वेधक

कडोंमपात पुन्हा लाचखोरी

कल्याण : कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिकेतील भ्रष्टाचाराचे आणखी एक प्रकरण उघडकीस आले असून ठाणे लाचलुचपत प्रतिबंधक विभागाने (एसीबी) केडीएमसीच्या 'ब' प्रभाग कार्यालयातील एका लिपिकाला ६ हजार रुपयांची लाच स्वीकारताना रंगेहाथ पकडले आहे. अटक करण्यात आलेल्या आरोपीचे नाव सिद्धार्थ बोराडे असून तो 'ब' प्रभाग क्षेत्र कार्यालयातील कर निर्धारण विभागात लिपिक म्हणून कार्यरत होता. एसीबीच्या माहितीनुसार, तक्रारदारांच्या शासकीय काम करून देण्यासाठी बोराडे याने पैशांची मागणी केली होती. तक्रार प्राप्त झाल्यानंतर एसीबीने प्राथमिक चौकशी करून मागणीची खातरजमा केली. त्यानंतर मंगळवारी 'ब' प्रभाग कार्यालयात सापळा रचण्यात आला. तक्रारदाराकडून ६ हजार रुपयांची लाच स्वीकारत असतानाच एसीबीच्या पथकाने बोराडे याला रंगेहाथ ताब्यात घेतले.

पंक्चरच्या बहाण्याने ११ लाखांची चोरी

भाईंदर : गाडीचा टायर पंक्चर झाल्याने दुरुस्तीसाठी थांबलेल्या चालकाच्या निष्काळजीपणाचा फायदा घेत तब्बल ११ लाख ५५ हजार रुपयांची रोख रक्कम चोरणाऱ्या सराईत गुन्हेगाराला काशीगाव पोलिसांनी अटक केली आहे. आरोपीकडून ११ लाख २० हजार रुपयांची रोकड जप्त करण्यात आली असून त्याच्यावर यापूर्वीही सात गुन्हे दाखल असल्याचे तपासात उघड झाले आहे.शुक्रवारी पहाटे ४ च्या सुमारास तक्रारदार आणि त्याचा मित्र हटकेश बसस्टॉपजवळील बाबा टायर येथे गाडीचा पंक्चर काढण्यासाठी गेले होते. टायर बदलण्याच्या कामात ते व्यस्त असताना एका अनोळखी इसमाने गाडीचा दरवाजा उघडून मागील सीटवर ठेवलेली ११ लाख ५५ हजार रुपयांची रोख रक्कम असलेली पिशवी लंपास केली आणि तेथून पसार झाला. घटनेनंतर काशीगाव पोलीस ठाण्यात गुन्हा दाखल करण्यात आला. पोलिसांनी परिसरातील सीसीटीव्ही फुटेज आणि गुप्त माहितीच्या आधारे मीरा रोड, नयानगर आणि नया नगर परिसरात शोधमोहीम राबवली. अखेर नया नगर परिसरातून शोएब मुनव्वर खान (वय २५) याला अटक करण्यात आली.

रक्तदान शिबिरात ३५२ रक्तदात्यांचा सहभाग

नवी मुंबई : महाराष्ट्राचे मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस यांच्या वाढदिवसानिमित्त बेलापूर विधानसभा मतदारसंघातील भारतीय जनता पक्षाच्या वतीने बेलापूर रेल्वे स्टेशन, सीवूड्स, सानपाडा तसेच वाशी येथील भाजप कार्यालयात आयोजित करण्यात आलेल्या भव्य रक्तदान शिबिराला नागरिकांचा उत्स्फूर्त प्रतिसाद लाभला. सामाजिक बांधिलकीचा संदेश देणाऱ्या या उपक्रमात तब्बल ३५२ रक्तदात्यांनी स्वयंस्फूर्तीने रक्तदान केले. बेलापूर विधानसभा महामंत्री नीलेश म्हात्रे यांच्या मार्गदर्शनाखाली पार पडलेल्या या शिबिराची सुरुवात त्यांनी स्वतः रक्तदान करून केली. युवक, महिला तसेच विविध क्षेत्रांतील नागरिकांनी मोठ्या संख्येने सहभाग घेत रक्तदान कार्यात योगदान दिले.

कल्याण स्थानकात एसी लोकलमध्ये बिघाड

एकाच दरवाजातून चढताना प्रवाशांची तारांबळ; चेंगराचेंगरीसदृश परिस्थिती

◆ डोंबिवली (वार्ताहर) :

मध्य रेल्वेच्या कल्याण स्थानकात बुधवारी सकाळी एसी लोकलच्या तांत्रिक बिघाडामुळे प्रवाशांचे प्रचंड हाल झाले. कल्याणहून छत्रपती शिवाजी महाराज टर्मिनस (सीएसएमटी)कडे जाणारी सकाळी ८.५४ वाजताची जलद एसी लोकल प्लॅटफॉर्मवर दाखल झाल्यानंतर तिचे बहुतांश दरवाजे उघडलेच नाही. परिणामी हजारो प्रवाशांना केवळ एका दरवाजातून लोकलमध्ये प्रवेश करावा लागला आणि काही काळासाठी स्थानकावर चेंगराचेंगरीसदृश परिस्थिती निर्माण झाली.

सकाळची वेळ असल्याने कल्याण स्थानकावर नेहमीप्रमाणे प्रचंड गर्दी होती. कार्यालये, उद्योगसंस्था आणि विविध कामांसाठी मुंबईकडे जाणाऱ्या चाकरमान्यांची मोठी संख्या प्लॅटफॉर्मवर जमा झाली होती. अशातच एसी लोकलचे बहुतांश स्वयंचलित दरवाजे बंद राहिल्याने प्रवाशांमध्ये गोंधळ उडाला. एका दरवाजातून आत जाण्यासाठी शेकडो प्रवाशांनी एकाचवेळी गर्दी केल्याने प्लॅटफॉर्मवर तणावपूर्ण वातावरण निर्माण झाले. पावसामुळे आधीच रेल्वे आणि रस्ते वाहतुकीवर परिणाम झाला असताना वेळेत कामावर पोहोचण्याची घाई असलेल्या प्रवाशांची अक्षरशः धावपळ उडाली. काही प्रवासी लोकलमध्ये प्रवेश मिळवण्यासाठी एकमेकांना धक्काबुक्की करत असल्याचे चित्र दिसून आले. परिस्थिती गंभीर होत असल्याचे लक्षात येताच रेल्वे सुरक्षा दल (आरपीएफ) आणि लोहमार्ग पोलिसांनी तातडीने हस्तक्षेप केला.

पोलिसांनी कोणताही बळाचा वापर न करता प्रवाशांना शांत राहण्याचे आवाहन केले. गर्दीचे नियोजन करून प्रवाशांना रांगेत उभे करण्यात आले आणि एकामागोमाग एक अशा पद्धतीने लोकलमध्ये प्रवेश दिला गेला. सुमारे दहा मिनिटे सुरू असलेल्या गोंधळानंतर परिस्थिती नियंत्रणात आली आणि दरवाजा सुरक्षितपणे बंद करून लोकल पुढील प्रवासासाठी रवाना करण्यात आली.

या घटनेनंतर एसी लोकलच्या तांत्रिक देखभालीबाबत प्रश्नचिन्ह निर्माण झाले आहे. मुंबई उपनगरी रेल्वे नेटवर्कमध्ये प्रवाशांना अधिक आरामदायी प्रवासाची सुविधा देण्यासाठी सुरू करण्यात आलेल्या एसी लोकलमध्ये अशा प्रकारचा बिघाड होणे चिंताजनक असल्याची प्रतिक्रिया प्रवाशांनी व्यक्त केली.

प्रवासी संघटनांनीही या घटनेची गंभीर दखल घेत रेल्वे प्रशासनावर टीका केली आहे. लाखो रुपयांचा खर्च करून सुरू करण्यात आलेल्या एसी लोकलची नियमित तांत्रिक तपासणी होत आहे का, असा सवाल त्यांनी उपस्थित केला आहे. या घटनेची चौकशी करून संबंधित एसी रेकची तातडीने तपासणी करण्यात यावी तसेच भविष्यात अशा घटना टाळण्यासाठी सर्व एसी लोकलच्या स्वयंचलित दरवाजा यंत्रणेची विशेष तपासणी करावी, अशी मागणी प्रवासी संघटना आणि नागरिकांकडून करण्यात येत आहे.

'एसआयआर'मध्ये आदिवासी कुटुंब अपात्र?

यादीतून नावे वगळल्याने तहसीलदार कार्यालयावर मोर्चा

◆ भाईंदर (वार्ताहर) :

राज्यात सुरू असलेल्या विशेष सखोल पुनरीक्षण (एसआयआर) मोहिमेदरम्यान भाईंदर पश्चिमेतील फादरी तलाव परिसरात वास्तव्यास असलेल्या सुमारे ६० कातकरी आदिवासी कुटुंबीयांच्या मतदार नोंदणीवर संकट ओढवले आहे. वास्तव्याचे आणि शासकीय ओळखीचे विविध दस्तावेज उपलब्ध असतानाही २००२ पूर्वीच्या मतदार यादीतील नोंदी नसल्याने त्यांची नावे मतदार यादीतून वगळली जाण्याची शक्यता निर्माण झाली आहे. याच्या निषेधार्थ बुधवारी संबंधित कुटुंबीयांनी भाईंदर येथील तहसीलदार कार्यालयाबाहेर आंदोलन करत प्रशासनाकडे न्यायाची मागणी केली.

निवडणूक आयोगाच्या निर्देशानुसार राज्यभर मतदार याद्या अधिक अचूक, अद्ययावत आणि पारदर्शक करण्यासाठी विशेष सखोल पुनरीक्षण मोहीम राबविण्यात येत आहे. बूथ लेव्हल अधिकारी (बीएलओ) घरोघरी जाऊन मतदारांची माहिती आणि कागदपत्रांची पडताळणी करत असून २००२ ते २००४ या कालावधीतील मतदार याद्यांचा आधार घेतला जात आहे. मात्र भटक्या स्वरूपाचे जीवन जगलेल्या अनेक कातकरी कुटुंबांकडे त्या काळातील मतदार नोंदी उपलब्ध नसल्याने त्यांच्यासमोर मोठे संकट उभे ठाकले आहे. फादरी तलाव परिसरातील या कुटुंबांकडे रेशनकार्ड, आधारकार्ड, मतदार ओळखपत्र, आदिवासी दाखले आणि अन्य शासकीय कागदपत्रे उपलब्ध आहेत. तरीदेखील २००२ पूर्वीच्या मतदार यादीतील नोंद नसल्याचे कारण देत त्यांची पात्रता संशयाच्या भोवऱ्यात सापडली आहे. त्यामुळे संतप्त झालेल्या कुटुंबीयांनी तहसीलदार कार्यालयाबाहेर आंदोलन करून प्रशासनाचे लक्ष वेधले. आंदोलनानंतर समाजसेवक रोहित सुवर्णा यांच्या नेतृत्वाखालील शिष्टमंडळाने नायब तहसीलदार प्रथमेश भुर्के यांची भेट घेतली. सन २००० मध्ये मिरा-भाईंदर महापालिकेच्या मुख्यालयाजवळ जागा उपलब्ध करून देताना जय अंबे नगर परिसरात या कुटुंबीयांचे पुनर्वसन करण्यात आले होते.

त्यानंतर सन २००४ मध्ये तत्कालीन नगरसेवक तथा सामाजिक कार्यकर्ते रोहित सुवर्णा यांच्या पुढाकाराने या कुटुंबीयांची शासनाकडे अधिकृत नोंदणी करण्यात आली. नायब तहसीलदार प्रथमेश भुर्के यांनी सादर करण्यात आलेल्या पुराव्यांची दखल घेत निवडणूक आयोगाच्या नियमांनुसार कार्यवाही करण्यासाठी अधिकाऱ्यांचे मार्गदर्शन मागविण्यात येईल, असे आश्वासन दिले.

अजित पवार जयंतीनिमित्त मनपात अभिवादन

कल्याण : माजी उपमुख्यमंत्री स्व. अजित अनंतराव पवार यांच्या जयंतीनिमित्त कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिकेतर्फे त्यांच्या प्रतिमेस पुष्पहार अर्पण करून अभिवादन करण्यात आले. महापालिका मुख्यालयात आयोजित कार्यक्रमात महापौर ॲड. हर्षली चौधरी यांनी स्व. अजित अनंतराव पवार यांच्या प्रतिमेस पुष्पहार अर्पण करून आदरांजली वाहिली. यावेळी महापालिका आयुक्त अभिनव गोयल, अतिरिक्त आयुक्त हर्षल गायकवाड, महापालिका सचिव किशोर शेळके, मुख्य उद्यान अधीक्षक संजय जाधव, माहिती व जनसंपर्क अधिकारी माधवी पोफळे, सुरक्षा अधिकारी भारत बुळे यांच्यासह अन्य अधिकारी व कर्मचारी उपस्थित होते. उपस्थित सर्व मान्यवरांनी स्व. पवार यांच्या प्रतिमेस पुष्पसुमने अर्पण करून त्यांना अभिवादन केले. त्यांच्या सार्वजनिक जीवनातील योगदान आणि कार्यांची यावेळी उपस्थितांनी आठवण काढली.

अंबरनाथमध्ये स्मार्ट मीटरला हिरवा कंदील

कल्याण : स्मार्ट मीटरविषयी असलेल्या शंका आणि गैरसमज दूर झाल्यानंतर महावितरणच्या अंबरनाथ उपविभागातील २२ वीज ग्राहकांनी स्मार्ट मीटर बसविण्यास संमती दिली आहे.

वीज देयकांबाबतच्या तक्रारींचे निराकरण करण्यासाठी महावितरणतर्फे आयोजित विशेष शिबिराला सुमारे १५० वीज ग्राहकांनी उपस्थिती लावली. शिबिरादरम्यान ग्राहकांना स्मार्ट मीटरची कार्यपद्धती, त्याचे फायदे आणि वीज वापराची अचूक नोंद याबाबत सविस्तर माहिती देण्यात आली. यावेळी स्मार्ट मीटर आणि डिजिटल वीज मीटरचे प्रत्यक्ष प्रात्यक्षिक सादर करण्यात आले. दोन्ही मीटरच्या कार्यपद्धतीची तुलना करून ग्राहकांच्या मनातील विविध शंकांचे निरसन करण्यात आले. त्यामुळे अनेक ग्राहकांचा स्मार्ट मीटरवरील विश्वास वाढला. दरम्यान महावितरणच्या जनजागृती उपक्रमाला सकारात्मक प्रतिसाद देत २२ ग्राहकांनी आपल्या वीज जोडण्यांवर स्मार्ट मीटर बसविण्यास अनुमती दिली.

उज्जीवन स्मॉल फायनांस बँक

UJJIVAN

नोंदणीकृत कार्यालय: ग्रेप गार्डन, क्र. २७, ३ रा "ए" क्रॉस, १८ वा मेन, ६ वा ब्लॉक, कोरामंगलम बेंगळूरू – ५६००९५, कर्नाटक
क्षेत्रिय कार्यालय: ७ वा मजला, अलमोन्टे आयटी पार्क, सर्वे क्र. ८ खराडी-मुंढवा बायपास, गाव खराडी, पुणे ४११०१४.

जाहीर लिलाव सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियमावली २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९ सह वाचल्या जाणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, (सरफेसी कायदा) २००२ अंतर्गत विक्रीसाठी जाहीर सूचना

उज्जीवन स्मॉल फायनांस बँक लि. चे अधिकृत अधिकारी म्हणून अधोस्वाक्षरीने, सरफेसी कायदा च्या कलम १३ (४) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदारांना आणि सा मान्य जनतेला सूचित करण्यात येते की बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली नमूद केलेल्या खात्यातील तारण मालमत्तेचा सार्वजनिक लिलाव **"जसे आहे जेथे आहे" आणि "जसे आहे तसे आहे तत्वावर"** खाली नमूद दिनांकाला करण्यात येईल.

अनु. क्र.	कर्ज खाते क्र./ शाखा	कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/ गहाणदारांचे नाव	१३ (२) सूचना दिनांक/ थकीत देणी (रु. मध्ये) अनुसार	ताब्याचा दिनांक	राखीव मूल्य आयएनआर मध्ये/ इसारा आयएनआर मध्ये
1	4462210130000072/ 4462-KAMOTHE	१. अमबुजनआभा संजीवा सालियन २. धीरज अमबुजनआभा सालियन, ३. ललीथा अमबुजनआभा सालियन अनु. क्र. १ आणि २ दोघांचा पत्ताः आशीर्वाद, चाळ-२, जरीमरी नगर, हनुमान टेकडी कोळसेवाडी, गाव कल्याण (पू) जिल्हा ठाणे राज्य महाराष्ट्र ४२१३०६. अनु. क्र.३ पत्ता.: जे १३, नेहरू नगर उत्तन, भाईंदर रोड, पोलिस स्टेशनच्या मागे, भाईंदर पश्चिम, ठाणे, महाराष्ट्र-४०११०१	16.10.2023/ Rs.1088086.48 as on 13.10.2023	09.01.2026	Rs.985000/- / Rs.98500/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन :येथील मालमत्तेचा धारण केलेला सदनिका क्र. २०४, २ रा मजला, ५०५ चौ. मी. बिल्टअप क्षेत्रफळ, माउली प्लाझा म्हणून ज्ञात इमारतीची ए विंग, गाव द्वारली,तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे येथील सर्व खंड आणि भूखंड. ज्याच्या मालमत्तेच्या सीमा पुढीलप्रमाणेः पूर्वः बांधकाम चालू असलेली मालमत्ता; पश्चिम – खुला प्लॉट, दक्षिण – अंतर्गत रोड, उत्तर- बांधकाम चालू असलेली मालमत्ता					
2	4420210130000436/ 4420-DOMBIVLI	**१.राहुल रघुनाथ शिदूक, २. सारिका राहुल शिदूक** अनु. क्र.१ येथे देखीलः सागर रोडलाईन्स, ५३/५७, १५५ एजी स्ट्रीट,ओल्ड बर्डन लेन, युनाईटेड चेंबर्स, नागपूर गूड्स जवळ, मसजीद बंदर (प), मुंबई, महाराष्ट्र-४००००३. दोघांचा पत्ताः खोली क्र. १३, राजगड चाळ, महाराष्ट्र नगर, मानखुर्द (प), मुंबई महाराष्ट्र ४०००८८ दोघे येथे देखीलः शिदूकवाडी पोस्ट, कोरीवाले, पाटण, सातारा, महाराष्ट्र ४१५२०९.	27.12.2024/ Rs.1772241.01 as on 21.12.2024	09.01.2026	Rs.1008000/- / Rs.100800/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : गाव नेरळ, जिल्हा आणि नोंदणीकरण जिल्हा रायगडमधील, रायगड जिल्हा परिषदेच्या हद्दीमधील तालुका कर्जत उप जिल्हा रायगड, कर्जत पंचायत समिती आणि नेरळ ग्रामपंचायत हद्दीमधील जमिनीचा धारण केलेला सर्वे क्र. ३९४, हिस्सा क्र. १ सर्वे क्र. ३९५ हिस्सा क्र. ३ वर बांधण्यात आलेल्या "ओम विला" म्हणून ज्ञात असलेल्या इमातीच्या ए विंग च्या तिसऱ्या मजल्यावरील ६०० चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्रफळ असलेल्या सदनिकेच्या धारण केलेला क्र. ३०१ चा सर्व खंड आणि भूखंड. मालमत्तेच्या सीमा पुढीलप्रमाणेः पूर्वः बंगला, पश्चिम : रोड, उत्तरः रोड, दक्षिणः रोड. **राहुल रघुनाथ शिदूक आणि सारिका राहुल शिदूक ह्यांच्या मालकीची**					
3	4416210130000005/ 4416-KALYAN	**१. साहेबराव छगन गायकवाड, २. श्रीमती मीरा साहेबराव गायकवाड** दोघांचा पत्ताः येथे राहणारः घर क्र. ६६९, २६२, आंबेडकर नगर, ठाणे बेलापूर रोड, पोयषा कंपनी समोर, दिघा, नवी मुंबई ऐरोली महाराष्ट्र ४००७०८ दोघे येथे देखीलः सदनिका क्र. ११, २ रा मजला, सुंदरम कॉ-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (प्रस्तावित), "एकविरा कॉम्प्लेक्स" म्हणून ज्ञात कॉम्प्लेक्स, १५ सर्वे क्र. १६४ हिस्सा क्र. २+३/८, आणि सर्वे क्र. १६७, प्लॉट क्र.५ गाव नेरळ ता. कर्जत जिल्हा रायगड ४१०१०१	05.10.2023 / Rs.976343.75 as on 04.10.2023	04.02.2026	Rs.1062000/- / Rs.106200/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : महसुली गाव नेरळ, तालुका कर्जत जिल्हा रायगड येथे वसलेल्या सर्वे क्र. १५ सर्वे क्र. १६४ हिस्सा क्र. २+३/८, आणि सर्वे क्र. १६७, प्लॉट क्र.५ वरील "एकविरा कॉम्प्लेक्स" म्हणून ज्ञात असलेल्या सुंदरम कॉ-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड (प्रस्तावित) म्हणून ज्ञात इमारतीच्या २ ऱ्या मजल्यावरील ६०५ चौ. फू. (बिल्टअप) क्षेत्रफळ असलेल्या मालमत्तेचा धारण केलेला सदनिका क्र. ११ चा सर्व खंड आणि भूखंड. - **उपरोक्त नमूद नावे असलेल्यांच्या मालकीचे.**					
4	4416210130000170/ 4416-KALYAN	**१.विरल दिलीप शाह, २. दिलीपकुमार लिलाधर शाह,** दोघांचा पत्ताः दोघे येथे राहणारः बी/ २०६, न्यू फोरम सीएचएस, गुप्ते रोड, जय हिंद कॉलनी डोंबिवली पश्चिम, कल्याण विष्णूनगर कल्याण, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०२. दोघे येथे देखीलः सदनिका क्र. १०४, पहिला मजला, "स्वामी प्रतिमा" म्हणून ज्ञात असलेली इमारत, नवीन सर्वे क्र. ८६/५०, ८६/५१, ८६/५२, (जुना सर्वे क्र. २८/२, +३१/२+३२/२+७६/१८ प्लॉट क्र. एसओ ५१, ५२ पैकी), गाव धामोटे, ग्रामपंचायत कोल्हारे नेरळ पूर्व, तालुका कर्जत, जिल्हा रायगड ४१०१०१	09.11.2023/ Rs.4303219.06 as on 04.11.2023	06.02.2026	Rs.1386000/- / Rs.138600/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : गाव धामोटे, ता. कर्जत, जिल्हा रायगड ग्रामपंचायत कोल्हारे ह्यांच्या हद्दीमध्ये वसलेल्या नवीन सर्वे क्र. ८६/५०, ८६/५१, ८६/५२, (जुना सर्वे क्र. २८/२, +३१/२+३२/२+७६/१८ प्लॉट क्र. एसओ ५१, ५२ पैकी) स्वामी प्रतिमा म्हणून ज्ञात इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील ५६ चौ. फू. खुल्या गच्चीसह ४२५ चौ. फू. (चटई क्षेत्र) असलेली सदनिका क्र. १०४. सीमा पुढील प्रमाणेः पूर्वः प्लॉट क्र. ४९, पश्चिमः गुरुचरण, उत्तरः अंतर्गत रोड, दक्षिणः गार्डन. नमूद मालमत्ता एसआरओ कर्जत २ ह्यांच्याकडील विक्री करार क्र. २९१९/ २०१९ दि. ०७/०६/२०१९ अनुसार **विरल दिलीप शाह आणि दिलीपकुमार लीलाधर शाह** ह्यांच्या मालकीची.					
5	4411210110000001/ 4411-KOPARKHAIRNE	**१. महादेव भगवान कदम, २. संगीता महादेव कदम** दोघांचा पत्ताः घर क्र. १०, ज्योतिलिंग नगर, मानखुर्द, सोनापूर, मुंबई महाराष्ट्र ४०००४३. अनु. क्र. १ येथे देखीलः खोली क्र. ३ जयहिंद नगर, सोनापूर संतोषी माता मंदिरामागे, मानखुर्द, मुंबई महाराष्ट्र ४०००४३	18.01.2024/ Rs.501687.17 as on 15.01.2024	07.02.2026	Rs.520000/- / Rs.52000/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : गाव पाले बुद्रुक, तालुका – पनवेल जिल्हा रायगड, ग्रुप ग्रामपंचायत पाले बुद्रुक येथे वसलेल्या घर क्र. २३३, २३३ ए आणि २३३ बी वर बांधण्यात आलेल्या "इंद्र प्रस्थ" म्हणून ज्ञात असलेल्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील २५० चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्रफळ असलेली सदनिका क्र. २३३/ए/१०९ मालमत्तेच्या सीमा पुढील प्रमाणेः उत्तरः खुली जागा, दक्षिणः खुली जागा, पूर्वः इमारत क्र ०२, पश्चिमः खुली जागा. **संगीता महादेव कदम आणि महादेव भगवान कदम** ह्यांच्या मालकीची.					
6	4411210130000570/ 4411-KOPARKHAIRNE	**अरुण मुकुंदन मेनन, २. स्नेहल मेनन** दोघांचा पत्ताः प्लॉट क्र. ०३, रोड क्र. १६, बीएसएनएल ऑफिस समोर, सेक्टर १२, नवीन पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०६. **अनु. क्र. २** येथे देखीलः इंडो स्कॉटस ग्लोबल स्कूल, प्लॉट क्र. १५, सेक्टर १७, मानसरोवर रेल्वे स्टेशन, कामोठे, नवी मुंबई महाराष्ट्र ४१०२०६	10.05.2024/ Rs.1854628.58 as on 06.05.2024	14.02.2026	Rs.950000/- / Rs.95000/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : गाव आकुर्ली, , ता. पनवेल, जिल्हा रायगड येथे एकूण २४०० चौ. फू. मोजमाप असलेल्या जमिनीचा धारण केलेला डवेलिंग घर क्र. ३७९ जे श्री कपालेश्वर म्हणून ज्ञात प्रकल्पामधील अंदाजे ४४१ चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्रफळ असलेली सदनिका क्र. २०३ ज्याची मालकी **अरुण मुकुंदन मेनन आणि स्नेहल नायर** ह्यांची आहे.					
7	4416210180000043/ 4416-KALYAN	**१. देवेंद्र चंद्रकांत भोईर २. जयमाला देवेंद्र भोईर** दोघांचा पत्ताः घर क्र. १३४/ बी, अग्निमाता मंदिरामागे, आग्रीवाडा, कशेळी – काल्हेर, भिवंडी, ठाणे ४२१३०२. **अनु. क्र. १ येथे देखीलः** श्री साई एन्टरप्रायझेस, खोली क्र. ०५, प्रथमेश अपार्टमेंट, कशेळी पोस्ट, अग्निमाता मंदिरा मागे, काल्हेर, भिवंडी, ठाणे ४२१३०२	06.09.2024/ Rs.1087763.29 as on 29.08.2024	16.02.2026	Rs.1061000/- / Rs.106100/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : गाव कशेळी, ता. भिवंडी, आणि जिल्हा ठाणे ४२१३०२ च्या ग्रामपंचायत हद्दीमध्ये वसलेल्या मालमत्तेचा धारण केलेला आरसीसी घर क्र. १३४/ बी, मोजमाप ४०८ चौ फू. अग्निमाता मंदिरामागे, आग्रीवडा. जमिनीच्या सीमा पुढीलप्रमाणेः पूर्वः बिग हाऊस अपार्टमेंट, पश्चिमः श्री कृष्ण अपार्टमेंट, दक्षिणः सुनील जी. भोईर ह्यांचे घर, आणि उत्तरः महादेव के भोईर ह्यांचे घर. **देवेंद्र चंद्रकांत भोईर** ह्यांच्या मालकीचे					
8	4462210130000008/ 4411-KOPARKHAIRNE	**१.संतोष मोहन जगताप, २. श्रीमती मनीषा संतोष जगताप** दोघांचा पत्ताः खोली क्र. ०१, फर्नांडिस चाळ, न्यू मिल रोड, रामदास चौक, कुर्ला, मुंबई महाराष्ट्र ४०००७० दोघे येथे देखीलः खोली क्र. ३/२४२, भवानी चौक, भालेकर वाडी, न्यू मिल रोड, कुर्ला, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००७०. अनु. क्र. १ येथे देखीलः एएफएम, १ ला मजला, एमबीसी सेंटर, घोडबंदर रोड, कापुरबावडी ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०७	18.01.2024/ Rs.309379.39 as on 15.01.2024	20.02.2026	Rs.532000/- / Rs.53200/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : ग्रामपंचायत अडाई च्या हद्दीमधील गाव अडाई, ता. पनवेल जिल्हा रायगडमध्ये असलेल्या आणि वसलेल्या ग्रामपंचायत घर क्र. ६२७ आणि ६२८ वर बांधण्यात आलेल्या साई सदन म्हणून ज्ञात इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील १९५ चौ. फू. मोजमाप असलेली सदनिका क्र. ११०. **संतोष मोहन जगताप आणि मनीषा संतोष जगताप** ह्यांच्या मालकीची मालमत्ता.					
9	4462210130000075/ 4462-KAMOTHE	**१. मोहम्मद रईसइद्रीश शेख, २. मीना बाबदिन पासी,** दोघांचा पत्ता.: सदनिका क्र. २०४, लक्ष्मी वृंद, गुडविल सोसायटी जवळ, काल्हेर भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०२. अनु. क्र. १ येथे देखीलः एकविरा कीज, गाळा क्र. १, साई दर्शन अपार्टमेंट, काल्हेर भिवंडी, ठाणे ४२१३०२ आणि खोली क्र. १०३, १ ला मजला, सी विंग, गुडविल सोसायटी जवळ, काल्हेर भिवंडी, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१३०२ अनु. क्र. २ येथे देखीलः खोली क्र. १४८२, रोड क्र. २१, सेन्ट्रल एक्साईज बिल्डींग मागे, नेहरू नगर क्र. २, वागळे इस्टेट, ठाणे – महाराष्ट्र ४००६०४	06.09.2024/ Rs.1132097 as on 03.09.2024	09.03.2026	Rs.967000/- / Rs.96700/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : ग्रामपंचायत गाव काल्हेर, ता. भिवंडी, जिल्हा ठाणेच्या हद्दीमधील जमिनीचा धारण केलेला सर्वे क्र. ७१, हिस्सा क्र. ४/ ८ वर बांधण्यात आलेल्या लक्ष्मी वृंद म्हणून ज्ञात आरसीसी इमारतीच्या २ ऱ्या मजल्यावरील ४२५ चौ. फू मोजमाप असलेल्या सदनिका क्र. २०४ जमिनीच्या सीमा पुढीलप्रमाणेः पूर्वः बंगला, पश्चिमः अंतर्गत रोड दक्षिणः अंतर्गत रोड , उत्तरः गुडविल बिल्डींग **मोहम्मद रईस इद्रिश शेख** ह्यांच्या मालकीची मालमत्ता.					
10	4505210130000223/ 4505-VIRAR	**१. अजय रवींद्र यादव, २ . रवींद्र यादव, ३. रमावती रवींद्र देवी,** सर्वांचा पत्ताः जे १३ नेहरू नगर, उत्तन, भाईंदर रोड, पोलीस स्टेशन मागे, भाईंदर पश्चिम, ठाणे महाराष्ट्र ४०११०१. अनु. क्र. १ येथे देखीलः सी/ओ प्रियांका एस. गुप्ता, जी १७, लाल बहादूर शास्त्री नगर, स्टेशन रोड, पोलीस स्टेशन मागे, गल्ली क्र. ३, भाईंदर पश्चिम, ठाणे महाराष्ट्र ४०११०१. आणि झी सिस्टेक प्रायव्हेट लिमिटेड, ७ पाली व्हिलेज, वांद्रे १६ रोड, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई महाराष्ट्र ४०००५०. अनु. क्र. २ येथे देखीलः खोली क्र. १५, लाल बहादूर शास्त्री नगर, गल्ली क्र. ३, भाईंदर पश्चिम, ठाणे महाराष्ट्र ४०११०१. आणि इम्पॅक्ट शिरीन बी शाह निशा ऑप्टिकल इंडस्ट्रीज, महावीर नगर, स्टेशन रोड, भाईंदर पश्चिम महाराष्ट्र ४०११०१. अनु. क्र. ३ येथे देखीलः लालबहादूर शास्त्री नगर, खोली क्र. १७, उत्तन रोड, पोलीस स्टेशन मागे, गल्ली क्र. ३ ठाणे महाराष्ट्र ४०११०१	25.10.2023 / Rs.1277201.89 as on 19.10.2023	28.03.2026	Rs.1108000/- / Rs.110800/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : गाव गोखीवरे तालुका वसई पूर्व जिल्हा पालघर महाराष्ट्र ४०१२०८ येथे वसलेल्या एकूण जमिनीचा क्षेत्र ०-४३-३ एच आर पी, ०-०३-३ पी. केएच एच.आर.पी. मुक्त धारण केलेल्या जमिनीचा धारण केलेला घर क्र.७३६७ सर्वे क्र. १० गावठाण वर बांधण्यात आलेल्या शक्ती पार्क म्हणून ज्ञात इमारतीच्या ए विंग च्या १ ल्या मजल्यावरील साधारणपणे ३५० चौ. फू. (बिल्टअप/ चटई क्षेत्र) असलेली सदनिका क्र. ३०१ चा सर्व खंड आणि भूखंड. **अजय रवींद यादव** ह्यांच्या मालकीची मालमत्ता.					
11	4462210130000177/ 4462-KAMOTHE	**१. देवेंद्र चंद्रकांत गरुडे, २. बेबी चंद्रकांत गरुडे** दोघांचा पत्ताः घर क्र. १९, ग्रामपंचायत आदी कार्यालयाजवळ, पवनेल रायगड महाराष्ट्र ४१०२०६. अनु. क्र. १ येथे देखीलः देवा एंटरप्रायझेस, घर क्र. १९, ग्रामपंचायत आदी कार्यालयाजवळ, पवनेल रायगड महाराष्ट्र ४१०२०६.	08.10.2024/ Rs.1501029.72 as on 03.10.2024	20.03.2026	Rs.1092000/- / Rs.109200/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : पनवेल महानगरपालिका हद्दीमधील आणि नोंदणीकरण जिल्हा रायगड आणि उप नोंदणीकरण पनवेल ग्रामपंचायत चिपले, ता. पनवेल, जिल्हा रायगड आणि पनवेल पंचायत समिती मधील महसुली गाव बोनशेत ता. पनवेल जिल्हा रायगड मधील बिगर शेत जमिनीचा मालमत्तेचे क्षेत्रफळ ०-१८-८ एच आर पी किंवा १८८० चौ. मी. उत्तर पश्चिम बाजू कडील एन. ए. जमिनीचा धारण केलेला गट क्र. ३२/० मोजमाप अंदाजे ०-५३-० (एच-आर-पी) किंवा ५३९० चौ. मी. आणि सध्याचे कराधन रु.५१२-०० पै. वर बांधण्यात आलेल्या भौमिक अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारतीच्या १ ल्या मजल्यावरील ३४२ चौ. फू. मोजमाप असलेल्या मालमत्तेचा धारण केलेला सदनिका क्र. १०९ चा सर्व खंड आणि भूखंड. सीमा पुढीलप्रमाणेः पूर्वः गट क्र. ३२ चा शिल्लक भाग, पश्चिमः रोड आणि हिस्सा क्र. ३, उत्तरः गट क्र. ३१ दक्षिणः गट क्र. ३२ चा शिल्लक भाग आणि गावठाण **देवेंद्र चंद्रकांत गरुडे आणि बेबी चंद्रकांत गरुडे** ह्यांच्या मालकीची मालमत्ता.					
12	4419210130000236/ 4419-AMBARNATH	**१.सनोजकुमार श्यामलाल गुप्ता, २. शालिनी सनोजकुमार गुप्ता** दोघे येथे : प्लॉट क्र. ७२, म्हाडा कॉलनी, अलंकार टॉकीजजवळ, कर्जत, रायगड, महाराष्ट्र ४१०२०१. अनु. क्र. १ येथे देखीलः पवन पाणीपुरी प्लॉट क्र. ७२, म्हाडा कॉलनी, अलंकार रोड, कर्जत राजन्य थियेटर, कर्जत रायगड महाराष्ट्र ४१०२०१	18.12.2023/ Rs.837622.06 as on 13.12.2023	26.03.2026	Rs.528000/- / Rs.52800/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : ग्रुप ग्रामपंचायत उमरोली, आणि नोंदणीकरण कार्यालय कर्जत जिल्हा निबंधक रायगड अलिबागच्या हद्दीमधील गाव दीकसाल ता. कर्जत जिल्हा रायगड मधील बिगर शेत जमिनीचा धारण केलेला सर्वे क्र. १०/२६/व्ही/२७, क्षेत्र ०.०३.७० (एच.आर.पी.) कराधन ७.४० वर वसलेल्या माउली अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात असलेल्या इमारतीच्या पहिल्या मजल्यावरील २९० चौ. फू. चटई क्षेत्र असलेल्या एक सेल्फ कंटेड सदनिकेचा धारण केलेला सदनिका क्र. १०५. (पूर्वेसः सदनिका क्र. ३०२, पश्चिमेसः डॉक आणि सदनिका क्र. ३०६, उत्तरेसः खुली जागा, दक्षिणेसः जीना) **सनोजकुमार श्यामलाल गुप्ता आणि शालिनी सनोज गुप्ता** ह्यांच्या मालकीची मालमत्ता.					
13	4416210130000561 / 4416-KALYAN	**१. विकी बबन शिर्के, प्रकाश बबन शिर्के** दोघांचा पत्ता.: रूम क्र. ३०१, बी-विंग, सेजल अपार्टमेंट, दिवा दतीवली, दिवा, ठाणे-४००६१२. येथे देखीलः मुक्काम पोस्ट संबूर, उधवणे गाव, तालुका-पटर, सातारा, महाराष्ट्र-४१५११२. अनु.क्र.१ येथे देखीलः कल्पतरू मॅनपॉवर स्पलाय, श्री कृपा अपार्टमेंट, डी. जे कॉम्पलेक्स, सबे गाव, दिवा, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६१२. अनु. क्र.२ येथे देखीलः २२२/३, गणेश विकास मित्र मंडल, तुलींज रोड, फॉरेस्ट नाका, वसई, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०९.	05.03.2025/ Rs. 14,75,343.0 as on 01.03.2025	11.06.2025	Rs.735000/- / Rs.73500/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : गाव दातिवली तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे वसलेल्या जमिनीचा धारण केलेला सर्वे क्र १३४ हिस्सा क्र. २ वर बांधण्यात आलेल्या संदीप रेसिडन्सी म्हणून ज्ञात इमारतीच्या बी विंग मधल ३ ऱ्या मजल्यावरील ४०० चौ. फू. बिल्टअप क्षेत्रफळ असलेल्या मालमत्तेचा धारण केलेला सदनिका क्र. ३०८ चा सर्व खंड आणि भूखंड. मालमत्तेच्या सीमा पुढील प्रमाणेः पूर्वः बी विंग, पश्चिम रोड, दक्षिणः रोड, उत्तरः **बिल्डींग, विकी बबन शिर्के** ह्यांच्या मालकीची मालमत्ता.					
14	4505210050000006 / 4505-VIRAR	**१. अमोल भारत माने, २. विद्या अमोल माने** दोघांचा पत्ता.: रूम क्र. १०३ गंगा अपार्टमेंट गास, कोपरी शनीमंदिर जवळ विरार, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०५. दोघे येथे देखीलः रायवाडी, किरेवाडी,कावठे महाकाल, सांगळे, महाराष्ट्र-४१६४०३. अनु. क्र. १ येथे देखीलः कलावती गॅस डिस्ट्रिब्यूटर्स, शॉप क्र. २४, गोकुळ ॲनेक्स बिल्डिंग अगरवाल गार्डन-II, मुळजीभाई मेहता स्कूल गोकुळ टाऊनशिप, विरार (प), ठाणे, महाराष्ट्र-४०१३०३	07.06.2024 / Rs.12,76,609.72 as on 05.06.2024	18.11.2025	Rs.833000/- / Rs.83300/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : वसई १ ते ६ येथील अश्युरन्सचे उपनिबंधक ह्यांच्या क्षेत्रामधील गाव आगाशी, तालुका वसई जिल्हा पालघर येथे वसलेल्या एच. आर. २४२५ चौ. मी. मोजमाप असलेल्या गावठाण जमिनीचा धारण केलेला घर क्र. २३७६ वर बांधण्यात आलेल्या "ओमकार अपार्टमेंट" म्हणून ज्ञात असलेल्या कॉम्प्लेक्समधील बी विंगच्या ४ थ्या मजल्यावरील, विक्री योग्य मोजमाप ५५५ चौ. फू. म्हणजेच ५१.५७ चौ. मी. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्रफळ) (ज्यामध्ये बाल्कनीच्या क्षेत्रासह) मजल्याच्या आराखड्यानुसार सदनिकेचा धारण केलेला क्र. ४०१. जे अमोल भारत माने ह्यांच्या मालकीचे असलेले.					
15	4412230110000001/ 4412-THANE	१. दिशा एंटरप्राईझेस चे प्रोपायईटर रोहिदास हरिषचंद्र इतडकर यांच्याद्वारे २. रोहिदास हरिषचंद्र इतडकर, ३. प्रतीक्षा रोहिदास इतडकर सर्वांचा पत्ता.: डी-१०३, १ ला मजला, ईमारत 'डी', उमया कंपाऊंड, शिल्पा हॉटेल जवळ, काल्हेर, भिवंडी, ठाणे- ४२१३०२, अनु. क्र.१ येथे' देखीलः एच. क्र. १२९९/बी/१०, गाला क्र. ११०, १ ला मजला, श्री राजलक्ष्मी कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग सी, काल्हेर, ठाणे-४२१३०२, अनु.क्र.२ आणि ३ पत्ता.: गाव -भिवंडी,पूर्णे, ठाणे-४२१३०२ मधील पूर्णे येथे वसलेल्या जमिनीचाधारणकेलेला घर क्र. २९९ वर बांधण्यात आलेल्या रूम क्र. १०, कृष्ण कुंज बिल्डिंग.	08.10.2024 / Rs. 41,02,334.89 as on 30.09.2024	04.12.2025	Rs.3360000/- / Rs.336000/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : गाव पूर्णा, ता. भिवंडी, आणि जिल्हा ठाणे येथे वसलेल्या जमिनीचा धारण केलेला सर्वे क्र. १०६, हिस्सा क्र. ५ वर बांधण्यात आलेल्या "स्वामी छाया बिल्डींग" म्हणून ज्ञात इमारतीच्या तळ मजल्यावरील ७०० चौ. फू. (बिल्टअप) क्षेत्रफळाचे दुकान ०१, ग्रामपंचायत घर क्र. २४०/ एफ असलेली सर्व मालमत्ता. जमिनीच्या सीमा पुढीलप्रमाणे (तांत्रिक अहवालानुसार): पूर्वः रोड, पश्चिमः गोडाऊन, दक्षिण : रोड, उत्तरः अंकित हाऊस. रोहिदास हरिश्चंद्र इतादकर ह्यांच्या मालकीचे					
16	4412210090000001/ 4412-THANE	**१. शहाबुद्दिन फुल मोहम्मद अन्सारी, २. श्रीमती नूरजहा शहाबुद्दिन अन्सारी,** पत्ता.: रूम क्र. ३८२, नाडी नाका, म्हाडा कॉलनी, वाडा रोड, भिवंडी,ठाणे-४२१३०२	04.07.2022 / Rs.2197846.24 as on 07.06.2022	20.01.2025	Rs.966000/- / Rs.96600/-
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : गाव सावन्दे, ठाणे ४२१३०२ येथे वसलेल्या साधारणपणे १६८० चौ. फू मोजमाप असलेले युनिट क्र. २०७/२, गार्डन मागे, दिल्ली दरबार धाबा मागे, ऑफ नाशिक रोड, सर्वे क्र. २४/२.					

मालमत्ता (मत्ता) च्या पाहणीचा दिनांक आणि वेळ	**:: २७.०७.२०२६ आणि ०७.०८.२०२६ रोजी स. ११ वा. ते सायं. ४ वा. दरम्यान**
बोली आणि इरठेच्या सादरीकरणासाठी दिनांक	**:: २९.०६.२०२६ पासून १२.०८.२०२६ रोजी स. ११:०० वा. पर्यंत**
लिलावाचा दिनांक आणि वेळ	**:: १३.०८.२०२६ रोजी दु. २:०० ते सायं. ५:०० वा. दरम्यान**
इसारा रक्कम ठेव (इरठे) आयएनआर मध्ये ("उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि." च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे भरावेत),	

बोली सादर करण्याचे आणि लिलावाचे ठिकाण: उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि. नानक अपार्टमेंट हॉटेल झायका समोर, खडकपाडा सर्कल जवळ, कल्याण मुरबाड रोड, वायले नगर, कल्याण ४२१३०१. संपर्क तपशीलः अमोल जोशीः ७९००१२७५५५ चंद्र मोहन चौधरीः ८१०८८३८२८६).

अटी आणि शर्ती : ई- लिलाव "जसे आहे जेथे आहे" आणि "जसे आहे तसे आहे तत्वावर" करण्यात येणार आहे.

१. प्राधिकृत अधिकारी यांच्या माहितीनुसार कोणत्याही मालमत्तेवर कोणत्याही स्वरूपाचा भार नाही. मात्र मालमत्तेचे हक्क, हक्क संबंध तसेच त्यावरील भार आदी यांची माहिती तसेच मालमत्तेच्या संदर्भातील दावे, हक्क देणी आदी यांची माहिती जाणून घेण्यासाठी इच्छूक खरेदीदार यांनी मालमत्तेच्या संदर्भात स्वतंत्र चौकशी बोली सादर करण्याच्या पूर्वी करावी. इ लिलावाची जाहिरात म्हणजे वचन किंवा बँकेचे प्रतिनिधित्व नाही आणि असणार नाही. मालमत्ता ही सध्याच्या आणि भविष्यातील भारांसह विक्री केली जात आहे जे बँकेला ज्ञात आहेत किंवा ज्ञात नाहीत. प्राधिकृत अधिकारी / संरक्षित धनको हे तृतीय पक्षकार यांचे हक्क, हक्क संबंध दावे अथवा देणी यांना जबाबदार असणार नाहीत.

२. बोली सादर करण्याच्या आधी मालमत्तेची चौकशी करणे आणि पाहणी करणे ही इच्छूक खरेदीदार यांची जबाबदारी आहे. लिलावासाठी ठेवण्यात आलेल्या मालमत्तांची पाहणी इच्छूक खरेदीदार यांना प्रत्येक मालमत्तेसमोर वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या वेळेनुसार करता येईल.

३. इच्छूक खरेदीदार यांनी आपली बोली निम्नस्वाक्षरीकार यांच्याकडे वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या लिलावाच्या तारखेच्या आधी एक दिवस सादर करणे आवश्यक आहे.

४. ई लिलाव उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक मान्यताप्राप्त ई-लिलाव सेवा पुरवठादार मे. सी 1 इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याद्वारे करण्यात येईल. संपर्क व्यक्तीः प्रभाकरन एम - (मो क्र ७४१८२८१७०९). इच्छूक बोलीदारांना सल्ला देण्यात येत आहे की त्यांनी https://www.bankeauctions.com किंवा https://www.ujjivansfb.in/e-auctions ला भेट देऊन मालमत्तेचा तपशील जाणून घ्यावा आणि बोली प्रक्रियेत सहभाग घेण्यासाठी आपली नावे नोंदविण्यासाठी https://www.bankeauctions.com ला भेट द्यावी आणि युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करून घ्यावा. इच्छूक खरेदीदार यांना ई लिलावाच्या संदर्भात ऑनलाईन प्रशिक्षण सेवा पुरवठादार मेसर्स सी १ इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, हेल्प लाईन क्रमांक ७२९११९८८२४, २५, २६ इ मेल आयडी support@bankeauctions.com, लिलाव पोर्टल https://www.bankeauctions.com येथे देण्यात येईल.

५. मालमत्तेची विक्री सर्वाधिक बोली सादर करणाऱ्याला करण्यात येईल मात्र ते संरक्षित धनको म्हणजेच उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड यांच्या मान्यतेस अधीन असेल. मात्र निम्नस्वाक्षरीकार यांना आवश्यकता भासल्यास इंटर से बिडिंग प्रक्रिया घेण्याचा निर्णय घेण्याची मुभा आहे. बोली स्वीकारण्याचा तसेच कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली / निविदा नाकारण्याचा अधिकार निम्नस्वाक्षरीकार याना आहे.

६. यशस्वी बोलीदार यांचे ईएमडी विक्री किमतीचा भाग म्हणून राखून ठेवले जाईल आणि अयशस्वी बोलीदार यांचे ईएमडी परत देण्यात येईल. ईएमडी रकमेवर कोणत्याही स्वरूपाचे व्याज दिले जाणार नाही. यशस्वी बोलीदार यांना विक्री किमतीच्या २५ % रक्कम ईएमडी ॲडजेस्ट करून प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडून बोली स्वीकारली गेल्यानंतर २४ तासांत अदा करणे आवश्यक आहे. आणि विक्री किमतीच्या उर्वरित ७५% रक्कम विक्री निश्चित झाल्याच्या १५ दिवसात किंवा परस्पर सहमतीने ठरलेल्या दिवशी जो तीन महिन्यांपेक्षा अधिक असणार नाही, त्या दिवशी प्राधिकृत अधिकारी यांनी मान्य केल्यानुसार अदा करणे आवश्यक आहे. यशस्वी बोलीदार यांनी वरील प्रमाणे नमूद केलेल्या अनुसार रक्कम अदा केली नाही या आधीच भरणा केलेली रक्कम जप्त होण्यास पात्र असेल आणि मालमत्ता पुन्हा इ लिलावाद्वारे विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल आणि थकीत खरेदीदार यांचा मालमत्तेवर कोणताही अधिकार किंवा दावा करता येणार नाही.

७. सदर प्रसिद्धी सूचना अमलबजावणी होणाऱ्या मुद्द्यांना अनुसरून आहे.

८. बोलीदारांनी आपल्या हितासाठी शेवटच्या क्षणी बोली लावणे टाळावे कारण खंडित वीज / खंडित इंटरनेट आदींसाठी उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक किंवा सेवा पुरवठादार जबाबदार असणार नाहीत अशा घटना टाळण्यासाठी बोलीदारांना आवाहन करण्यात येते आहे की त्यांनी पॉवर सप्लाय बॅक अप आदींची सोय करून ठेवावी. ज्यायोगे त्यांना लिलाव प्रक्रियेत विना अडथळा सहभाग घेता येणे शक्य होईल.

ही सूचना वरील प्रमाणे नमूद केलेले कर्जदार / हमीदार / तारण दार यांना तारण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीच्या वेळापत्रकाची सूचना आहे.

ठिकाणः महाराष्ट्र, दिनांक : २३.०७.२०२६ | **सही/- प्राधिकृत अधिकारी, उज्जीवन स्मॉल फायनांस बँक**