



abhyan capital
wealth partners

अभियान केपिटल (इंडिया) प्रा. लि.

(अर्ली आइएन सीएस पीजीसीएल (पब्लिक) लिमिटेड) CIN: U65999MH1995PTC289390

पंजीकृत कार्यालय - 903, लोक सुप्रिया, 402, मोरारजी देसाय, नवीन नाका, मुंबई महानगर 400018

एक कोपिरेट कार्यालय - 120071-712-711, स्पेज प्लैटिनम टॉवर मालिबू टाउन, सेक्टर-47, सोहनो रोड गुवागान - गुवागान

सुजनवाद शाखा को डिडवावा शाखा में विलय पूर्व में डावावला सूचना

अभियान केपिटल (इंडिया) प्राइवेट लिमिटेड (एसीआईआईए) प्रुव में डावावला फिस्कल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के नास से जाना जाता था या ग्राइड और आम जनता को यह सूचित किया जाता है कि कंपनी की निम्नाखिलित शाखा को इअर सुजन के प्रकाशित होने के 90 दिनों के बाद हमारे नये कार्यालय पर पर स्थानांतरित पर विलय कर दिया जाएगा।

	शाखा	पुराना पता	नया पता
सुजनवाद शाखा	अभियान केपिटल (इंडिया) प्रा. लि. दूसरी मंजिल कस्तुरी प्लाजा, जांजीड हॉस्पिटल के पास, रेवेने स्टेशन के सामने, सुजनगढ़ पिन - 331507.		अभियान केपिटल (इंडिया) प्रा. लि., शॉप नं. 25, किसान मार्केट हॉस्पिटल रोड, डिडवावा नागौर राजस्थान -341303

सभी संबंधित धर्म को एवदुआरा सूचित किया जाता है कि वे शाखा के प्रभुतावित स्थानांतरण पर विलय पर ध्यान दें। इसके बाद, उक्त शाखा के सभी मौजूदा संबालन, अाच थाएं एवं संबाई उपरोक्त उल्लेखित नए कार्यालय पर विले से संबालित की जाएंगी।

कृपया अधिक जानकारी के लिए या कोई सहायता के लिए अधिकारिक वेबसाईट <http://www.abhyancapital.com/> पर जायें, या नजदीकी शाखा या टोल फ्री नंबर 18002035050 पर संपर्क करएं।

ह/- प्राधिकृत हस्ताक्षरी
अभियान केपिटल (इंडिया) प्रा. लि.

दिनांक : 25.10.2025



श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : श्री टॉवरस, प्लॉट नं. 14ए, साउथ फेस
इण्डिया स्ट्रीट एस्टेट, गुरुनंदी, चेन्नई 600 032
शाखा कार्यालय : प्लॉट नं. 156, वसुंधी मंजिल, एलेन सॉली
शोरूम के ऊपर, राठी नगर, वैशाली, जयपुर-302021,
वेबसाइट : www.shriramfinance.in

सांकेतिक कब्जा सूचना

नोट : यह सूचित किया जाता है कि एनसीएलटी, चेन्नई के आदेश के अनुसार "श्रीराम सिटी वूनिन फाइनेंस लिमिटेड" को "श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड" के साथ सम्मिलित किया गया है। इसके बाद "श्रीराम ट्रांसपोर्ट फाइनेंस लिमिटेड" का नाम बदलकर "श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड" कर दिया गया, जो दिनांक 30-11-2022 के नाम परिवर्तन के अनुसार निम्न प्रमाणपत्र के माध्यम से 30.11.2022 से प्रभावी हो गया।

जवकि अधोःहाताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिपूर्तिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिपूर्ति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (कथित अधिनियम) के प्राधान्यों के तहत श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (एसएफएल) का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिपूर्ति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (कथित नियम) के नियम 3 के साथ पठित कथित अधिनियमों की धारा 13 (12) के तहत प्रस्तुत शक्तियों के उपयोग में नीचे तालिका वर्णित कर्जदारों को कथित मांग सूचनाओं में उल्लिखित राशि का पुनर्पूर्तिगत करने के लिए मांग सूचनाएं जारी की थीं।

कर्जदारों के राशि के पुनर्पूर्तिगत में असफल रहने के कारण एतद्वारा कर्जदारों तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि एसएफएल का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते अधोःहाताक्षरी ने कथित अधिनियम तथा नियम की धारा 13 (12) के तहत नीचे वर्णित बन्धक सम्पत्ति पर 23 अक्टूबर, 2025 को सांकेतिक कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदारों को तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के साथ कोई संयवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ कोई संयवहार नहीं वर्णित राशि उस पर व्याज के लिए श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड प्रभार के अध्वधीन होगा।

कर्जदार का नाम एवं पता

क्रण संख्या JAPRILP2204080005

1. एम/एस. शिव कोंपिरेशन (कर्जदार)

(इसके प्रोपराइटर राकेश गोयल के माध्यम से प्रतिनिधित्व)

पता- सी-88, ओडी गोबाइल नगर, जयपुर, राजस्थान-302003

2. श्री राकेश गोयल पुत्र भाग चंद गोयल (सह-कर्जदार/गारंटर)

पता- बी-119, जनता कॉलोनी, जवाहर नगर, जयपुर राजस्थान- 302004

3. श्री कृष्ण कुमार गोयल पुत्र भाग चंद अग्रवाल (सह-कर्जदार/गारंटर)

पता- बी-119, जनता कॉलोनी, जवाहर नगर, जयपुर राजस्थान- 302004

4. श्रीमती शकुन्तला गोयल (सह-कर्जदार/गारंटर)

पता- बी-119, जनता कॉलोनी, जवाहर नगर, जयपुर राजस्थान- 302004

5. मेसर्स श्री श्याम मेटलस (सह-कर्जदार/गारंटर)

(इसके प्रोपराइटर राकेश गोयल के माध्यम से प्रतिनिधित्व)

पता- हंसा बाग सामने सीकर होटल, संसार चंद रोड, जयपुर-302001

6. मेसर्स शांति मेटलस (सह-कर्जदार/गारंटर)

(प्रोपराइटर कृष्ण कुमार गोयल के माध्यम से प्रतिनिधित्व)

पता- सी-9/24, ओडीगोबाइल नगर, जयपुर 302003

सांकेतिक कब्जा तिथि- 23 अक्टूबर 2025

एनपीओ - 2 अगस्त 2025

मांग सूचना दिनांक-13 अगस्त 2025, रु. 51,99,112/- (रुपये इक्यावन लाख नित्यानवे हजार एक सौ बाह्र मात्र) 05 अगस्त 2025 तक, नियम व शर्तों के अनुसार अतिरिक्त ब्याज और शुल्क सहित।
संपत्ति का विवरण संपत्ति 1, प्लॉट संख्या एफ-01, प्रथम तल पर, नया प्लॉट संख्या 212 (पुराना प्लॉट संख्या 143), स्क्रीम संख्या 15-ए, शिव नगर, मुल्लीपुरा, जयपुर, राजस्थान में स्थित, 1000 वर्ग फुट क्षेत्रफल। निमानुसार सीमाबद्ध: पूर्व: प्लॉट संख्या 225 और 226-ए, पश्चिम: रोड, उत्तर: प्लॉट संख्या 213, दक्षिण: प्लॉट संख्या 211 संपत्ति 2, दुकान संख्या सी/1X/24, ऑटो मोबाइल नगर स्क्रीम, जयपुर, राजस्थान, 40.00 वर्ग गज क्षेत्रफल। निमानुसार सीमाबद्ध: पूर्व: दुकान संख्या सी/क03, पश्चिम: रोड, उत्तर: दुकान संख्या सी/क23, दक्षिण: दुकान संख्या सी/1X/25
कर्जदार का नाम और पता ऋण संख्या JAPRI1LP2207260001 1. श्री वनेंद्र पुत्र सुरेंद्र कुमार आर्य (कर्जदार) पता-18 कमला नगर-2, सांगानेर, जयपुर, राजस्थान-302029 2. श्रीमती गीना छोपा पत्नी वनेंद्र (सह-कर्जदार/गारंटर) पता-18 कमला नगर-2, चोरडिया पेट्रोल पंप के पास, सांगानेर, जयपुर, राजस्थान-302029 3. श्रीमती सीता देवी पत्नी सुरेंद्र कुमार (सह-कर्जदार/गारंटर) पता-18 कमला नगर-2, चोरडिया पेट्रोल पंप के पास, सांगानेर, जयपुर, राजस्थान-302029 संकेतिक कड्डे की तिथि-23 अक्टूबर 2025 एनपीए-22 जुलाई 2025
मांग सूचना के अनुसार देय राशि मांग सूचना दिनांक-13 अगस्त 2025, रु. 19,10,861/- (रुपये उनीस लाख दस हजार आठ सौ इकस मात्र) दिनांक 05 अगस्त 2025 तक फोर क्लोसर राशि के अनुसार, नियम व शर्तों के अनुसार अतिरिक्त ब्याज और शुल्क सहित।
संपत्ति का विवरण योजना कमला नगर, सांगानेर, जयपुर, राजस्थान में प्लॉट संख्या 18 पर स्थित भूमि और भवन का समस्त भाग, क्षेत्रफल 111.29 वर्ग गज। निमानुसार सीमाबद्ध: पूर्व: प्लॉट संख्या 19, पश्चिम: प्लॉट संख्या 17, उत्तर: अन्य, दक्षिण: सड़क।
प्रतिभूत आतिथियों को विमोहित करने के लिए उपलब्ध समय-सीमा के परिपेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अतिथियों की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है। स्थान : जयपुर तिथि : 23.10.2025 ह./-अधिकृत प्राधिकारी श्रीराम फाइननेस लिमिटेड

**In fast or fragile
insight brings po**

Decode market moves with
analysis — *every day* with S
in Business Standard.

To book your copy, SMS re
or email **order@bsmail.in**

Business Sta
Insight C

Navigate markets with focused insight.

Get daily sector trends, market movers, and sharp insights — *every day* with **The Compass** in Business Standard.

To book your copy, SMS **reachbs** to **57575** or email **order@bsmail.in**



Business Standard
Insight Out

[illegible]

 उज्जीवन पंजीकृत कार्यालय : ग्रेप गार्डन, नं. 27, टि. क्षेत्रीय कार्यालय : जीएमटीडी विभाग शाखा बूंदी : भूखण्ड सं. 1, न्यू वन शाखा पाली : मकान नं. 151, बापू नगर एक्सटेंड संपर्क हेतु व्यक्ति: 1. चैन सिंह गोयल — 99501					
प्रतिभूति हित (प्रवर्धन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) व 9 के प्रावधान के साथ पडित वित्तीय परिपंजन सार्वजनिक सूचना। अयोधस्ताक्षरकर्ता न उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के लिया है। विशेष रूप में उपचारकर्ता तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि बैंक की बकाया राशि विधि पर, 'जैसी है जहाँ है आधार' एवं 'जैसी है जो है आधार' पर आयोजित की जाएगी।					
क्र. सं.	अग्र छाता संख्या	उपचारकर्ता/ सह-उपचारकर्ता/ गारंटर का नाम	19-2 सूचना की तिथि एवं मांस तिथि	सौकेतिक / नौतिक अधिव्ययन की तिथि	वर्तमान बकाया
1.	22257610 0000005	1. अख्य कुमार बैरगी पुत्र ओम प्रकाश बैरगी 2. कोनिका पत्नी अख्य कुमार बैरगी	11.11.2019 रु. 3,05,866 /—	25.04.2022	9,92,751/- 14.10.20 के अनु
भूमि और भवन के समस्त सह भाग तथा अंश, जो संपत्ति पट्टा सं. 7428 पर, क्षेत्राधिमाणन 750 वर्ग बैरगी का मकान, दक्षिण- प्रभु लाल का मकान, पूर्व- सड़क, पश्चिम- राम प्रसाद का मकान।					
2.	22257610 0000029	1. जेड सिंह पुत्र गिरधर सिंह 2. मंजु कंवर पत्नी जेड सिंह	05.02.2022 रु. 7,39,388 /—	06.06.2024	13,62,515/- 14.10.20 के अनु
पट्टा सं. 9925 धारक आवसीय संपत्ति के समस्त सह भाग तथा अंश, जिनका क्षेत्राधिमाणन 2250 वर्ग है :- पूर्व- स्वयं की भूमि, पश्चिम- सड़क, उत्तर- स्वयं की भूमि, दक्षिण- गिरधर सिंह / रु. सिंह					
3.	2225210 0400000 05	1. ओम प्रकाश रेगर पुत्र नारायण 2. मनाकुला पत्नी ओम प्रकाश रेगर	23.12.2022 रु. 2,15,612.39 /—	22.11.2024	3,99,987/- 14.10.20 के अनु
आवसीय संपत्ति के समस्त सह भाग तथा अंश, क्षेत्राधिमाणन 630 वर्ग फुट, जिसका पट्टा सं. 2864 है, पारसीमित है :- पूर्व- सूरजमल का मकान, पश्चिम- आम रास्ता, उत्तर- नारायण जी का मकान, दक्षिण-					
4.	22352101 20000005	1. फारुख खान पुत्र बाबू खान 2. हिमा बानो पत्नी फारुख खान	18.09.2021 रु. 11,27,170 /—	19.12.2023	21,86,949/- 14.10.20 के अनु
भूखण्ड सं. 816 धारक आवसीय संपत्ति के समस्त सह भाग तथा अंश, क्षेत्राधिमाणन 55.55 वर्ग गज, ज					

याही नीली-नामी "जेसी है जहां है", "जेसी है जो है" तथा "वहां जो कुछ भी है" आधार पर को की जाती रही।

1. प्राविष्ठत कोषीकी सौवीनत जानकारी एवं डान के अनुसर, ढाह किलरी भी संमित पर कोई अरुण है। हालांकि, इधकू बीलौदाओ को अपनी बीलो नाली करने से पहले, अरुणातर तात नीलीमाई के संसंत /सांगियार के समिलित त्वा संमित को विभाजित करनेवाले सांयो /अधिकार/ बकायो के संसंत प्रपुत्राच कर लेनी बाएिए। ई-नीलीमाई गिमत पति की किलरी भी प्रबिक्रता या किली अन्या संस्थानन नही करके और न ही संस्थानन करता हुआ जागरु। संमित को सीस दिदमान ओ को अरुणातर के सांय नावा राहा है, ढह चाहे ई को डात हाई अत्वा आगत। प्राविष्ठत अधिकारी, अरुणातता किलरी भी तीरेष पावे दारे/ अधिकार/ बकाया रिल के लिए किलरी भी तरार उत्तरकारी है।

2. ये बीलौदाओ का उत्तरदायित्व कि वी बेलो नाली करणे से पहले परिसंमित एवं निदिशर नमो में निश्करण करें और खय्य को संतुकर करें। नीलीमा पर रखी गई संमित/ यो के निश्करण की अनुमति बीलौदाओ को प्रत्येक संमित परिधि निर्माण से सामने उल्लिखित साइटी दी जाएगी।

3. इधकू बीलौदाओ को उपर उल्लिखित नीलीमा तिथि से पहले अवैधस्तारकर्ता प्राक्वित्त अधिस्ता सन्धी बीलो प्रस्तुत करणी होली।

4. ई-नीलीमा, उपरोक्तनी संप्त फाइनेस हॉल द्वारा अनुमोदित ई-नीलीमा सेवा प्रदात्री - मेर्सरी सी। इडिवर सिमिडेड के माध्यम से आयोजित की जाएगी, संयंक व्यक्ति - श्री प्रभामकर (T +741828109) बीलौदाओ को वेबसाइट में संमित/यो के विवरणे के लिए (<https://www.bankauctions.com>)

<https://www.tijunivas.in/e-auctions> पर अपने नाम पंजीकृत करने होंगे और बीलो में भाग लेने उच्छे पूँते (<https://www.bankauctions.com>) पर अपने नाम पंजीकृत करने होंगे और अपने कुकुन और पासवर्ड नियुक्त प्राप्त करने होंगे। संमित/यि बीलौदाआत, सेवा प्रदाता मेर्सरी सी। इडिया प्रावत, हेल्प्लाइन नंबर- 7291916824, 25 स्पॉट ईमेल आईडी :- support@bankauctions.com, पोर्टल (<https://www.bankauctions.com>) से ई-नीलीमा पर ऑनलाइन प्रक्षिण प्राप्त कर सकने

दिनांक : 25/10/2025

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

सहकारी बँक, जीएमपीटी बिल्डिंग
छी-7, सेक्टर-3, नोएडा उ.प्र.-201301

कच्चा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए) [विद्यम 8 (11)]

जम्बिक, अणोदहाल्लासरी, ते, उज्जीवन समिति फाइनस बैंक लिमिटेड के प्राप्तिवत अहिकारी के रूप में, वित्तीय आसित्यों का प्रभुतिवतकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रभुतिवत हित प्रदर्शन अधिनियम, 2002 के अर्धीत तथा प्रभुतिवत हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पहिल तथा धारा 13(2) के संतत प्रवत शक्तियों का प्रयोग करके हुए कर्जदार को मांग सूचना नीचे प्रवर्तित शक्तियों को जारी की गई है, जिसमें कर्जदार (ग्राहक) / गारडर(र) के संतत प्रवत सूचना में वर्णितनुसार कच्चा राशि का आगुतन सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करके को मांग की गई थी।

कर्जदार / सह-कर्जदार / बंधकदाता राशि चुकाने में असफल रहे। और: एतदुवद्वारा कर्जदार / बंधकदाता, सह-कर्जदार / बंधकदाता, सह-कर्जदार तथा सहसाधारण को सूचना दी जाती है कि अणोदहाल्लासरी में प्रभुतिवत हित प्रदर्शन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पहिल उक्त अधिनियम की धारा 13 की उध-धारा (4) के तहत उक्त प्रवत शक्तियों का प्रयोग करके हुए नीचे वर्णित संपत्ति के कांसेलिक कच्चा प्रत्येक खंड के सामने वर्णित शक्ति को प्राप्त कर लिया है।

कर्जदार / बंधकदाता, सह-कर्जदार / बंधकदाता तथा सह-कर्जदार का ध्यान, प्रयाप्त आसित्यों को चुकाने के लिए, उललख समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उध-धारा (4) के प्राधान्य की ओर आकृष्ट किया जाता है।

कर्जदार / बंधकदाता, सह-कर्जदार / बंधकदाता तथा सह-कर्जदार को शिरोरु कर से तथा सर्व साधारण को एतदुवद्वारा सावधान किया जाता है कि सं सम्पत्ति के संबंध में कोई संलवधार नहीं करे तथा सम्पत्ति के संबंध में कौी भी संलवधार उज्जीवन स्मॉल फाइनस बैंक लिमिटेड की यहाँ नीचे प्रत्येक खंड के सामने वर्णित शक्तियों तथा व्याज और अन्य प्रमांरों के खंड में प्रमांरित होंगा।

कर्जदार / सह-कर्जदार / बंधकदाता का नाम और पता	अचल सम्पत्ति का वर्णन	मांग सूचना की तिथि तथा कच्चा की तिथि	मांग सूचना के अनुसार पंरि
1. रामेश्वर यादव पुत्र चितर यादव छतर छीतर यादव निगारी ग्राम मंडवार, पौर, मंडवार, दोर, राजस्थान - 304001; 2. यशो देवी यादव पुत्री रामेश्वर यादव निगारी ग्राम मंडवार, पौर, मंडवार, दोर, राजस्थान - 304001; अन्य पता मकान नंर 299, तल्लार के पौर, मंडवार, ग्राम-मंडवार, तल्लार दोर, राजस्थान - 304001	सम्पत्ति के सनी अंर एवं खंड :	मांग सूचना की तिथि : 11-07-2025 कच्चा की तिथि : 21-10-2025	रु 11,14,115/-
क्रुण खाता संख्या 222250260000003	पट्टा संख्या 39 पुर स्थित आवासीय संपत्ति, पहिर्णम 1680 वर्ग फीट यानी 186.66 वर्ग गज है, ग्राम मंडवार, पौर, जिला दोर, राजस्थान, जिसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व: रास्ता, पहिर्णम: रामय्यादा पुत्र जगदीश यादव का मकान, उत्तर: रामय्यादा पुत्र जगदीश का मकान, दक्षिण: कजोड़ पुत्र रामकृष्ण का मकान। इस संपत्ति रामेश्वर यादव पुत्र चितर यादव छतर छीतर यादव की है, जो आप से नंबर 1 है।		

तिथि : 26-10-2025 यथातः राजस्थान

प्राप्तिवत अहिकारी उज्जीवन स्मॉल फाइनस बैंक लिमिटेड

भारतीय स्टेट बैंक
State Bank of India

उपनगरपालिका अर्द्ध वसूली शाखा, तीसरी मजिल्ल,
मेट्रोस गान्ध, नक्सर-४, व्यावहार, नवम्बर-२०२००४

फोन : ०१४१-२६६७८११, ई-मेल : sbi.18184@sbi.co.in

परिशिष्ट-IV ए (नियम ६ & ६)

अवल समर्पणां विषय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) विषय, २००२ के नियम ८ (६) संप्रति नियम ९ (१) के परन्तुक के साथ परिलक्षित वित्तीय आसिर्वायों के अन्तर्गत अर्द्ध वसूली शाखा, तीसरी मजिल्ल, मेट्रोस गान्ध, नक्सर-४, व्यावहार, नवम्बर-२०२००४ के अर्द्ध वसूली विषय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस अगुला लोको को तय करिष्ये नञ्च है, का नस्तविक वित्तीय हेतु गान्धरा को यद् नोटिद हतता जात है कि ऐतरे वित्ति अवल समर्पणां को प्रभुता लेनदार के सङ्कलन है, का नस्तविक अतिकरि दारा लिया गया है, प्रतिभूत गान्धरा दारा नञ्च है, 'जेसी' की कसम है और 'एडविल रोलि' के आधार पर मैसर्स एडविल मेकेनिकल सप्लायर्स प्राइवेट लिमिटेड (अण्णी), श्री कुमनज स्वयम् भन्धनगर पुनः श्री आनन्द स्वयम् भन्धनगर (हासरेवर्धन) गान्धरा, श्री आनन्द भन्धनगर श्री बुराज स्वयम् भन्धनगर (हासरेवर्धन) एवं गान्धरा, मैसर्स नक्सनज नक्सनज एडविल एडविल लिमिटेड (गान्धरा) से भारतीय स्टेट बैंक, तनवासरा अस्ति वसूली शाखा (एएसआरबी), अजयपुर (राज्), प्रभुता लेनदार के कसम है, ७७१,६७,६६५/- दिनांक १५.०३.२०२५ तक एवं नन्दुपलत हायज एवं खर्च की वसूली हेतु दिनांक ११.११.२०२५ को यद् जात गान्धरा। अस्तविक मूल्य और अडिम राशि निम्तालिङ्ग अनुसर होय। अडिम राशि हेतु <https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/audition-notices/sarfaee-and-others> and <https://baaneknet.com> की वेब साइट पर दई गई प्रक्रिया अनुसार ई-नीलामी दहद हतता जात कराई जा सकतै है।

चल/अवल समर्पणां का विवरण	१. भारतीय मूल्य २. धरोहर राशि	समय
(१) मैसर्स नक्सनज टेक्स्टाईल पाक प्राइवेट लिमिटेड की प्लॉट नं. बी-६, नक्सनज टेक्स्टाईल पाक, चक-१, खसरा नं. १४०, सदासर समन्ध रोग, पाली (राज्) स्थित औद्योगिक प्रोजेक्टों संपर्पित लिप्पत (बैंक में उपलब्ध रिक्किड के अनुसार कुल क्षेत्रफल ३९९५ क्वेडरि)। CERASI ASSET ID-2000 1778252 ६ सोमार् : प्लॉट नं. रोग, उत्तर में प्लॉट नं. बी-७, पश्चिम में प्लॉट नं. बी-३, दक्षिण में प्लॉट नं. बी-५	१ रु. १६७.०० लाख २ रु. १६.७० लाख	११.०० A.M. से ०३.०० P.M.
(२) मैसर्स नक्सनज टेक्स्टाईल पाक प्राइवेट लिमिटेड की प्लॉट नं. बी-६, नक्सनज टेक्स्टाईल पाक, चक-१, खसरा नं. १४०, सदासर समन्ध रोग, पाली (राज्) स्थित औद्योगिक प्रोजेक्टों संपर्पित लिप्पत (बैंक में उपलब्ध रिक्किड के अनुसार कुल क्षेत्रफल ३९९५ क्वेडरि)। CERASI ASSET ID-2000 1779749 ९ सोमार् : प्लॉट नं. रोग, उत्तर में व्यावसायिक क्षेत्र, पश्चिम में प्लॉट नं. बी-३, दक्षिण में प्लॉट नं. बी-६	१ रु. १६७.०० लाख २ रु. १६.७० लाख	११.०० A.M. से ०३.०० P.M.

इसकृप वेलीतता <https://baaneknet.com> के पाना प्री-विड ईमेल की राशि ई-नीलामी दहद होने से प्लॉट जात कर सकतै है। <https://baaneknet.com> के बैंक खतों में भुगतान की प्रवि अर्द्ध ई-नीलामी सहासट में रोजी जाकरकी को अडिम कृतन के बांदा दौ को प्री-विड ईमेल का कडिड हतता जात है। अगु कवाविलिङ्ग को अडिम / अडिम होने में बैडिङ प्रक्रिया के अनुसार कुल मूल्य लात सकतै है और इस्तलि वेलीतताओं को अडिम स्वयं के हित में सहास दौ हतता जात है कि अडिम समय की किस्ती भी कसम से बचने हेतु वेली दहद प्लॉट ईमेल राशि प्प्यात समय रहतै जमा करै।
अण्णार : ज्ञान नदी
वित्त के निवर्धन और राशि के बैडि के हित कृपया ननी नदी हत गत भारतीय स्टेट बैंक, तनवासरा अस्ति वसूली शाखा (एएसआरबी), अजयपुर (राज्) प्रतिभूतलेनदार की वेबसाइट <https://sbi.co.in/web/sarfaee-and-others> and <https://baaneknet.com> देखी।
दिनः २४.१०.२०२५, स्थानः अजयपुर
प्राधिकृत अधिकारी, भारतीय स्टेट बैंक

नीन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

सार्वजनिक नीलामी सूचना

ग्रेप गार्डन, सं. 27, तृतीया 'ए' क्रॉस, 18वां मुख्य, 68वां ब्लॉक, कोरमंगला, बंगलुरु- 560095
ज.एम्.टी.डी. बिल्डिंग प्लॉट सं. डी-7, सेक्टर-3 नोएडा (उत्तर प्रदेश)- 201301
मुख्यपं. सं. 1, न्यू कोलोनी, सॉफ्ट हारर के सामने, न्यू कोलोनी, बूंदी - 323001
51, बापू नगर एक्सटेंशन, पाली सेंट्रल को-ऑपरेटिव बैंक के सामने, कॉलेज रोड, पाली- 306401
सह गोयल - 9950437507; 2. धीरज नीमावत - 9602161818, 3. संजय शर्मा - 9983365566

साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभुतिगम तथा प्रतिभुति हित प्रवर्तन अभिविनय (सरकॉर्पोरेट अभिविनय) 2002 के अंतर्गत विक्रय की लड़ के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में सरकॉर्पोरेट अभिविनय की धारा 13(4) के अंतर्गत प्रस्ताव राखियों के प्रयोगांगत, निम्नलिखित संपत्ति का अधिग्रहण कर है कि बैंक की बकाया राशियों की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित खाता में बंककृत संपत्ति की सार्वजनिक नीलामी, यहां नीचे अंकितानुसार निर्धारित अंश की जाएगी।

सौकेतिक / सौकेतिक अधिग्रहण की तिथि	वर्तमान बकाया राश	संपत्ति के निशेधन की तिथि एवं समय	आवृत्त मूल्य आईएमडी में	बरोहर राशि जमा (एएमडी) आईएमडी में (आवृत्त मूल्य की 10%)	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	बोलो जमा करने की अंतिम तिथि	धराज प्रेषण के लिए खाता विवरण
25.04.2022	9,92,751.15 /- 14.10.2025 के अनुसार	03-नव-2025 को 2:00 अपराह्न, पूर्व आईएमडीएंटर द्वारा	रु. 1,95,000 /-	रु. 19,500 /-	19-नव-2025 को 2:00 से 3:00 बजे तक	18-नव-2025 को 4:00 बजे तक	धराज को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में आहरित बूंदी शाखा में मुगुतानसोय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना है अथवा आरटीजीएस / एनईएफटी / आईएमपीएस के माध्यम से खाता सं. 22011013462001 आईएमएससी सुबोवीन40002201 में प्रेषित किया जाना है।
06.06.2024	13,62,515.90 /- 14.10.2025 के अनुसार	03-नव-2025 को 2:00 अपराह्न, पूर्व आईएमडीएंटर द्वारा	रु. 1,54,000 /-	रु. 15,450 /-	19-नव-2025 को 3:00 से 4:00 बजे तक	18-नव-2025 को 4:00 बजे तक	धराज को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में आहरित बूंदी शाखा में मुगुतानसोय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना है अथवा आरटीजीएस / एनईएफटी / आईएमपीएस के माध्यम से खाता सं. 22011013462001 आईएमएससी सुबोवीन40002201 में प्रेषित किया जाना है।
22.11.2024	3,99,987.54 /- 14.10.2025 के अनुसार	03-नव-2025 को 2:00 अपराह्न, पूर्व आईएमडीएंटर द्वारा	रु. 4,30,000 /-	रु. 43,000 /-	19-नव-2025 को 12:00 से 1:00 बजे तक	18-नव-2025 को 4:00 बजे तक	धराज को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में आहरित बूंदी शाखा में मुगुतानसोय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना है अथवा आरटीजीएस / एनईएफटी / आईएमपीएस के माध्यम से खाता सं. 22011013462001 आईएमएससी सुबोवीन40002201 में प्रेषित किया जाना है।
19.12.2023	21,86,948.49 /- 14.10.2025 के अनुसार	03-नव-2025 को 2:00 अपराह्न, पूर्व आईएमडीएंटर द्वारा	रु. 6,83,000 /-	रु. 68,300 /-	19-नव-2025 को 11:00 से 12:00 बजे तक	18-नव-2025 को 4:00 बजे तक	धराज को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में आहरित बूंदी शाखा में मुगुतानसोय डिमांड ड्राफ्ट के माध्यम से जमा किया जाना है अथवा आरटीजीएस / एनईएफटी / आईएमपीएस के माध्यम से खाता सं. 22011013462001 आईएमएससी सुबोवीन40002201 में प्रेषित किया जाना है।

साथ पठित 55.55 वर्ग गज, जो खसरा सं.- 661 पर, न्यू शक्ति नगर, पाली, राजस्थान में स्थित है, जो निम्नानुसार परिभाषित है - पूर्व- भूखंड सं. 827, का शेष भाग।

5. संपत्ति, उच्चतम बोलो लगाने वाले / प्रस्तावक को बेची जाएगी, जो प्रभुत्व रूपान्तरण, अर्थात् उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड द्वारा बोलो की स्वीकृति के अनिवार्य है। हालांकि, आवश्यक समझे जाने पर परस्पर बोलो लगाने की अनुमति देने का पूर्ण विवेकाधिकार अधोस्तस्तरबन्धता के पास है। प्राधिकृत अधिकारी को विना कोई कारण बताए बिना भी प्रस्ताव / निविदा को स्वीकार या अस्वीकार करने का विवेकाधिकार है।

6. सफल बोलो लगाने वाले की बयाना राशि (ईएमडी) आंशिक बिक्री विचार के लिए रखी जाएगी और अक्षरक बोलो लगाने वालों की राशि/ईएमडी वापस कर दी जाएगी। बयाना जमा राशि पर कोई ब्याज नहीं होगा। सफल बोलीदाता को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोलो मूल्य की स्वीकृति के 24 घण्टे के भीतर, पहले से भुगतान की गई ईएमडी को सारांशित करते हुए, बिक्री मूल्य का 25 प्रतिशत जमा करना होगा और बिक्री मूल्य का शेष 75 प्रतिशत बिक्री के 15 दिनों के अंतर्गत पहले जमा करना होगा, किसी भी मामले में ऐसी विस्तारित अवधि के भीतर 3 महीने से अधिक नहीं, जैसा कि लिखित रूप में सहमति हुई है और केवल प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर निर्भर है। सफल बोलीदाता द्वारा भुगतान में चूक की स्थिति में, प्रस्तावक द्वारा पहले ही जमा की गई राशि जमा की ली जाएगी और संपत्ति को फिर से नीलामी में रखा जाएगा और चूककर्ता के पास संपत्ति/राशि के संबंध में कोई दावा/आधिकार नहीं होगा।

7. प्रकाशन, फोर्स मेजर क्लोज के अधीन है।

8. बोलीदाताओं के हित में अंतिम समय में बोलो लगाने से बचा जाना चाहिए क्योंकि न तो उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक और न ही सेवा प्रदाता किसी भी चूक/फलतत्ता (इंटरनेट विफलता/बैंक/बिजली विफलता/इंटरनेट विफलता) के लिए उत्तरदायी होगी। ऐसी प्रास्ताविक स्थितियों से बचने के लिए बोलीदाताओं को अनुमति है कि वे निजी आपूर्ति बैंक-आधारित इत्यादि जैसी सीमा आवश्यक व्यवस्थाएं/विकल्प देकर रखें, ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले पायें में सफल हो सकें।

9. यह सूचना, बंककृत संपत्तियों की बिक्री के लिए निर्धारित सार्वजनिक नीलामी के बारे में उपरोक्त निर्धारित उपायकारताओं / गारंटों / बंककृतताओं के लिए एक सूचना की है।

स्थान : राजस्थान

प्राधिकृत अधिकारी, उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक