



indianexpress.com

**I arrive at a conclusion
not an assumption.**

**Inform your opinion with
detailed analysis.**

The Indian Express.
For the Indian Intelligent.

***The Indian* EXPRESS**
— JOURNALISM OF COURAGE —

ક્રમ નં.	તમામ એઈડીંગ નંબર / સામા	દેવાદાર/સહ-દેવાદાર / જમીનદાર/ગીરવેદારનું નામ	૧૩/૧૬ ટેકન નોટીફિકેશન નંબર/ બાઈડ નંબર (ક્રમ નં.)	કબજાની તારીખ	રિઝર્વ ડિમિટ રૂ./ છરમકી રૂ.
9	44282101300 00135 / 4428-Udhana	૧) અવલકુમાર ગંગારામ દિયાન, ૨) નાજુદેવી અવલકુમાર દિયાન, તમામનું સરનામું : મુકામ-૧૦, શિવપ્રસાદ સોસાયટી, પુના ગામ, રણપ્રભાસ સોસાયટી પાસે, સીતા નગર ચોકડી, સુરત, ગુજરાત-૩૬૫૦૦૧, ૧) અહીં પણ : વિનોદ હાલદેવ, શોપ નં. ૧, શ્રી ખેતશર, સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૩૦૧, ૨) અહીં પણ : પોતે નં. બી/૬, ખેતશર કોમ્પ્લેક્સ, કાંદેસ, વલસાડા, વડેલી, સુરત, ગુજરાત-૩૬૩૩૦૩	13.11.2024 / Rs.6,38,896.89 as on 07.11.2024	21.09.2025	Rs. 3,91,000/- Rs. 39,100/-
સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૨૦૩, બીજી બાગ, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૨૮.૪૭ ચો.મી. બિલ્ડ અપ, ફિટના રેસીડેન્સી તરીકે જાણીતી અને ઓગણતરની બિલ્ડીંગમાં, બ્લોક નં. ૧૪૨-૦૬, ૭/૧૨ મુજબ બ્લોક નં. ૧૪૨-૦૬/પૈકી ૧) એરિયા ક્ષેત્રફળ ૧૨૪૨૪ ચો.મી., એન.એ. જમીન પૈકી પ્લોટ નં. ૨૦૩, ક્ષેત્રફળ ૪૬૮૬ ચો.મી., ગામ તાંતીચેયા, પેટા જિતો અને તાલુકો પદાર્થાણ, જિતો સુરત, ગુજરાત પાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : ઉત્તર : પેલેજ અને ફેટેડ નં. ૨૦૪, દક્ષિણ : પ્લોટ, પુર્વ : પ્લોટ, પશ્ચિમ : ફેટેડ નં. ૨૦૨, નજદેવી અવલકુમાર દેવાન અને અવલકુમાર ગંગારામ દેવાનની માલિકીની મિલકત.					
10	44282101700 00026 & 44282101300 00627 / 4428-Udhana	૧. નયનકુમાર મનસુખભાઈ સોરઠિયા, ૨. ડંડાબેન મનસુખભાઈ સોરઠિયા, ૩. સંજયભાઈ મનસુખભાઈ સોરઠિયા તમામનું સરનામું : પ્લોટ નં. ૨૪, સ્વર્ણકાંત ચો હાઉસ, વયાબજેટ સ્કુલ પાસે, ડુંગરા, કામરેજ, સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૯૦૮. ક્રમ નં. ૧ અહીં પણ : આકાશ કાલમકે-૨, સર્વે નં. ૪૨૪/૨, રૂમ નં. ૧ સી ૩, અહીં અને બીજી બાગ, લક્ષ્મી સોપાર્કેન્ડ, દિવાન બાગ વસાણ રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૬૫૦૦૬ અને ૧૫૬, સમાઈ સોસાયટી, એલ.એ. રોડ, વસાણ, સુરત, ગુજરાત-૩૬૫૦૦૬. ક્રમ નં. ૩ અહીં પણ : એસ. પ્રકાશ (કિરણ કાલમકે), પહેલી અને બીજી બાગ, ડિમિયાલામ મંદિર પાસે, એ.કે. રોડ, વસાણા, સુરત, ગુજરાત-૩૬૫૦૦૬	13.11.2024 / Rs. 19,79,47,58 as on 07.11.2024	21.09.2025	Rs. 17,09,600/- Rs. 1,70,900/-
સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૨૪, કોરેજાડ આશરે ૬૬.૮૮ ચો.મી., તેમજ જમીન, રોડ અને સીઓપીની ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ આશરે ૨૪.૫૪ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ આશરે ૭૧.૪૨ ચો.મી., 'રેસીડેન્સી' તરીકે જાણીતી, ઓર્ગેનાઇઝડ જમીનોને વેચવા સર્વે નં. ૧૪૪ અને બ્લોક નં. ૧૪૪, ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૨૬૨૮ ચો.મી., ગામ-કામરેજ, તાલુકો-કામરેજ અને જિતો-સુરત, ગુજરાત પાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : સોસાયટીનો રોડ, પશ્ચિમ : પડકોનો પ્લોટ નં. ૩૩, ઉત્તર : પડકોનો પ્લોટ નં. ૨૫, દક્ષિણ : પડકોનો પ્લોટ નં. ૨૨૩, નવબાગ મનસુખભાઈ સોરઠિયા અને ડંડાબેન મનસુખભાઈ સોરઠિયાની માલિકીની મિલકત.					
11	44282101300 00301 / 4428-Udhana	૧. ગોપાલ સંતોષ બોરસે, ૨. વિદ્યાસ સંતોષ બોરસે, ૩. બીખાભાઈ સંતોષભાઈ મિસ્ત્રી, તમામનું સરનામું : પ્લોટ નં. ૨૦૦, રામ નગર સોસાયટી ગેઝ નં. ૬, નિલગીરી લિમિટેડ, ઓકાસરા રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૬૩૨૦૧, ક્રમ નં. ૧ અને ૨ અહીં પણ : શ્રી ધાર્મિકાદેવ ટેકસટાઇલ, શોપ નં. ૧૧૨, શ્રમ સંગીની ટેકસટાઇલ માર્કેટ, કુમ્ભારી સીડ, સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૦૦૧. ક્રમ નં. ૩ અહીં પણ : ૧૧૫, આગાઠ ચોક, મુન્શિપાલિટી વિસ્તાર, ડિસ્ટ્રીક્ટ-૩૦, સુરત, ગુજરાત-૩૦૬૨૨૯	27.12.2024 / Rs.11,94,590.13 as on 10.12.2024	21.09.2025	Rs. 8,55,000/- Rs. 85,500/-
સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૧૦૪, ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૦.૧૮ ચો.મી. (સાઇટ ક્ષેત્રફળ આશરે ૪૦.૧૮ ચો.મી.), તેમજ જમીન, રોડ અને સીઓપીની અને સીઓપી-૨ નો વહેંચાયેલ પ્રપોઝેડ હિસ્સો, ક્ષેત્રફળ આશરે ૩૨.૪૬ ચો.મી., કુલ ક્ષેત્રફળ આશરે ૭૨.૬૪ ચો.મી. તેમજ બાંધકામ, બી-ઝાઇમ, શ્રી કિષ્ના વેલી તરીકે જાણીતી, ઓર્ગેનાઇઝડ જમીનોને વેચવા સર્વે નં. ૩૩૬, બ્લોક નં. ૧૬૫, ક્ષેત્રફળ આશરે ૧૬૬૬૦, ગામ-કાંદેલી, તાલુકો-પદાર્થાણ, જિતો-સુરત, ગુજરાત પાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : રોડ, પશ્ચિમ : પડકોનો પ્લોટ નં. ૧૧૭, ઉત્તર : પડકોનો પ્લોટ નં. ૧૦૫, દક્ષિણ : પડકોનો પ્લોટ નં. ૧૦૩, વિદ્યાસ સંતોષ બોરસે અને ગોપાલ સંતોષ બોરસેની માલિકીની મિલકત.					
12	443121013 0000583 / 4431- Kapodra	૧. ભરત સેત્ત હુમ્બાર, ૨. પ્રેમિલા ભરત હુમ્બાર, તમામનું સરનામું : પ્લોટ નં. ૭૬, જલારામ નગર, નવાગામ, ડિસ્ટ્રીક્ટ, સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૨૨૦. ક્રમ નં. ૧ અહીં પણ : પ્રાણ એસીટી, ઝા/પુ, લક્ષ્મી નગર આશરે, બીચારાની કંપની પાસે, ઉધના, સુરત, ગુજરાત-૩૬૪૨૨૦	01.01.2025 / Rs.9,65,463.41 as on 03.01.2025	21.09.2025	Rs. 7,82,000/- Rs. 78,200/-
સ્થાવર મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૧૬૬ (એ-ઝાઇમ), ક્ષેત્રફળ ૪૮ ચો. વાર આશરે ૨૦ ચો.મી. જમીન, (તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સાનું ક્ષેત્રફળ ૨૮ ચો.મી.), કુલ ક્ષેત્રફળ ૬૮.૩૬ ચો.મી., જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો, 'ફાઇરફેર રેસીડેન્સી' તરીકે જાણીતી, મુકમ-બ્લોક નં. ૩૩૪/૭, ક્ષેત્રફળ ૩૦૩૩૮ ચો.મી., એન.એ. જમીન પાસે, પેટા જિતો અને તાલુકો પદાર્થાણ, જિતો-સુરત, ગુજરાત પાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા : પુર્વ : પ્લોટ નં. ૧૬૩, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૧૬૮, દક્ષિણ : પ્લો					