

[illegible]

MAHINDRA RURAL HOUSING FINANCE LTD.
Corporate Office- Agasty Corporate Park, Piramal, Amiti Building, Unit No. 203, 2nd Floor, B Wing, Sunder Bung, Kuria West, Mumbai Maharashtra 400 070
India.CIN – U65922MH 2007PLC 16991 Branch Office: Branch Office- 2nd Floor, Mittal Towers, Maunje Satedi, T.P. Scheme No. 4, Plot No. 107, Manmad
Road, Ahmednagar, Maharashtra - 414001

ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी) नियम 8-(1)

ज्याजीय, सिक्किमचे राजे आणि किरातखंड आणि फायांगीलवेल असेरुस एके एफांगोस्टोअस सिक्किमचे राजे इ.स. २००२ या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ते (हॉन्डस लेखक हाऊसिंग फायनान्स लि.) से आंकित असेरुस आहोत. तसेच सिक्किमचे इन्टरनेट (फोफोमोस्टो) रुस २००२ से खेळण १३(१२) या संशोधन वाचक जाणारे लेख ८ आणि ९ या अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्ते कर्जदारना डिफांग नॉटिस रुस प्रगतीतून ६० दिवसांचा अत भवपाई कथण्याच्या उद्देशाने सुचना मने द्याविलेच्या तारखेला दिली होती. कर्जदार खर्चकर्ती भवपाई कथण्याकाला असमर्थ सिध्द ठरल्यामुळे कर्जदार तसेच आत जनेतला यादारे सुचना देण्यात येत की, खालील दिलेल्या १३(१४) से बाबला जाणा-या विषय कर्त कर ८, ८ था अंतर्गत खालील हस्ताक्षरकर्त्यांनी खालील दिलेल्या संपत्तीच्या सांकेतिक तत्वा खालील उल्लेखित तारखेला देवला अहोत. विषय कर्त खालील कर्जदार तसेच आत जनेतला या दवारे वगल संपत्तीच्या सिध्दी काहीही हाऊसिंग फायनान्स लि. मने न कथण्याकाला जाणून केले जात आहोत. तसेच पुढील संपत्तीचे व रक्कमेवरून त्यांचा जेव आत अन्य खर्चचे दोषेणे सिध्दी हाऊसिंग फायनान्स लि. व्याजानुसार भरावर्तान राहिल.

अनु क्र.	कर्मचारीचे / ज्यामनादाराचे नाव (शाखेचे नाव)	सुरक्षित ठेविचे विवरण (अचल संपत्ती)	मागणी सुचवची तारीख आता स्वकम
1.	876773 (XSEMANR00783612) औरंगाबाद जिल्ह्या मोजन नवले, कोमल जालिंदर नवले, अर्जुन जालिंदर नवले, रमेश यासमंदूर निमक सर्व रा. मालमत्ता क्र. 712, गट क्र. 106, नवले नवले, भेंडा सुंदर, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर.	जमिनीचा सर्व माग आणि तुकडा व त्यावरील बांधकाम, मिळकत क्र. 712, गट क्र. 106, क्षेत्रफळ 37.00 चौ. फूट. नवले वस्ती, भेंडा सुंदर, ता. नेवासा, जि. अहमदनगर, नेवासा, महाराष्ट्र, चतुर्सीमा : पूर्व: गट क्र. भाग, पश्चिम: गट क्र. 98, दक्षिण: गट क्र. 104, उत्तर: गट क्र. 34.	28-02-2026 व 24-04-2026(PP) : रु. 5,02,971.26/- तसेच भरणा होईपर्यंत त्यावर पुढील व्याज.
2.	1061120 (XSEMANR00869762) अहमदनगर अरुण भीमाजी थोरात, रश्मि अरुण थोरात, दात्राय भागुदास उवाळे सर्व रा. गट क्र. 35, मालमत्ता क्र. 575, क्षेत्रफळ 900 चौ.फु., सांगवी दु., ता. पावदी, जि. अहमदनगर.	जमिनीचा सर्व माग आणि तुकडा व त्यावरील बांधकाम, गट क्र. 35, मालमत्ता क्र. 575, क्षेत्रफळ 900 चौ.फु., सांगवी दु., ता. पावदी, जि. अहमदनगर, चतुर्सीमा : पूर्व: गट क्र. 182/183, पश्चिम: गट क्र. 136, दक्षिण: गट क्र. 34, उत्तर: गट क्र. 33.	ताबा दिनांक - 15-07-2026 28-02-2026 व 24-04-2026(PP) : रु. 4,22,443.17/- तसेच भरणा होईपर्यंत त्यावर पुढील व्याज.
3.	1006627 (XSEMANR00851319) अहमदनगर दिपक सिताराम भालेराव, कोमल यश भालेराव, श्याम सिताराम भालेराव, संदीप भाऊसाहेब वडवकर सर्व रा. मालमत्ता क्र. 870, अडळगाव, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर.	गट क्र. 397, क्षेत्रफळ 0H 87R, ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 870, अडळगाव, ता. श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर, एकूण जागा क्षेत्रफळ : 2178.03 चौ.फु. कार्ये क्षेत्रफळ: 973.67 चौ.फु. चतुर्सीमा : पूर्व: गट क्र. 397 पश्चिम: घोडेगाव रोड दक्षिण: गट क्र. 397 उत्तर: अजिंत रुख भालेराव, गट क्र. 397.	ताबा दिनांक - 15-07-2026 28-02-2026 व 24-04-2026(PP) : रु. 5,58,449.53/- तसेच भरणा होईपर्यंत त्यावर पुढील व्याज.
4.	1006452 (XSEMANR00848306) अहमदनगर बाबासाहेब रघुनाथ आमळे, सिमा सदाश्री रोहकळे, सुनील बळवंत रोहकळे सर्व रा. गट क्र. 679, माळवणी, ता. पारनेर, जि. अहमदनगर.	जमिनीचा सर्व माग आणि तुकडा व त्यावरील बांधकाम, क्षेत्रफळ 0 हे. 02 अर, त्यावरील बांधकाम 1450 चौ.फु., गट क्र. 679 च्या एकूण क्षेत्रफळ 0 हे. 50 अर पेकी क्षेत्रफळ 0 हे. 12.50 अर मधील हिस्सा, माळवणी, ता. पारनेर, जि. अहमदनगर, चतुर्सीमा : पूर्व: गट क्र. 680 वा भाग, पश्चिम: गट क्र. 679 वा भाग, दक्षिण: गट क्र. 679 वा भाग.	ताबा दिनांक - 15-07-2026 21-06-2024 व 24-04-2026(PP) : रु. 9,73,746.56/- तसेच भरणा होईपर्यंत त्यावर पुढील व्याज.
स्थळ - अहमदनगर, दिनांक : 21 / 07 / 2026		सही, अधिकृत अधिकारी, (महिडा रुख हाजसिंग फायमांस लि.)	

हाऊसिंग फायनांस लि.)



Shradhdha Rural Medical Social Welfare & Educational Trust's
SAHAKAR MAHARSHI KISANRAO VARAL
PATIL COLLEGE OF PHARMACY
 (D. PHARM. & B. PHARM.)
APPROVED BY PCI, MSBTE, DBATU, DTE CODE :- 05300
 AT/POST-NIGHOJ, TAL. PARNER, DIST. AHMEDNAGAR (MS)-414 306
 EMAIL: SMKVPCCOP@GMAIL.COM
 CONTACT: 9322815988, 8983232009
 (PERMANENT NON-GRANTABLE)



RECRUITMENTS

Application is invited from the eligible candidates for the following Permanently Non - Grantable Positions

Sr. No.	Subject/ Department	Principal	Professor	Associate Professor	Associate Professor
Course: B. Pharmacy					
1	Pharmaceutics	01	01	01	02
2	Pharmaceutical Chemistry (Including Pharma Analysis)		01	01	03
3	Pharmacology		01	01	02
4	Pharmacognosy		01	01	01
5	Pharmacy Practice and related subject		-	01	01
6	Librarian		-	-	01
Total		01	04	05	10

Sr. No.	Position	Total Vacancies	SC	ST	VJ	NT B	NT-C	NT-D	SBC	OBC	SEBC	EWS	Open
1	Principal	01	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	01
2	Professor	04	01	-	01	-	-	-	-	01	-	-	01
3	Associate Professor	05	01	-	01	-	-	-	-	01	01	-	01
4	Assistant Professor + Librarian	10	01	01	01	-	-	-	-	02	01	01	03
	General		01	01	01					01	01	01	02
	Women									01			01

Conditions:-

- Educational Qualification, Experience, Pay Scale etc. applicable for the respective post is as per norms specified by AICTE/PCI/COA, Govt. of Maharashtra and Dr. Babasaheb Ambedkar Technological University (DBATU), Lonere, Dist:- Raigad and as modified from time to time.
- In those who are in service should apply through proper channel.
- In case of the post of Principal, the appointment is on tenure basis for a period of Five years or date of superannuation, whichever may be earlier, and may be extended by one more year.
- Application received after the last date will not be considered. The college will not be responsible for any delay including postal delay, if any.
- Incomplete application or applications without the attested copies of supporting documents will not be entertained.
- No TA-DA will be paid for attending the interview.
- The application giving full particular and attested copies of all the supporting documents should reach to the undersigned "The President" Shradha Rural Medical Social Welfare & Educational Trust's Sahakar Maharshi Kisanrao Varal Patil College of Pharmacy, Nighoj, Tal:- Parner, Dist:- Ahmednagar within 21 (Twenty one) days from the date of Publication of Advertisement.
- माहाराष्ट्र शासनकडून वेळोवेळेस निगीत करणायत येण्याचा शासन / अधिकाृतानुसार विविध मयास प्रवर्ग, अनाथ, दिव्यांग, अस्थिरंगा, मेढुचा स्थापना, कुष्ठरोग मुक्त, शारीरिक वाद खुलेणे, आलम खाल्ड सरन, खाद्य विकृती हत्यदीयदीय प्रत / ऑफिशियल ग्राहली.

Place:- Nighoj
Date :-

उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक
 नोंदणीकृत कार्यालय : ग्रेप गार्डन, स. क्र. 27, 3रा "ए" फ़्लोर, 18 वा मुख्य, 6 वा ब्लॉक, कोरमंगल, बेंगलूरु - 560095, कर्नाट
 क्षेत्रीय कार्यालय - 7वा मंजला, अलमोटे आवटी पार्क, स. क्र. 8, खराडी-मुंडवा बायपास, खराडी गाव, पुणे- 411014.

जाहीर लि

सिक्चुरिटी इंटरस्ट (एनफोसमेंट) ल्लस, २००२ मधील नियम ८(६) आणि ९ च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणारया सिक्चुरिटीयझेशन अँड अँड एनफोसमेंट ऑफ सिक्चुरिटी इंटरस्ट अँक्ट (सरफेसी कायदा) २००२ अंतर्गत विक्रीसाठी जाहीर सूचना.

गिनस्वाक्षरीकार हे **उज्जीवन स्माल फायनान्स बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांना सर्फेसी कायद्याच्या कलम 13(4) अंतर्गत प्रदत्त मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे. विशेषतः कर्जदारांना आणि सामान्यतः जनतेला सूचित करण्यात येते की बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली नमूद लिलाव 'जसे आहे तेथे आहे' व 'जसे आहे जे काही आहे' या तत्वावर खालीलप्रमाणे विहित केलेल्या दिनांकास आयोजित करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्म खाते क्र. / शाखा	कर्मदार / सह-कर्मदार / जामीनदार / गहाणदार यांचे नाव	13(2) सूचना दिनांक / थकवाची देय मध्ये
1	4525250270000021 / 4525 - SHIRUR	1. सचिन शिवाजी आढाव, 2. शशिकला शिवाजी आढाव दोघेही गहाणार : गट क्र. 44, यवती, मिळकत क्र. 458 धवलागाव, श्रीगोंदा, जि. अहमदनगर (अहमदनगर), महागट - 413702.	13.10.2025 Rs. 1010849. as on 09.10.2025

स्थानांतरण **मालमत्तेचे स्थान** : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, नद. क्र. 44 क्षेत्रफळ मोजमाप 01 हे. 70 आर. मूल्यांकन क्र. 2.37 पै.
-0.59 पैरे, सोबत ग्रामपंचायत मिळकत क्र. 458, बांधकाम क्षेत्रफळ मोजमाप 30630 म्हणजे 900 चौ. फूट, धवनागाव परिसरत स्थित, उ.
- अहिल्यामार्ग (अहमदनगर) यांच्या अधिकांशेक्षेत्राच्या स्थानीक शशित. **चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे** : पूर्वे : येवती - दवनागाव रोड, दक्षिण :
गुलाबराव आढाव यांची मालमत्ता, उत्तर : किसन पुरजे यांची मालमत्ता, मालमत्ता शिवाजी आढाव यांच्या **मालकीची मालमत्ता**.

मालमतेच्या तपासणीचा दिनांक आणि वेळ	:	27.07.2026 आणि 19.08.2026 रोजी स.
बोली आणि बयणाचा रकम ठेव सादर करण्याची दिनांक	:	24-08-2026 रोजी स. 11 ते सायं. 5.00
लिखाय दिनांक आणि वेळ	:	25-08-2026 रोजी दु. 2.00 ते सायं. 5.00
बयणाचा रकम ठेव (ईएमपी) भारतीय रुपये मध्ये ("उज्जीवन स्मॉल फार्मान्स बँक लि." च्या नावे डिमांड ड्राफ्टद्वारे ठेवणे)	:	

बोली सादर करण्याचे ठिकाण आणि लिलाव : उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि., क्र. 31, 32, 33 आणि 34 सर्व्हे क्र. 275/ए/2, सम
महाराष्ट्र-412210 (संपर्क : दीपक मंत्री -9561157757)

अटी व शर्ती :- ई-लिलाव "जशी आहे जेथे आहे", "जशी आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे" तत्वावर आयोजित करण्यात येईल.

ठेवलेल्या मालमत्तेवरील भार, नामाधिकार तसेच मालमत्तेस प्रभावी ठरणारे दावे / हक्क / देणी यासंबंधित स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलाव जाहीर बांधिलकी ठेवत नाही किंवा असल्याची मानीव ठरत नाही. मालमत्तेची विक्री बँकेला ज्ञात असलेल्या ज्ञात नसलेल्या सर्व विद्यमान व भावी भा

2. बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेची पाहणी आणि मत्ता व विनिर्देश याबाबत स्वतःचे समाधान करून घेण्याची जबाबदारी बोलीदारांची अ

3. इच्छुक बोलोदारंगी वर नमूद केल्याप्रमाणे लिलावाच्या ताखेच्या एक दिवस आधी निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकार्यासमोर त्यांची बोली सादर करावी.

4. इ-लॉलेबल उच्चावचन स्मॉल फॉर्मॉनॉस बॅक मॉनॅटॉरॉपॉइंट इ-लॉलेबल सर्वॉ प्रॅतॉल - मॅ. सॉ। इंड्यॉ प्रॉ. लॉ., सॅपॅक व्हॅक्तॉ - प्रॅभॉकरॅन ँम करण्यॉत यॅईल. इच्छुक वॉलीदॉरॉनॉ संकॅतस्थव्यवरील मॉलमॉतॉच्या तपशीलॉसॉठी <https://www.bankeauctions.com> कॅवॉ <https://www.bankeauctions.com>

ता असा सहज देण्यात येत आहे. संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदाता मे. सी 1 इंडिया प्रा. लि., हेल्लप्लाइन नंबर - 7291918824, 25, 26, सपोर्ट
tva.com देविका मेहन <https://www.bankauctions.com> या पॉलिकर (व्यक्ति) नाव नोंदवावात आणि त्या

5. सर्वोच्च बोली लावाणारया / देऊ केलेले यांना सुसुक्ष्म धनको, म्हणजेच, उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि. द्वारे बोली स्वीकारल्याच्या अंमलाबाबत, रिक्ताने भरून घ्यावे. <https://www.bankofdecs.com> या वेबसाईट वर नोंदविलेल्या प्रतबंधाने देवता, कोणत्याही, सिमन्टाश्वरीकर यांना आतपयक वाटल्यास देवता से विविधता परतवारी देवाच्या एण् अधिकार आहे कोणतेही देवता न देता कोणत्याही आण्

अधिकार प्राधिकृत प्राधिकारी यांना आहे.

6. यशस्वी बोलीदारची बयाणा रकम ठेव (ईएमडी) विक्री विचाराधीन भाग म्हणून ठेवून घेण्यात येईल आणि / अयशस्वी बोलीदारची बयाणा रकम

कोणतेही व्याज मिळणार नाही. यशस्वी / बोलीदारने प्राधिकृत अधिकारद्वारा बोली किंमतीच्या स्वीकृतीच्या 24 तासांच्या आत किंमतीच्या 25% करून, जमा करवायची आहे आणि उर्वरित 75% रकम विक्रीच्या 15व्या दिवशी किंवा तत्पुर्वी किंवा प्राधिकृत अधिकारिच्या एकमेव स्वेच्छेने

कालावधी कोणत्याही परिस्थितीत ३ महिन्यांपेक्षा जास्त नसेल अशा विस्तारित कालावधीच्या आत भगवयाची आहे. यशस्वी बोलीदारद्वारा प्रदान झालेली रक्कम जप्त होण्यास पात्र ठरेल आणि मालमत्ता पुनर्लिवावाकरिता ठेवण्यात येईल आणि कसूरदार / ऋणकोचा मालमत्ता / रकमेबाबत

8. शेवटच्या क्षणी बोली सादर करणे बोलीदारांनी स्व - हितार्थ टाळवे ज्याकरिता उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक किंवा / सेवा पुरवठाकार कोणता

कणवी जेणेकरून ते अशा परिस्थितीवर मात करण्यास सक्षम असतील आणि / लिलावात यशस्वीरित्या सहभागी होण्यास सक्षम ठरतील.



TATA POWER

दि टाटा पॉवर कंपनी लिमिटेड

नौद, कार्यालय : बॉम्बे हाऊस, २४, होमी मोदी स्ट्रीट, मुंबई : ४०००११.
 दूर: ९१ २२ ६६६५ ८२८२, सीआयएन: एल२८२०एमएचए१९१९पीएलसी००५६७
 ई-मेल : investorcomplaints@tatapower.com संकेतस्थळ : www.tatapower.com

भागधारकांना सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते आहे की कंपनीच्या खाली नमुद ग्रेडवॉरंट प्रमाणपत्र क्र. हरवले/ गहाळ झाले आणि नमुद ग्रेड वॉरंटां/ अर्जदापत्रे (गॅंन) प्रतीपालि प्रमाणापत्र (पत्रे) जारी करण्यासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे.

नमुद ग्रेडवॉरंटा या संदर्भात कोणीही व्यक्ती ज्यांचा दावा आहे त्यांनी त्यांचे अपरे दावे कंपनीकडे त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालयाच्या पत्त्यावर सदर दिनांकापासुन १५ दिवसांच्या आत पाठवावे अन्यथा कंपनी कोणतीही अधिक सूचना न देत प्रतिलिपि प्रमाणपत्र जारी करण्याची प्रक्रिया करेल.

अ. क्र.	फॉलियो क्र.	भागधारकाचे नाव	ग्रेड व प्रकार आणि दर्शनी मूल्य	ग्रेडवॉरंटा संख्या	विरशिष्ट क्रमांक
१	एच५पी००१३७३७	पुष्पा सिला	समगाव. सं. १/- दर्शनी मूल्याचे	४,२००	१६१७८६४१ - १६१८२८४२

दि टाटा पॉवर कंपनी लिमिटेड, करीता
 सह/-
 विरणीपी. पटेल
 कंपनी सचिव
 एफसीएस ७० १२

टिकाग : मुंबई
 दिनांकित : जुलै २०, २०२६

ई- निविदा सूचना

दुग्धव्यवसाय विकास विभाग, महाराष्ट्र शासन

दुग्धव्यवसाय विकास विभाग, महाराष्ट्र शासनाकडून खालील कामांसाठी जाहीर ई-निविदा मागविण्यात येत आहेत.

अ. क्र.	कामाचा तपशील	एकुण संख्या	कामाची अंदाजीत रक्कम (रुपये) लाखात)	बयाणा रक्कम (रुपये)	निविदा संच किंमत (रुपये)
१	गोदावरी खोरे नामदेवरावजी परजणे पाटील दूध संघ लि. कोपरगाव अहिल्यानगर येथे १० KI क्रीम सेपरेटर ट्रेडा पॅक मेक पुरवठा, उभारणी व कार्यान्वित करणे.	०१ नग	५४.२८०	२,००,०००/-	२०,०००/-
२	गोदावरी खोरे नामदेवरावजी परजणे पाटील दूध संघ लि. कोपरगाव अहिल्यानगर येथे ५ KI क्रीम सेपरेटर ट्रेडा पॅक मेक पुरवठा, उभारणी व कार्यान्वित करणे.	०१ नग	४६.०२०	१,००,०००/-	६,०००/-
३	गोदावरी खोरे नामदेवरावजी परजणे पाटील दूध संघ लि. कोपरगाव अहिल्यानगर येथे VFD पॅनल ट्रेडा पॅक मेक १० KL होमोजेनायझरची पुरवठा, उभारणी व कार्यान्वित करणे.	०१ नग	१०७.९७०	३,००,०००/-	३०,०००/-
४	गोदावरी खोरे नामदेवरावजी परजणे पाटील दूध संघ लि. कोपरगाव अहिल्यानगर येथे तुपासाठी (२०० मिली, ५०० मिली, १००० मिली जा.) नायक्रोम मेक जार फिलिंग लाइनचा पुरवठा, उभारणी व कार्यान्वित करणे.	०१ नग	१५१.८००	३,००,०००/-	३०,०००/-
५	गोदावरी खोरे नामदेवरावजी परजणे पाटील दूध संघ लि. कोपरगाव येथे हीट सील करण्यायोग्य लेमिनेट फिल्म रोल्स वापरून ड्रॉपॅक स्वरूपात तूप पॅक करण्यासाठी सर्वो पीन्युमॅटिक पिस्टन फिलरसह नायक्रोम मेक एचएफएफएस मशीन T१७०/१८० चा पुरवठा, उभारणी व कार्यान्वित करणे.	०१ नग	११४.६९०	३,००,०००/-	३०,०००/-
६	गोदावरी खोरे नामदेवरावजी परजणे पाटील दूध संघ लि., कोपरगाव (अहिल्यानगर) येथे Nichrome सिगल हेड कॅटिकल फॉर्म-फिल मशीन (मॉडेल : Filpack Servo SMD) चा पुरवठा, उभारणी व कार्यान्वित करणे.	०१ नग	२४.९२०	१,००,०००/-	६,०००/-

वरील कामांच्या अधिक तपशील इच्छुक पुरवठादार, कंपनी व फर्मस यांना <http://mahatenders.gov.in> या वेबसाईटवर उपलब्ध आहे

निविदा ऑनलाईन पध्दतीने भरणेसाठी अंतिम दि. ३०/०७/२०२७ रोजी दु. १३.०० पर्यंत खुल्या राहतील.

सही/-
(पी पी एम्बेड) आयुक्त

दयधलावमाय विकास विभाग

जीवनसाथीच्या निवडीसाठी एकमेव मंगल मार्ग

दर रविवारी लोकसत्ता तून

जीवनसाथी

महिंद्रा रुर

रजि. व

माणणी सूचना

कायदा क्रम 13(2) मधील
बॅच 2002 अंतर्गत असलेल्या

ज्याअर्थी, खाली लहो करणार महिंद्रा रुर हाउसिंग फावनास नि. वे अधिकृत इलेक्टर (इन्फोर्मेट) नियम 2002 च्या कलम १३(२) मधील ३ सुतार प्रमाण नमुनू केल्या रुकमेवा, नोटीस प्रसिध्द झाल्या नंतरपासून 60 दिवसांअत नाही. या नोटीसीची प्रत खाली लहो करणार यावेळी उपलब्ध अरुत संबंधित फावनास करजदार/ जागिरीदार यांना नोटीस देण्यात येत की, यावेळी महिंद्रा रुर हाउसिंग फावनास करजदाराच्या तारखेवरीलवे झालेले व दोगुया व्याज यांचा भरणा करावा. का अहेत.

१.	८९८११६	बाबासाहेब प्रभाकर बोरेडे, सिंगुअर प्रभाकर बोरेडे, प्रभाकर गारुबी, ता. मेरगाव, जि. अहमदनगर - ४१४६०४, अनिल स भडवाग, ता. मेरगाव, जि. अहमदनगर - ४१४६०४
२	१०८५३१०	निखिल सीताराम देसमुख, सुवर्णा शिताराम देसमुख, बाबा कडलग, रा. जावळे कडलग, ता. संमनगर, जि. अहमदनगर
३	११६४८६	बाबू अंकुरा लवाटे, अंकुरा गारुजी लवाटे, रुक्माबाई अंकुरा लवाटे, मरनाथ पंढरीराम अरवले रा. कुरीहडगाव, जि. अहमदनगर - ४१४४०२
४	१०५१३८२	महाल साधुकाज जावत, कुरिता भरत जावत, उमम रामदास

महिंद्रा रूरल हाऊसिंग फायनान्स लि.
रजि. कार्यालय : महिंद्रा टॉवर्स, पी.के. कुर्ने चौक, वरळी, मुंबई
प्रादेशिक कार्यालय : अहमदनगर

[illegible]

६० अनुसार उपरोक्त कार्यवाहीताना घुसुन पकडून काढण्यात येणे सोयीस, त्यांनी त्यांच्या मानावर अजगरी येथील काही स्वयंम तयारपणे तिनितलेया दिनांकापासून घुसुन काढण्यासाठी ३% दरम्यान या व्याजदरात येणाऱ्या व्याजानाही ६० दिनांकाच्या अर्ध महिन्यात हाऊजिंग फायनान्सिंग लि. वॉशिंग्टन येथे काढरी, उपरोक्त कार्यवाहीताना असेही घुसुनितयारपणे येते की, त्यांनी तर उल्लेखितलेया नुसार संपूर्ण वळेकचेरी परतलेक काढरी अथवा कंथेनी उपरोक्त कार्यवाहीताना कलम १३ (३) या कलमासारफा उपरोक्त गणना मासलेलेसंबंधीत काढण्याताना नवे वळे आणि जोडिलेक तयारपणे काढरी कोलत व नवे येथे परिताना खर्चीक काढण्यात बांधील असतील.

दिनांक: ०९.०९.२०२६ (मजकूरता संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा) महिंद्रा सरत हाऊसिंग फायनान्स लि.



निवास हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वीचे निवास हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड)

नॉंद. कार्यालय - युनित क्र. 305, तिसरा मजला, विंग 2/ई, कॉपीरेट अट्क्वे, अंधेरी घाटकोपर लिंक रोड, चकाला, अंधेरी (पूर्व), मुंबई 400093.

ताबा सुचना

[नियम 8(1) आणि (2)]

ज्याअधी, याखाली नमुद केलेल्या सुवीरूत धनकोल्या प्राधिकृत अधिकारीनी विसित मतेची सुवीरूतता आणि पुरंवचना आणि सुवीरूत हित कायदा 2002 ची अंमलबजावणी आणि सुवाहा हित (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या (नियम 3) यासार वारुकेल्या सुवीरूत कलम 13(2) अंतर्गत प्रदुन केलेल्या अधिकाऱ्याच्या अंमलबजावणीत सुचनेच्या स्वािकृतीच्या ताख्दासपुन 60 दिवसांच्या आरु सुचनेमधी नमुद केलेल्या खमेची परतेडड अस्मयकाकृती कजंदार यांच्यार मुनीमाविशी मागणी सुचना निर्मात करुयात आली आरु कजंदार अस्मय केले परतेडड कलमयचं ठरले आरुत, यावर कजंदार तरेच आरु जनतेस सुचना देण्यात येते की, एनएचएफएल तरेच प्राधिकृत अधिकारी असलेल्या अस्मययुक्तता प्रत्येक मागणीकड आरुसुग मनुद केलेल्या ताख्दा दिखशी सुवाहा हित (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 8 यासार वारुकेल्या कायद्याच्या कलम 13 च्या पोट-कलम (4) अंतर्गत स्वां-प्रदुन केलेल्या अधिकारिच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमतेच्या ताबा घेतात आरुहे.

सुवीरूत मतेच्या उललख्य वेलेर विमोचनकारिता कायद्याच्या कलम 13 च्या पोट-कलम (8) च्या तसदुदीके कजंदार यांचे ललखे वेचीत आहोत.

विशेषकरुन कजंदार आणि आम जनतेस यावरु यासारव कलमयत येते की मालमतेची कोताही व्यवहार करु नये आणि मालमतेची केलेला कोताही व्यवहार याखाली नमुद केलेली रकम व त्यावरिल व्याज आणि इतर शुल्क या रकमेकरित एनएचएफएल च्या आकाराच्या भाशेनी असेलत.

कजंर खाते क्रमांक	कजंदार आणि मालमतेत तपशील	मागणी सुचनेची रकम व दिनांक	ताबा दिनांक	ताबा स्थिती
LNAHMOHL-07180003869, LNAHMOHL-07180003870, LNAHMOHL-07180003871, LNAHMOHL-07180003872	1. सुनील मोहन गजगुरु (कजंदार)	रु. 18,93,110/- (रुपये अठरा लाख व्याणव हजार एकशे दहा कल)	18- जुलै- 2026	ताबा
	2. रुखा सुनील गजगुरु (सह-कजंदार)	दिनांक: 18-फेब्रुवारी-2026		

मालमता वेळिअः पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणुत, सुवीरूत क्र. 1, आर. एच. क्र. 26-ए/1, श्रेयस रे बंगलो क्र. 10 मीन- विंगार, लि. प. मगर उर विंगार, विल्ल अहमदनगर, कड्डे क्र. 246/1, प्लॉट क्र. 26, क्षेत्रफळ 234 चौ. मी, चतुर्भुज पुढीलप्रमाणे: पूर्व- आर. बी. क्र. 26-ए/2 (युनित क्र. 2), रक्षिण- प्लॉट क्र 25, पश्चिम- खुली जागा, उत्तर- अंतर्गत सता.

डिकाणः अहमदनगर
दिनांकः 21.07.2026

स्वा/- प्राधिकृत अधिकारी
निवास हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

निवास हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

(पूर्वीचे निवास हाऊसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड)

नॉद. कार्यालय :- ए- 16, 6वा मजला, ट्रेड स्ट्र, अंधेरी कुलंड, येथे बी नगर,
अंधेरी (ई), मुंबई - 400059.

ईमेल: connect@niwashfc.com CIN Number: U65990MH2016PLC271587

संपर्क क्रमांक :- श्री. अभिषेक पोखरण :- 9139131231

[परिशिष्ट IV-A] [नियम 8(6) ची ततूद पहा]

श्चार मालमतेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सूक्षा व्वाज (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 8 (6) च्या ततूदुईत वावरील आर्थिक मामलेंतये सिस्नुगुडिस्टोयडेशन ऑफ पुरंनचा आणे सूक्षा व्वाजाची अंमलबजावणी कायद, 2002 अंतत अल मालमतेच्या विक्रीसाठी ई-लिलव विक्री सूचना. आणे सामान जतनेश ऑफ विशेकणन कर्जदारी नाणे सूचना देणारे येते की, एमएचएफएल व्वाजा व्वाजुसुक्त अधिनामने येथे नमुने केलेल्या सूक्षित मालमतेचा त्या घेवण्याच्या अंगुंगेने कर्जदकरकुद देणे, परस्परकाला रुकेव्या व्वाजुसुक्त ई-लिलव मालमतेने सिस्नुगुडिस्टोयडेशन ऑफ पुरंनचा आणे सूक्षा व्वाजा कायद, 2002 अंतत खालील नमुद श्चार मालमतेच्या खुदीसाठी खाले श्चारवरील नाणे व्वाजे कागे केल्याप्रमाणे एमएचएफएल नाणे अंमलबजावने नसेल आमच्या विक्री, विपणन ऑफ ई-लिलव सेवेस कर्णारी, क्रेडिटडिस्टोयडेशन ईडिया प्रायव्हेट लिमिटेड च्या वेब पेटेडवर मणजेच credaction.com पर अंमलबान ऑफर सारक मालमतेसाठी अंमजित करणत येत आहे.

सदर मामलेंत एमएचएफएल कडे प्रत्यक्ष तथ्यात आहे या मालमतेची विक्री "जसे आहे जेथे आहे", "जसे आहे जे काही आहे", "उडे काही आहे जेथे आहे" तथ्यात आहे "कोणताही आवार नाही" तथ्यावर कल्याण्य वेदेल, ज्वाचे तथ्यातील खाली दिले आहेत :-

कर्जदार तथ्यातील	13(2) मालमते सूचनेची तागीस आणि त्क्रम	आर्थिक किमत ईडे बोली वाढीत त्क्रम	1. ई-लिलव दिनांक ऑफ वेड 2. मालमता पाहणीची दिनांक ऑफ वेड
LNAHMLAP-05180001920, LNHMLAP-05180001965 शाखा : अधमनगर कर्जदार : अर्चना प्रमोद पाटेडे सह-कर्जदार : प्रमोद वसंते पाटेडे	30/06/2022 रु. 12, 18, 138/- (रुपये बारा लाख अठरा हजार एकेकी अडतीस वक्ता) दि. 21-जुन- 2022 रेजी नुसार सोबत प्रसफेड डीप्टपंट पुरीत व्वाज आणि तथ्यातील शुल्क.	रु. 15,00,000/- रु. 1,05,00,000/- रु. 10,00,00/-	1. 05/08/2026 वेळ : सकाळी 10.30 ते दुपारी 12.30 वा. सोबत 5 मिनीट्यांच्या अमर्याद फक्तता 2. 28/07/2026 वेळ : सकाळी 11 ते दुपारी 1 वा.

मालमता बेअसिंग :- प्लॉट क्र. 5, 7, स. क्र. 3/1वी, कावसागहे मरफे कॉलेज जवळ, नानगर, अधमनगर, तथ्याच्या ततुसुती ततुदप्रमाणे : उतर : 9 मी. रेड, दक्षिण : स. क्र. 3/2(वी), पूर्व : प्लॉट क्र. 56, पंडिम : प्लॉट क्र. 58.

ई-लिलव व्वाजावर आणत नियम :

- विक्रीच्या तथ्यावरण्य अडे व शांतीसाठी, कृपया www.niwashfc.com आणत आमच्या सेल्य व मॉकेटिंग ऑफ ई-लिलव सेल्य ततुद, Credaction.com, एमएचएफएल व्वाजा वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकास संधंर्य.
- बोली अडे, ईमपेडी ऑफ केवळसुती सर दि. 04/08/2026 रेजी नुसार 5.00 लाखापेरीत काढत येईल.
- तसेच च्या वेबसाइट पेटेडवर www.niwashfc.com/Action-Notices या लिंकाव्वाती प्रकाशित केले गेले आहेत.
- कोणत्याही चौकशीसाठी, मालमतेची माहिती ऑफ तथ्याप्रमाणे, संधंर्य, प्रकृत ऑफ ई-लिलव व्वाजावरील अंमलबान प्रसफणसुक्त, संधंर्य ब्योलीवर आमच्या सेल्य व मॉकेटिंग ऑफ ई-लिलव सेल्य भागीदार सहल्य सेवा विवरण (सोसपेड) विभागणी प्रसफण सारक शुकात ततुद.
- *ईड : कृपया तथ्यात येते की एमएचएफएल सधे कर्जदारांना थ्यीस / नोणगीकुत पोटडेने सूक्षा जागे करणार आणे जर ते कोणत्याही पक्षणा प्राप्त झाले नाही तर, विक्री सूचनात हे प्रकाशन प्रतस्थितथ्यात सेवा पडत मालने जाईल.

दिनांक : अधमनगर
ततुद : 21.07.2026

श्चार/ प्राधिकृत अधिकारी
नियम हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड