कस्तुरचंद पार्क क्रीडा उपक्रमांसाठी खुले करण्याची मागणी फेटाळली

नागपूर : कस्तुरचंद पार्क सर्वसामान्य नागरिकांसाठी क्रीडा उपक्रमांसाठी खुले करण्याच्या मागणी संदर्भातील जनहित याचिका मुंबई उच्च न्यायालयाच्या नागपूर खंडपीठाने फेटाळून लावली. कस्तुरचंद पार्कच्या संरक्षणासंदर्भातील जनहित याचिका न्यायालयात आधीपासूनच प्रलंबित असल्याने नव्याने दाखल करण्यात आलेल्या याचिकेवर सुनावणी घेण्याचे औचित्य नसल्याचे न्यायालयाने स्पष्ट केले.

निशांक नायक यांनी दाखल केलेल्या याचिकेत कस्तुरचंद पार्कचे बंद प्रवेशद्वार खुले करून नागरिकांना क्रीडा तसेच आरोग्यविषयक उपक्रमांसाठी मैदानाचा वापर करण्यास परवानगी देण्याचे निर्देश संबंधित यंत्रणेला द्यावेत, अशी विनंती करण्यात आली होती. मुख्य न्यायमूर्ती रवींद्र घुगे आणि न्या. रोहित जोशी यांच्या खंडपीठासमोर याचिकेवर सुनावणी झाली. याचिकाकर्त्यांतर्फे अॅड. राजेश नायक, तर राज्य सरकारतर्फे अॅड. दीपक ठाकरे यांनी बाजू मांडली.

नांगरे पाटील यांच्या भूमिकेबाबत स्पष्टीकरणासाठी विविध पक्षांचे निवेदन

नागपूर : नागपूरचे नवनियुक्त पोलीस आयुक्त विश्वास नांगरे-पाटील यांनी सामाजिक माध्यमांवरील एका विधानात राष्ट्रीय स्वयंसेवक संघाचा केलेला उल्लेख वादाच्या केंद्रस्थानी आला असून, राजकीय व सामाजिक संघटनांनी त्यांच्या भूमिकेबाबत स्पष्टीकरण देण्याची मागणी करत पोलीस आयुक्तांना निवेदन सादर केले. यावेळी शहर काँग्रेसचे अध्यक्ष प्रफुल्ल गुडधे, भारतीय कम्युनिस्ट पक्षाचे डॉ. युगल रायलू, मार्क्सवादी कम्युनिस्ट पक्षाचे अरुण लाटकर, भारतीय कम्युनिस्ट पक्षाचे अॅड. अनिल काळे यांच्यासह पक्ष व संघटनांचे पदाधिकारी उपस्थित होते.

उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक

UJJIVAN

नोंदणीकृत कार्यालयः ग्रेप गार्डन, क्र. 27, 3रा "ए" क्रॉस, 18 वा मुख्य, 6वा ब्लॉक, कोरमंगला, बेंगळुरू- 560095, कर्नाटक.
प्रादेशिक कार्यालयः 7वा मजला, अल्मेंटे आयटी पार्क, अ. क्र. 8, खराडी- मुंढवा बायपास, गाव खराडी, पुणे- 411014.

जाहीर लिलावाची सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम 2002 च्या तरतुदी नियम 8(6) आणि 9 सहवाचता सिक्युरिटायजेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेट्स अॅण्ड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट (सरफेसी कायदा) 2002 अंतर्गत विक्रीसाठी जाहीर सूचना.

उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि., यांचे अधिकृत अधिकारी म्हणून, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सरफेसी कायद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदारांना आणि सर्वसाधारण जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या थकबाकी वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या खात्यातील गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचा जाहीर लिलाव **"जसे आहे, जिथे आहे आधारावर"** आणि **"जसे आहे, जे आहे आधारावर"** येथे खाली नमूद केल्याप्रमाणे तारखेला आयोजित केला जाईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक / शाखा	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/गहाण ठेवणाऱ्याचे नाव	13(2) सूचना तारीख /देय थकबाकी (रुपयांमध्ये)	ताबा तारीख	आरक्षित किंमत भारतीय रुपयात / ईएमडी भारतीय रुपयात
1	449621003000 0024/ 4496-C A ROAD	**1. प्रवीण मनोहर चौधरी, 2. रंजना प्रवीण चौधरी** **दोघांचा पत्ताः** राहणार येथे वॉर्ड नं. 1, न्यू बिना, भानेगाव, खापरखेडा, नागपूर, महाराष्ट्र - 441102. **अ.क्र. 2 सुद्धा येथेः राहण्याचा पत्ताः** घर नं. 30, वॉर्ड नं. 1, मौजा भानेगाव, ता. सावनेर, नागपूर	04.11.2022/ Rs.744121.16 as on 20.09.2022	22.10.2024	Rs.689000/- Rs.68900/-

स्थावर मालमत्तेचे वर्णनः निवासी मालमत्ता मोजमापे ९०० चौ. फूट (८६.१२ चौ. मीटर) पूर्व बाजूला, भाग घर क्र. ३०, कर पावतीनुसार घर क्र. ७१३, वॉर्ड क्र. १, मौजा भानेगाव, ग्रामपंचायत भानेगाव, तालुका- सावनेर, जिल्हा- नागपूर यांच्या हद्दीतील यांचे ते सर्व तुकडे आणि पार्सल, जी दिनांकित १८/०७/२०१९ रोजीच्या दानपत्रानुसार, नोंदणी क्र. २८९०/२०१९ अन्वये तुमच्या मालकीची होती.

मालमत्तेच्या तपासणीची तारीख आणि वेळ :: दि. 02-07-2026 ते दि. 31-07-2026 सकाळी 11.00 वा. ते दुपारी 4.00 वा. दरम्यान
बोली आणि ईएमडी सादर करण्याची तारीख :: दि. 02-08-2026 सकाळी 11.00 वा. ते सायंकाळी 5.00 वा. दरम्यान
लिलावाची तारीख आणि वेळ :: दि. 03-08-2026 रोजी सकाळी 11.00 वा. ते दुपारी 2.00 वा. पर्यंत
इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी) भारतीय रुपयात ("उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि." यांच्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे भरावी),

बोली आणि लिलाव सादर करण्याचे ठिकाणः
उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि., चितनावीस लेआउट, आयसीआयसीआय बँकेसमोर, गोंडवाना स्क्वेअर, बायरामजी टाऊन, नागपूर, महाराष्ट्र 440013.
(संपर्कः दीपक मंत्री- 9561157757, गौरव गिरी- 9960615990)

अटी आणि शर्तीः- ई-लिलाव "जसे आहे जिथे आहे", "जसे आहे जे आहे" आणि "जे काही आहे ते" या तत्त्वावर आयोजित केला जात आहे.

1. अधिकृत अधिकाऱ्याच्या ज्ञानानुसार आणि माहितीनुसार, कोणत्याही मालमत्तेवर कोणताही भार नाही. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी, भार, लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेचे मालकी हक्क आणि मालमत्तेवर परिणाम करणारे दावे/हक्क/देयके याबद्दल स्वतःची स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची जाहिरात बँकेचे कोणतेही वचनबद्धता किंवा प्रतिनिधित्व दर्शवत नाही आणि ती मानली जाणार नाही. बँकेला ज्ञात असो वा अज्ञात, सर्व विद्यमान आणि भविष्यातील भारांसह मालमत्ता विकली जात आहे. अधिकृत अधिकारी/सुरक्षित धनको कोणत्याही तृतीय-पक्षाच्या दाव्यांसाठी/हक्क/देयकेसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही.
2. बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्ता आणि तपशीलांची तपासणी करणे आणि स्वतःची खात्री करणे ही बोलीदारांची जबाबदारी असेल. प्रत्येक मालमत्तेच्या वर्णनासमोर नमूद केलेल्या ठिकाणी इच्छुक बोलीदारांना लिलावात ठेवलेल्या मालमत्तेची तपासणी करण्याची परवानगी दिली जाईल.
3. इच्छुक बोलीदारांनी वर नमूद केल्याप्रमाणे लिलावाच्या तारखेच्या एक दिवस आधी निम्नस्वाक्षरीकार असलेल्या अधिकृत अधिकाऱ्यासमोर त्यांची बोली सादर करावी.
4. **उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक**, मान्यताप्राप्त ई-लिलाव सेवा प्रदाता - **मेसर्स सी1 इंडिया प्रायव्हेट लि.**, यांच्याद्वारे ई-लिलाव आयोजित केला जाईल. **संपर्क व्यक्ती - प्रभाकरण एम - (मोबा. क्र. 7418281709).** इच्छुक बोलीदारांना वेबसाइटवरील मालमत्तेची माहिती मिळविण्यासाठी **https://www.bankeauctions.com किंवा https://www.ujjivansfb.in/e-auctions** ला भेट देण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे आणि बोलीमध्ये भाग घेण्यासाठी त्यांनी **https://www.banke auctions.com** या पोर्टलवर त्यांची नावे नोंदणी करावीत आणि त्यांचा वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मोफत मिळवावा. संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदाता **मेसर्स सी1 इंडिया प्रा. लि.** यांच्याकडून ई-लिलावावर ऑनलाइन प्रशिक्षण घेऊ शकतात. लि., **हेल्पलाइन क्र. - 7291918824, 25, 26 सपोर्ट ईमेल आयडीः- support@bankeauctions.com, लिलाव पोर्टल - https://www.bankeauctions.com.**
5. सुरक्षित धनको, म्हणजेच, **उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि.** यांनी बोली स्वीकारल्याच्या अधीन राहून, सर्वाधिक बोली लावणाऱ्या/प्रस्ताव केलेल्याला मालमत्ता विकली जाईल. तथापि, आवश्यक वाटल्यास आंतर-से बोली लावण्याची परवानगी देण्याचा पूर्ण अधिकार निम्नस्वाक्षरीकार यांना आहे. अधिकृत अधिकाऱ्याला कोणतेही कारण न देता कोणताही प्रस्ताव / निविदा स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा अधिकार आहे.
6. यशस्वी बोलीदाराची इसारा ठेव अनामत (ईएमडी) अंशतः विक्रीच्या मोबदल्यात ठेवली जाईल आणि अयशस्वी बोलीदारांची ईएमडी परत केली जाईल. इसारा ठेव अनामत यावर कोणतेही व्याज असणार नाही. यशस्वी बोलीदाराला अधिकृत अधिकाऱ्याने बोली किंमत स्वीकारल्यापासून 24 तासांच्या आत विक्री किमतीच्या **25%** रक्कम, आधीच भरलेली ईएमडी समायोजित करून आणि उर्वरित **75%** रक्कम विक्रीच्या 15 व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी किंवा अधिकृत अधिकाऱ्याने लेखी स्वरूपात मान्य केलेल्या आणि केवळ त्यांच्या विवेकबुद्धीनुसार अशा वाढीव कालावधीत, कोणत्याही परिस्थितीत 3 महिन्यांपेक्षा जास्त नसलेल्या कालावधीत जमा करावी लागेल. यशस्वी बोलीदाराने पैसे देण्यास कसूर केल्यास, प्रस्तावाद्वारे आधीच जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल आणि मालमत्तेचा पुन्हा लिलाव केला जाईल आणि कसूर करणाऱ्या खरेदीदाराचा मालमत्तेवर/रकमावर कोणताही दावा/हक्क राहणार नाही.
7. प्रकाशन फोर्स मेजर कलमाच्या विषयाधीन आहे.
8. बोलीदाराच्या स्वतःच्या हितासाठी शेवटच्या क्षणी बोली लावणे टाळावे कारण **उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक** किंवा सेवा प्रदाता कोणत्याही चुका/बिघाडासाठी (इंटरनेट बिघाड/वीज बिघाड, इ.) जबाबदार राहणार नाहीत. अशा आकस्मिक परिस्थिती टाळण्यासाठी, बोलीदारांना वीज पुरवठा बॅक-अप इत्यादी सर्व आवश्यक व्यवस्था/पर्याय करण्याची विनंती केली जाते, जेणेकरून ते अशा परिस्थिती टाळू शकतील आणि लिलावात यशस्वीरित्या सहभागी होऊ शकतील.

सदर ही वरील नामे कर्जदारांना/जामीनदारांना/गहाण ठेवणाऱ्यांना गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेच्या विक्रीसाठी नियोजित जाहीर लिलावाबद्दलची देखील सूचना आहे.

ठिकाणः महाराष्ट्र, दिनांकः 01.07.2026 — सही/- अधिकृत अधिकारी, उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक

LIC HOUSING FINANCE LIMITED

LIC HFL

3 रा मजला, श्री राम टॉवर, एनआयटी बिल्डींग जवळ, सदर, नागपूर - 440 001

सांकेतिक कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन अॅण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल अॅसेटस् अॅण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील कर्जदारांना मागणी सूचना जारी करून त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद रक्कम चुकती करण्यास सांगितले होते.

अ. क्र.	कर्जदाराचा कर्ज खाते क्र.	कर्जदार जमानतदार आणि गहानदार यांचे नाव	तारण मालमत्तेचे वर्णन	मागणी केलेली रक्कम	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जाची तारीख
1.	6001130005443	श्री. ऋतेश सुरेश मेश्राम	3, नागपूर, सर्व्हे क्र. 69, पी.एच. क्र. 15, ग्रामपंचायत हळदेगाव, जिल्हा परिषद शाळा, हळदेगाव, ता. नागपूर, जि. नागपूर, महाराष्ट्र – 441302	रु. 21,01,266.06	15-04-2026	25-06-2026 सांकेतिक
2.	611300008333 & 611300008334	श्री. पंकजकुमार छोटेलाल गुप्ता	आर-2, ब्लॉक क्र. 11, घर क्र. 321 (नवीन क्र. 761), महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ कर्मचारी सोसायटी, वॉर्ड क्र. 03, एम.आय.डी.सी. हिंगणा रोड, निलडोह इंडस्ट्रियल एरिया, ता. नागपूर, जि. नागपूर, महाराष्ट्र – 440016	रु. 39,10,302.51	15-04-2026	25-06-2026 सांकेतिक
3.	611300006481 & 611300001428	श्री. राकेश डब्ल्यू. भोकारे	42, देशमुख लेआउट, पेट्रोल पंपाच्या मागे, सिंदी (मेघे), सर्व्हे क्र. 9/1 (जुना क्र. 116, नवीन क्र.), ता. व जि. वर्धा, महाराष्ट्र – 442001	रु. 16,72,068.86	18-04-2026	25-06-2026 सांकेतिक
4.	613000000501	श्री. दिनेश गुलाब लाढे	10A, सर्व्हे क्र. 25/2, पांढरकवडा, ता. केळापूर, जि. यवतमाळ, महाराष्ट्र – 445306	रु. 14,70,887.57	18-04-2026	25-06-2026 सांकेतिक
5.	611300001081	श्री. गोविंद नंदुजी पवार	37, नवीन सुभेदार लेआउट, हुडकेश्वर रोड, अयोध्या नगर, ता. नागपूर, जि. नागपूर, महाराष्ट्र – 440024	रु. 6,43,582.52	18-04-2026	25-06-2026 सांकेतिक
6.	6130000004282	श्री. गणेश पोचम गंपावार	फ्लॅट क्र. S/1, दुसरा मजला, हिरेन प्लाझा, राधिका सभागृहाजवळ, शास्त्री नगर वॉर्ड, सरकार नगर, ता. व जि. चंद्रपूर, महाराष्ट्र – 442401	रु. 25,11,356.54	18-04-2026	25-06-2026 सांकेतिक

त्यासह सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत देयाच्या प्रदानाच्या तारखेपर्यंत प्रयोज्य पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ.
तथापि, कर्जदारांनी मागणी सूचनेमधील थकबाकी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणून विशेषतः वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी त्यांच्या नावासमोरील वरील नमूद तारखेस सदरहू अधिनियमाच्या कलम १३ (४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे वरील नमूद मिळकतींचा कब्जा घेतला आहे.
विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी वरील सदर मिळकतींसह व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतींसह केलेला कोणताही व्यवहार हा एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. च्या यावरील नमुद रकमेच्या अधीन राहील.

दिनांक : 01/07/2026, ठिकाण : नागपूर — स्वा./– अधिकृत अधिकारी, एलआयसी हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

बँक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

भारत सरकार का उद्यम
एक परिवार एक बैंक
प्रधान कार्यालय : लोकमंगल, 1501, शिवाजीनगर, पुणे - 411005 H. O.: 'Lokmangal', 1501, Shivajinagar, Pune - 411005.

अंचल कार्यालय अमरावती
मुख्य कार्यालय : मॉटक्लेअर, 134/1, बाणेर-पाषाण लिंक रोड, पाषाण, पुणे – 411021 क्षेत्रीय कार्यालय : दूरसंचार भवन, बी.एस.एन.एल. कार्यालय, श्याम चौक, अमरावती – 444601 ई-मेल : pln_ama@bankofmaharashtra.bank.in दूरध्वनी : 0721-2671452 संकेतस्थळ : www.bankofmaharashtra.bank.in

ताबा सुचना (नियम 8 (1) अचल मालमत्तेकरिता)

ज्याअर्थी वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूती अमलबजावणी (द्वितीय) अधिनियम 2002 च्या अंतर्गत बँक ऑफ महाराष्ट्रचे प्राधिकृत अधिकारी या जात्याने आणि प्रतिभूती हिताधिकार (अमलबजावणी) नियमावली 2002 च्या नियम 3 सह वाचल्या जाणाऱ्या कलम 13 (12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून मागणी सुचना दिनांक खालील प्रमाणे नमुद केली असुन खालील उल्लेखित थकबाकी रक्कम ही सूचना प्राप्तीनंतर 60 दिवसांच्या आत भरपाई करण्याच्या उद्देश्याने देण्यात आली होती. तरी कर्जदार/जमानतदार यांनी या रक्कमेची परतफेड न केल्यामुळे, कर्जदार /जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला सुचित करण्यात येते की खालील सही करणाऱ्यांनी उक्त नियमावली नियम 8 सह वाचल्या जाणाऱ्या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13 (4) च्या अंतर्गत त्यांना | प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून बँकेस गहाण असलेल्या खालील मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा** बँकेने घेतला आहे.
विशेषत्वेकरून कर्जदार / जमानतदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् द्वारा ताकीद देण्यात येते कि, त्यांनी या संपत्तीबाबत कोणताही व्यवहार करु नये आणि या संपतीचा कोणताही व्यवहार कर्जदाराकडून व्याजासह याने असलेल्या रकमेकरीता बँक ऑफ महाराष्ट्राच्या प्रभाराधीन राहील.
गहाण मालमत्तेची पुर्तता करण्यासाठी सदर कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम 8 च्या तरतुदीनुसार उपलब्ध असलेल्या वेळेसंदर्भात कर्जदाराचे लक्ष वेधत आहे.

अनु. क्र.	कर्जदार / जमानतदाराचे नाव व शाखा	बँकेकडे गहाण ठेवलेल्या आणि बँकेने ताब्यात घेतलेल्या मालमत्तेची माहिती खालीलप्रमाणे.	थकीत रक्कम	मागणी दिनांक / ताबा घेतल्याचा दिनांक
1.	**शाखा : मसोद तपोवन शाखा** **1) श्री प्रफुल्ल देविदास सोनार** **2) श्रीमती रुपाली प्रफुल्ल सोनार** **दोघांचाही पत्ता :** प्लॉट क्र. 49, सर्व्हे क्र. 76/1, पानपलिया लेआउट, लुंगे लॉनच्या मागे, कठोरा रोड, रामचंद्र लेआउट जवळ, कठोरा, अमरावती – 444602.	सर्व भाग आणि तुकडा प्लॉट क्र. 49 वर बांधलेले घर, सर्व्हे क्र. 76/1, पानपलिया लेआउट, लुंगे लॉनच्या मागे, कठोरा रोड, रामचंद्र लेआउट जवळ, मौजा – कथोरा, प्रगणे – नांदगाव पेठ, तहसील व जिल्हा – अमरावती. क्षेत्रफळ – 93.00 चौ. मीटर (1001.05 चौ. फूट). मालक – श्रीमती रुपाली प्रफुल सोनार. चतुर्सिमा : पूर्वेस : प्लॉट क्र. 48, पश्चिमेस : मोकळी जागा, उत्तरेस : लेआउट रस्ता, दक्षिणेस : इतर मोकळी जागा.	रु. 33,98,555/- (रुपये तेहतीस लाख अठ्ठ्याण्णव हजार पाचशे पंचावन्न फक्त) दिनांक 09.04.2026 पासून प्रतिवर्ष 9.50% दराने मासिक चक्रवाढ व्याजासह तसेच दंडात्मक व्याज, खर्च व इतर शुल्कासह.	09/04/2026 ताबा घेतल्याचा दिनांक 25/06/2026

दिनांक : 25/06/2026
स्थळ : अमरावती
(टिप: अचुक माहिती करीता इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरण्यात येईल.)
बँक ऑफ महाराष्ट्र, मुख्य व्यवस्थापक व अधिकृत अधिकारी, क्षेत्रीय कार्यालय अमरावती.

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

...the name you can BANK upon !

SAMD, CIRCLE OFFICE NAGPUR, KINGSWAY, NAGPUR 440010
Tel :0712-2534323, eMail Id: conagpursamd@pnb.co.in

अचल मालमत्तांच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील नियम ८(६) च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, २००२ अंतर्गत अचल मत्तांच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना.
याद्वारे कर्जदार व जामीनदार आणि आम जनतेस सूचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोकडे तारण / भारग्रस्त असलेल्या खालील वर्णनाच्या अचल मालमत्तेचा बँक / सुरक्षित धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी रचनात्मक / प्रत्यक्ष / सांकेतिक ताबा घेतलेला असून तिची संबंधित कर्जदार व जामीनदार यांना बँक / सुरक्षित धनको यांचेकडून घेणे असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली तक्त्यात नमूद दिनांकास "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे", आणि "तेथे जे काही आहे" तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत व बयाणा रक्कम खाली त्या-त्या मालमत्तेसमोर नमूद करण्यात आलेली आहे.

सुरक्षित मालमत्तेचे वेळापत्रक
ई-लिलावाची तारीख: 17.07.2026 (ईएमडी जमा करण्याची शेवटची तारीख: 16.07.2026

अ. क्र.	शाखेचे नावः, खात्याचे नावः, खाते कर्जदार / जमानतदाराचे नाव आणि पत्ता	अचल संपत्तीचा तपशील तारण / मालकाचे नाव (मालमत्ता तारण)	(अ) मागणीची तारीख सूचना SARFAESI कायदा २००२ च्या कलम १३ (२) अंतर्गत (ब) १३ (२) सूचनाच्या तारखेनुसार ओ/एस रक्कम (क) SARFAESI कायदा २००२ च्या कलम १३ (४) अंतर्गत ताबा तारीख (ड) ताब्याचे स्वरूप प्रतीकात्मक/भौतिक/रचनात्मक	अ) राखिव किंमत (रुपये लाखत) ब) ईएमडी रक्कम क) बोली वाढ करण्याची रक्कम	ई-लिलाव तारिख / वेळ
1.	**चंद्रपुर नागपूर रोड श्री. भारत भगवान भातकर आणि श्रीमती. जया भातकर**	सर्व भाग आणि तुकडा फ्लॅट नं. एफ-6 दुसरा मजला वंदना अपार्टमेंट बिल्ट अप एरिया 58.915 चौ.मी बांधकाम प्लॉट नं. 35 आणि 36, जमीनीचा सर्वे नं. 172 / 1, 172 / 3 आणि 31 / 5 सोबत अविभाजित 50.625 चौ.मी मौजा बल्लारपुर गुरुनानक पब्लीक स्कुल जवळ, बामनी कोठारी स्टेट हायवे मौजे बल्लारपुर जि. चंद्रपुर **श्री. भारत भगवान भातकर आणि श्रीमती. जया भारत भातकर यांच्या नावानी** चतुर्सिमा:- पुर्व: 9 मी रोड, पश्चिम: 6 मी रोड आणि फ्लॅट नं. एफ7 आणि एफ8, उत्तर: 6 मी रोड, दक्षिण: लेआउट चा प्लॉट नं. 37 आणि 38	अ) 12/08/2020 ब) 30/06/2020 रोजी रु. 14,35,327.00 + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क w.e.f. 01/01/2020 क) 09/03/2022 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 21,01,000.00/- ब) रु. 2,10,100/- क) 10,000/-	17.07.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत
2.	**एमआयडिसी नागपूर श्री. जगन सुपचंद गाडगे (कर्जदार) श्रीमती सुशिला जगन गाडगे (जमानतदार)**	अविभाजित 0.00944% वाटा आणि व्याज, प्लॉट नं. 54 चा रहिवासी बिल्डींगचा सर्व भाग आणि तुकडा, क्षेत्रफळ सुमारे 2.40 एकर्स / हेक्टर्स, सोबतच रहिवासी अपार्टमेंट नं. 04, विंग II, ब्लॉक-बी, कॉम्प्रेसिंग संपुर्ण 556.72 चौ. फूट म्हणजे 51.74 चौ.मी, सुपर बिल्ट अप एरिया 449.71 चौ. फूट म्हणजे 41.78 चौ. मी. बिल्ट अप तळ मजला ''राइ टाऊन'' नावाने ओळखली जाणारी आणि शैलिबध्द असलेली बिल्डींग, खा. नं. 158, भुमापन नं. 112 / 4, मौजा डिगडोह, मौजा नं. 169, पी एच नं. 6, वार्ड नं. 1, ग्रामपंचायत घर नं. 1211 / 1408 (नविन नं. 1408 / बीबी / डब्लु2 / 04) ता. हिंगणा च्या हद्दित जि. नागपूर **मालक: श्री. जगन एस. गाडगे यांच्या नावानी** चतुर्सिमा:- पुर्व: स्मृती को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमीटेड चा प्लॉट, पश्चिम: खुली जमीन, उत्तर: स्मृती को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. चा प्लॉट, दक्षिण: स्मृती को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. चा प्लॉट	अ) 30/01/2025 ब) 20.01.2025 रोजी रु. 6,41,462.40 + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क क) 21/04/2025 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 15,00,000.00/- ब) रु. 1,50,000.00/- क) 10,000/-	17.07.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत
3.	**बोरगाव (जि अमरावती) श्री. धिरज सुरेशराव बोबाडे (कर्जदार आणि गहाणदार)**	जमिन आणि बिल्डींगचा सर्व भाग आणि तुकडा बेअरिंग रहिवासी हाऊस प्लॉट नं. 30 क्षेत्रफळ 1550.00 चौ. फूट मौजा परसोडी, सर्वे नं. 76 / 1, लेआउट यशोदादेवी नगर, ता. धामनगाव रेल्वे जि. अमरावती, **श्री धीरज सुरेशराव बोबडे.** चतुर्सिमा - पुर्व - प्लॉट नं. 38, पश्चिम - रस्ता, उत्तर - प्लॉट नं. 29, दक्षिण - प्लॉट नं. 21.	अ) 31/01/2025 ब) 28.01.2025 रोजी रु. 6,80,447.22 + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क क) 18/06/2025 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 20,79,000.00/- ब) रु. 2,07,900.00/- क) 10,000/-	17.07.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत
4.	**कमला नेहरु, , नागपूर श्री. शेखरसिंग सुभाषसिंग पवार (कर्जदार / जमानतदार) श्रीमती. दर्शना शेखरसिंग पवार (सह-कर्जदार / गहाणदार)**	जमीन आणि बिल्डिंग चा सर्व भाग आणि तुकडा तसेच रहिवासी हाऊस बेअरिंग प्लॉट नं. 37, क्षेत्रफळ 136.00 चौ.मी (1464.00 चौ.फुट) संपुर्ण जमीनीचा बेअरिंग गट नं. 253 / 38 मौजा-परसोडी ता. आणि जि. भंडारा चतुर्सिमा:- पुर्व: 9.00 चौ.मी रुंद रोड, पश्चिम: प्लॉट नं. 34, उत्तर: प्लॉट नं. 38, दक्षिण: प्लॉट नं. 36 **श्री. शेखरसिंग पवार आणि श्रीमती. दर्शना पवार यांच्या मालकिची संपत्ती**	अ) 09/12/2024 ब) 30/11/2024 रोजी रु. 16,40,584.25 + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क w.e.f. 01/12/2024 क) 10/03/2025 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 23,19,000.00/- ब) रु. 2,31,900.00/- क) 10,000/-	17.07.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत
5.	**अचलपुर शाखा अमरावती मेसर्स काळे एश ब्रीक्स इंडस्ट्रीयल (कर्जदार), श्री शांतुलाल गणेश काळे (प्रोप्रायटर), श्रीमती कल्पना उत्तमराव घोम (जमानतदार आणि गहाणदार), श्री उत्तम विनायकराव घोम (जमानतदार) आणि श्री गणेश भईया काळे (जमानतदार)**	मालमत्तेचा सर्व भाग आणि तुकडा तसेच जमिन आणि निवासी घर नं. 943 ची स्थायी रचना, नझुल शीट नं. 3, प्लॉट नं. 212, मोजमाप 203.10 चौ.मी., (2185.35 चौ.फुट) ''ए'' कार्यकाळ, मौजा कांडली येथे स्थित, ता - अचलपुर, जि. अमरावती **मालक :- श्रीमती कल्पना उत्तमराव घोम.** चतुर्सिमा - पुर्व - श्री रामदास वी रावरकर यांचे घर, पश्चिम - सरकारी रोड, उत्तर - श्री वसंतराव गनोरकर यांचे घर, दक्षिण - श्री अशोक मेहरे यांचा खुला प्लॉट	अ) 17/01/2024 ब) 31/12/2023 रोजी रु. 39,83,255.30 + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क w.e.f. 01/01/2024 क) 02/05/2024 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 11,91,000.00/- ब) रु. 1,19,100/- क) 10,000/-	17.07.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत
6.	**लकडगंज नागपूर शाखा श्री. सेबेस्टियन मुलगा मिलोन मुत्तहील थांपी (कर्जदार / गहाणदार)** **पत्ता :** फ्लॅट नं. 301, वैशाली अपार्टमेंट, प्लॉट नं. 98, जय दुर्गा लेआउट, गोधनी रोड, झिंगाबाई टाकळी, नागपूर - 440030	अविभाजित 16.66% वाटा आणि व्याज सर्व भाग आणि तुकडा जमीनीचा बेअरिंग प्लॉट नं. 98 जय दुर्गा को-ऑपरेटिव हाऊसिंग सोसायटी चा लेआउट, नागपूर, क्षेत्रफळ 3032.76 चौ. फूट (281.75 चौ.मी) संपुर्ण जमीनीचा भाग बेअरिंग खा. नं. 30 / 1 आणि 30 / 2 मौजा-झिंगाबाई टाकळी, पीएच नं. 11, बेअरिंग कार्पोरेशन हाऊस नं. 525 / 98, सिटी सर्वे नं. 36, शिट नं. 33, सोबतच संपुर्ण आर.सी.सी सुपरस्ट्रक्चर कॉम्प्रेसिंग अपार्टमेंट नं. 301, कवरिंग सुपर बिल्ट अप एरिया 83.61 चौ.मी, सोबतच गार्डन / छत एरिया 66.42 चौ.मी तीसरा मजला व त्यावरील बांधकाम आणि '' वैशाली अपार्टमेंट'' तेथे बांधलेली आणि ओळखली जानारी, रा. झिंगाबाई टाकळी, नागपूर, नागपूर महानगरपालिका वार्ड नं. 61, ता आणि जि. नागपूर चतुर्सिमा:- पुर्व: प्लॉट नं. 74, पश्चिम: 7.50 मी रुंद रोड, उत्तर: खा. नं. 28, दक्षिण: प्लॉट नं. 97 **श्रीमती. इस्लाम्मा पत्नी एम.एम थांपी यांच्या मालकिचे**	अ) 06.07.2024 ब) रु. 15,74,579.24 + पुढील व्याज आणि इतर शुल्क w.e.f. 01.07.2024 क) 30.09.2024 ड) सांकेतिक ताबा	अ) रु. 26,00,000/- ब) रु. 2,60,000/- क) 10,000/-	17.07.2026 रोजी स. 11.00 ते दु. 4.00 वाजे पर्यंत

सुरक्षित कर्जदात्यांना ज्ञात असलेल्या बोजा/भारांची माहिती – ज्ञात नाही
ई-लिलाव विक्रीच्या अटी व शर्ती
ही विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, २००२ मध्ये विहित करण्यात आलेल्या अटी व शर्ती आणि पुढील अटींच्या अधीन असेल.
1. ही लिलाव विक्री https://baanknet.com/ पोर्टलवर "ई-लिलावाच्या माध्यमातून ऑनलाईन" करण्यात येईल
2. इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारांना विनंती आहे की त्यांनी आपला मोबाईल क्रमांक आणि ईमेल-आयडी वापरून पोर्टल (https://baanknet.com) वर नोंदणी करावी. त्याशिवाय, त्यांना विनंती आहे की त्यांनी आपले केवायसी दस्तावेज अपलोड करावेत. ई-लिलाव सेवा पुरवठादाराने एकदा केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी केली (२ कामकाजाचे दिवस लागू शकतात) की इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारांना पोर्टलमध्ये ई-लिलाव दिनांक व वेळेअगोदर दि. **16.07.2026** पर्यंत त्यांच्या ग्लोबल बयाणा रक्कम वॉलेटमध्ये ऑनलाईन पद्धतीने बयाणा रक्कम हस्तांतरित करावी लागेल. लिलावाअगोदर पुरेसा वेळ असताना नोंदणी, केवायसी दस्तावेजांची पडताळणी आणि बयाणा रकमेचे हस्तांतरण पूर्ण होणे आवश्यक आहे.
3. ई-लिलावासाठी मंच (https://baanknet.com) उपलब्ध करून देणार आहेत लिलाव सेवा पुरवठादार मे. पीएसबी अलायन्स, नोंदणीकृत कार्यालय, चौथा मजला, मेट्रो हाऊस, महात्मा गांधी रोड, धोबी तलाव, न्यू मरीन लाईन्सजवळ, मुंबई ४०००२० (सहायता क्रमांक ८२९१२२०२२०). इच्छुक बोलीदार / खरेदीदारांना ई-लिलाव सेवा पुरवठादाराची वेबसाईट https://baanknet.com येथे ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी व्हावे लागेल. सेवा पुरवठादार पोर्टलवर ऑनलाईन प्रात्यक्षिक / ई-लिलावाचे प्रशिक्षण सुद्धा देऊ करतील.
4. विक्रीच्या अटी व शर्ती असलेली विक्री सूचना पुढील वेबसाईट / वेब पेज पोर्टलवर उपलब्ध आहे / प्रकाशित करण्यात आलेली आहे: (a) https://baanknet.com, (b) www.pnbindia.in.
5. ई-लिलावात सहभागी होण्यास इच्छुक ई-लिलाव पोर्टलवरून (https://baanknet.com) विक्री सूचनेच्या प्रती, ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती, ई-लिलावाशी संबंधित परिचालनात्मक भागावरील हेल्प मॅन्युअल इ. निःशुल्क डाउनलोड करू शकतात.
6. स्वीकार्य वाटत नसल्यास कोणतीही किंवा कोणतेही कारण न देता सर्वच बोली स्वीकारण्याचा किंवा कोणत्याही वेळी लिलाव पुढे ढकलण्याचा / रद्द करण्याचा / बरखास्त करण्याचा / खंडित करण्याचा किंवा लिलावाच्या अटींमध्ये बदल करण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकारी राखून ठेवतात आणि या संदर्भात त्यांचा निर्णय अंतिम असेल.
7. सदर मालमत्तांची विक्री "जसे आहे जेथे आहे", आणि "जसे आहे जे आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" या तत्वावर करण्यात येईल
8. शिवाय, केंद्र सरकार/राज्य सरकार/इतर कोणत्याही वैधानिक संस्थेचे कोणतेही वैधानिक देणी आयपी खरेदीदाराने भरावीत. बँक भूतकाळातील/वर्तमानातील/भविष्यातील कोणत्याही प्रकारची देणी सहन करणार नाही.

सरफेसी कायदा, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक विक्री सूचना

स्थळ : नागपूर, दिनांक : 30/06/2026 — इंग्रजीतील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल. — अधिकृत अधिकारी पंजाब नॅशनल बँक सुरक्षित कर्जदार

निवास हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

NIWAS HOUSING FINANCE

(पूर्वीची निवास हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड)
नोंद. कार्यालयः युनिट क्र. 305, तिसरा मजला, विंग 2/ई, कॉर्पोरेट अव्हेन्यू, अंधेरी-घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - 400093.

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल अॅसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अॅक्ट, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना

एनएचएफएल यांनी निवासी परिसर तारण ठेवून घेत पुढील कर्जदारांना गृह कर्ज / तारण कर्ज / बांधकाम कर्ज मंजूर केले. सदर कर्जांची परतफेड अनियमित झाल्याने नॅशनल हाऊसिंग बँक / आरबीआय चे निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वांच्या अनुषंगाने ही खाती शेवटी अनुत्पादक मत्ता म्हणून वर्ग करण्यात आलेली आहेत.
त्यामुळे, एनएचएफएल यांनी आपल्या अधिकारांचा वापर करीत सर्फेसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत एक सूचना जारी केली आणि कर्जदारांना संबंधित कर्जदारांच्या नावांसमोर नमूद एकूण थकबाकी रकमेचे सदर मागणी सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत परतफेड करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. सदर प्रकाशनाच्या माध्यमातून पुढील कर्जदारांना याद्वारे आवाहन करण्यात येते की त्यांनी त्यांच्या नावांसमोर नमूद एकूण थकबाकी रकमेचा पुढील शुल्के व भरण्याच्या दिनांकापर्यंत जमा झालेले व्याज एवढ्या रकमेचा सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करावा, अन्यथा एनएचएफएल द्वारे मालमत्तांचा ताबा घेणे, तिची विल्हेवाट लावणे / विक्री करणे आणि येणारी रक्कम थकबाकी रकमेमध्ये समायोजित करणे या कायदेशीर अधिकारांपैकी कोणत्याही किंवा सर्वच अधिकारांचा वापर करण्यात येईल.
कर्जदारांना मालमत्तांची मालकी इतरांना देणे किंवा तिसऱ्या पक्षाचे हित तयार करणे याबाबत मज्जाव करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	स्थान / कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदार / सह-कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	एनपीए दिनांक	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम
1	परभणी LNPAR0HL-01240040574	मुंजाभाऊ अंगद वाघ (कर्जदार), अंगद सखाराम वाघ (सह-कर्जदार), रुखमीनबाई अंगद वाघ (सह-कर्जदार)	07-जून-2026	16-जून-2026 15-जून-2026 रोजीनुसार रु. 850626/-
	मालमत्तेचे वर्णनः मालमत्तेचा पत्ता - ग्र.प.घ.क्र. 979/1, वडार गल्ली, पोखर्णी, तह. जिल्हा परभणी, 431521. **चतुःसीमाः पूर्वेस- अंगद / अर्जुन, पश्चिमेस - सखाराम मारोतराव, दक्षिणेस- प्रभाकर घाडगे, उत्तरेस- रस्ता.**			
2	नागपूर LNNAGLAP-05240044471	महेश गोपाळ देशमुख (कर्जदार), गोपाळ महादेव देशमुख (सह-कर्जदार)	07-जून-2026	16-जून-2026 15-जून-2026 रोजीनुसार रु. 769106/-
	मालमत्तेचे वर्णनः जमीन व त्यावरील बांधकाम ग्रामपंचायत घर / मालमत्ता क्र. 181/2, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 44.14 चौ.मी., मौजा मांडवी, पी.ओ. गाव मांडवी, तह. आणि जिल्हा भंडारा - 441905, **चतुःसीमाः पूर्वेस- रस्ता, पश्चिमेस- रस्ता आणि घर, उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस- लक्ष्मण देशमुख यांचे घर.**			
3	नागपूर LNNAGLAP-09240047454	विनोद अजाबराव घरजाळे (कर्जदार), श्रीमती सूचिता विनोदराव घरजाळे (सह-कर्जदार)	07-जून-2026	16-जून-2026 15-जून-2026 रोजीनुसार रु. 775649/-
	मालमत्तेचे वर्णनः जमीन व त्यावरील बांधकाम ग्रामपंचायत मालमत्ता / घर क्र. 35, वॉर्ड क्र. 01, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 43 x 22 = 946.00 चौ.फू. (87.92 चौ.मी.) त्यावरील आरसीसी बांधकामासह, गाव लोह डोंगरी, ग्रामपंचायत लोहडोंगरी, तह. रामटेक, जिल्हा नागपूर, **चतुःसीमाः पूर्वेस- काशीराम घरजाळे यांचे घर, पश्चिमेस- डांबर रस्ता, उत्तरेस- मंजुळा घरजाळे यांचे घर, दक्षिणेस- पंडित घरजाळे आणि इतर यांचे घर.**			
4	अमरावती LNAMR0HL-09240047933	दिनेश किसन गवई (कर्जदार), श्री. किसन धनूजी गवई (सह-कर्जदार)	07-जून-2026	16-जून-2026 15-जून-2026 रोजीनुसार रु. 381500/-
	मालमत्तेचे वर्णनः घर क्र. 1664ए, क्षेत्रफळ सुमारे 1160 चौ.फू., वॉर्ड क्र. 5, गाव कुरूम, तालुका मूर्तीजापूर, जिल्हा अकोला-44411 (यापुढे सदर मालमत्ता असा उल्लेख करण्यात येईल), **चतुःसीमाः पूर्वेस- श्री. ईक्बाल खा यांचे शेत, पश्चिमेस-श्री. सीताराम सावळे यांची मालमत्ता, उत्तरेस-श्री. सुरेश वाहत यांचे घर, दक्षिणेस- श्री. नूरखा यांचे घर.**			
5	अमरावती LNAMR0HL-10240048227	राजेश रामदास अटलकर (कर्जदार), श्रीमती वैशाली राजेश अटलकर (सह-कर्जदार)	07-जून-2026	16-जून-2026 15-जून-2026 रोजीनुसार रु. 540143/-
	मालमत्तेचे वर्णनः मालमत्ता क्र. 94/1, बांधकाम क्षेत्रफळ सुमारे 255 चौ.फू. यासह खुली जागा क्षेत्रफळ सुमारे 391 चौ.फू. म्हणजे एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 646 चौ.फू. म्हणजे 60 चौ.मी., गाव माहुली धांडे, तालुका दर्यापूर आणि जिल्हा अमरावती - 444803. (यापुढे सदर मालमत्ता असा उल्लेख करण्यात येईल) **चतुःसीमाः पूर्वेस- श्री. रोशन आलटकर यांची मालमत्ता, पश्चिमेस-रस्ता, उत्तरेस- सरकारी रस्ता, दक्षिणेस- संदीप अटलका यांची मालमत्ता.**			
6	नागपूर LNNAGLAP-10240048391	जागेश्वर गोपाळरावजी डोंगरे (कर्जदार), मीनाक्षी जागेश्वर डोंगरे (सह-कर्जदार)	07-जून-2026	16-जून-2026 15-जून-2026 रोजीनुसार रु. 505406/-
	मालमत्तेचे वर्णनः जमीन व त्यावरील बांधकाम मालमत्ता / घर क्र. 49/1, मौजा कोकार्डी, गट ग्रामपंचायत कानियाडोल (कोकार्डा) गावठाण, वॉर्ड क्र. 01, तह. कळमेश्वर, जिल्हा नागपूर, महाराष्ट्र - 441502. क्षेत्रफळ सुमारे 960 चौ.फू. त्यावरील निवासी घराच्या बांधकामासह, आरसीसी 720 चौ.फू. **चतुःसीमाः पूर्वेस-रस्ता, पश्चिमेस- गोकळ इनवते यांचे घर, उत्तरेस- केशव वर्ठी यांचे घर, दक्षिणेस- नरेंद्र डोंगरे यांचे घर.**			
7	नागपूर LNNAGLAP-10240048969	बाबाराव जानरावजी विरुळकर (कर्जदार), श्री. सागर बाबाराव वेरुळकर (सह-कर्जदार), श्रीमती कल्पना बाबारावजी वेरुळकर (सह-कर्जदार)	07-जून-2026	16-जून-2026 15-जून-2026 रोजीनुसार रु. 432271/-
	मालमत्तेचे वर्णनः जमीन व त्यावरील बांधकाम / घर क्र. 322, मौजा टिनखेडा, वॉर्ड क्र. 01, तह. नारखेड, जिल्हा नागपूर, महाराष्ट्र, क्षेत्रफळ सुमारे 450 चौ.फू. त्यावरील निवासी घर आणि एकूण क्षेत्रफळ **चतुःसीमाः पूर्वेस- शामराव राऊत यांचे घर, पश्चिमेस- संजय वेरूळकर यांचे घर, उत्तरेस- रस्ता, दक्षिणेस- रस्ता.**			
8	नागपूर LNNAGLAP-01250051788	देवमान देवराव कुंभारे (कर्जदार), श्रीमती कांताबाई देवमानजी कुंभारे (सह-कर्जदार)	07-जून-2026	16-जून-2026 15-जून-2026 रोजीनुसार रु. 494900/-
	मालमत्तेचे वर्णनः जमीन व वारसाहक्क त्यावरील घराच्या बांधकामासह, घर क्र. 9/1, एकूण क्षेत्रफळ सुमारे 870 चौ.फू. (80.82 चौ.मी.) त्यावरील बांधकामासह 44.59 चौ.मी. क्षेत्रफळ, मौजा जलालखेडा, वॉर्ड क्र. 3, तह. सावनेर, जिल्हा नागपूर. **चतुःसीमाः पूर्वेस-आम रस्ता, पश्चिमेस-पाण्याची टाकी, उत्तरेस-दादाजी धुनीवाले देवस्थान, दक्षिणेस-यादव कुंभारे यांचे घर.**			

दिनांकः 01.07.2026
ठिकाणः नागपूर
स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी
निवास हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड