२८२२१८७.

महापे कार्यालय : प्लॉट नं. ईएल १३८, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, महापे, नवी मुंबई-४०० ७१०. दूरध्वनी : ०२२-२७६३९९००; फॅक्स : ०२२-२७६३३००८. **पुणे कार्यालय :** एक्स्प्रेस हाऊस, प्लॉट नं. १२०५ /२/६, शिरोळे रस्ता, शिवाजीनगर, पुणे - ४११ ००४ . दूरध्वनी : ०२०-६७२४१०००, **नागपूर कार्यालय :** प्लॉट. नं. ३८, ऑडिसन ट्रेड सेंटर, पहिला मजला, डागा ले-आऊट (अंबाझरी) नागपूर-४४००१०. दूरध्वनी : ०७१२-२२३०४२१, २२३६८९७.

■ **अध्यक्ष, संचालक मंडळ : विवेक गोएंका** ■ **कार्यकारी प्रकाशक : वैदेही ठकार** ■ **संपादक : गिरीश कुबेर** ■ **निवासी संपादक : सिद्धार्थ खांडेकर*** (*पी.आर.पी. कायद्यानुसार संपादकीय जबाबदारी यांच्यावर आहे.) R. N. I. Reg. No. 1591/57 © द इंडियन एक्स्प्रेस (पी) लिमिटेड. सर्व हक्क सुरक्षित. लेखी अनुमतीशिवाय संपूर्ण अथवा अंशतः पुनःप्रकाशनास वा पुनःप्रसारणास मनाई. ■ कोलकाता, दिल्लीसाठी प्रत्येकी १० रुपये.