

BAJAJ FINSETV 	બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ
કોર્પોરેટ ઓફીસ : સેક્ટરમાં આપીડી પાડ વી-૨ બિલ્ડિંગ, પંચમો માળ, ૬૩વાલી નગર, પુણે, મહારાષ્ટ્ર-૪૧૧૦૧૬ શાખા ઓફીસ : સીપી, પ્લોટ નં. ૩૦, મોજો માળ, અંબેડકર એવન્યુ, રેલવે બંનેજીવડ સ્ટેશન, ૮૦૧ બાજુ, અંબેડકર નગર, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬ નામ : નિરંજન શર્મા : Niranjan Sharma ઉપબોજાગીઓનાંજીવડ ડા. બી. એ. નં. ૮૧૬૧૬૮૮૦૬૨ અને ૯૯૮૬૩૪૬૩	
પરિશિષ્ટ ૪-એ (નિયમ ૮(૬)) સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ	
સિક્કોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ડોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) નો જોગવાઈઓ સાથે વંદાતા સિક્કોરીટીટાઈપ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ડોર્સમેન્ટ એન્ડ સિક્કોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ઠેકાઠા સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઇન્-હરાજુ વેચાણ નોટીસ આપી. ખાસ કરીને દેવાદાર(રી) અને જમીનદાર(રી) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્કોરે લેણદારને મીલો/વાર્ષ કરાયેલ છે, જેનો નોટીસ સંબંધિત નિયમન હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લિમિટેડ (સિક્કોરે લેણદાર) ના અધિકૃત અધિકારીએ લઈ લીધો છે, “જેન્જાએ છે”, “જેન્જે” અને “જેન્જા” ના ઘોરણે નીચે આપેલ વિગતો મુજબ લેખની બાકી રકમ, વ્યાજ વ્યાજ, સર્વિસ અને એસ્ટ વગેરેનો વસુલાત માટે વેચવામાં આવશે.	
લેખ એકાઉન્ટ નંબર અને દેવાદાર(રી) / જમીનદાર(રી) નું નામ અને સરનામું	ઈન્-હરાજુની વિગતો
લેખ નં. : H418HLP0845758 ૧. મધુર અનુભાવ કુમાર (દેવાદાર), ૨. મુક્તા સોનિયાબેન મધુભાઈ (જમીનદાર) સરનામું સરનામું : ૧૪૭૪, દેવાકિયાપુરા, સંકલ્પ રેસીડેન્સી સ્ટામે, બીબીનંદિયા દરગાહ પાસે, વડવા લી રોડ, લી. કિરો સેડ, વડવા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૨૪૪૦ કુલ બાકી રકમ : રૂ. ૧૧૧૪૦૦/- (અંશિયા સોસાયી લામ બાદ બાકી રકમ પુરા) ૧૪-૧૧-૨૦૨૫ મુજબ તેમજ ૧૭-૧૧-૨૦૨૫ થી ચકાત વ્યાજ અને લાગુ સર્વિસ	ઈન્-હરાજુની તારીખ: ૨૨-૧૨-૨૦૨૨ સવારે ૧૧:૦૦ થી ૧૨:૦૦ વાગ્યા દરમિયાન પ મિનિટના અમર્યાદિત લંબાણ સહીત ૨) છએમડી તેમજ કંચાચી ૧મા કચવાની છેલ્લી તારીખ: ૨૦-૧૧-૨૦૨૫ થી રજા સોંજે ૧૦ વાગ્યા સુધી ૩) નિર્ધારિતની તારીખ: ૧૯-૧૧-૨૦૨૫ થી ૨૦-૧૨-૨૦૨૫ સુધી સવારે ૧૧:૦૦ થી ૪:૦૦ વાગ્યા દરમિયાન ડિગ્રાઈ ક્રિમટ : સ્થાવર મિલકત માટે રૂ. ૩૨૦૦૦૦/- (અંશિયા બત્રીસ લાખ પુરા) છએમડી : રૂ. ૩૨૦૦૦૦/- (અંશિયા ત્રણ લાખ વીસ હજાર પુરા) ડિગ્રાઈ ક્રિમટના ૧૦ ટકા બીક પુલિડ : રૂ. ૨૫૦૦૦/- (અંશિયા પચસીસ હજાર પુરા) અને તેના ગુણાંશમાં
મિલકતોનો ચિત્રાનુસૂચી : ૧ : ઓડીસ નં. ૩૦૪, બીજો માળ, સેત્રફળ ૩૮.૮૪ ચો.મી. તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ દિસ્સો, જમીન સેત્રફળ ૧૯.૮૨ ચો.મી., રંગબોલી રસ્લેવે તરીકે જાણીતી સ્કીમ, મુકામ-ન્યૂ અમાલગ્રેડેડ સર્વે નં. ૬૪/૧ (જૂનો સર્વે નં. ૬૪/૧, ૬૪/૨, ૬૫/૧, ૬૫/૨ અને ૬૫/૨), કામ્યાલ પ્લોટ નં. ૭૮/૨ અને ૯૨, ટીપી સ્કીમ નં. ૫૭, મોજે-નારોલ, તાલુકો-મહિલાનગર, સુરતરેશન જિતો-અમાદવાદ ખાતેની કોમર્સિયલ મિલકતના તમામ સપ્ટર, હાઇલ અને હિત. પુર્વ : ઓડીસ નં. ૩૦૫, પશ્ચિમ : ઓડીસ નં. ૩૦૬, ઉત્તર : કોમન પેસેજ, દક્ષિણ : ઓડીસ નં. ૩૦૬ મિલકતોનો ચિત્રાનુસૂચી : ૨ : ઓડીસ નં. ૩૦૫, બીજો માળ, સેત્રફળ ૩૫.૬૩ ચો.મી. તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ દિસ્સો, જમીન સેત્રફળ ૧૮.૨૬ ચો.મી., રંગબોલી રસ્લેવે તરીકે જાણીતી સ્કીમ, મુકામ-ન્યૂ અમાલગ્રેડેડ સર્વે નં. ૬૪/૧ (જૂનો સર્વે નં. ૬૪/૧, ૬૪/૨, ૬૫/૧, ૬૫/૨ અને ૬૫/૨), કામ્યાલ પ્લોટ નં. ૭૮/૨ અને ૯૨, ટીપી સ્કીમ નં. ૫૭, મોજે-નારોલ, તાલુકો-મહિલાનગર, સુરતરેશન જિતો-અમાદવાદ ખાતેની કોમર્સિયલ મિલકતના તમામ સપ્ટર, હાઇલ અને હિત. પુર્વ : ઓડીસ નં. ૩૦૫, પશ્ચિમ : ઓડીસ નં. ૩૦૬, ઉત્તર : કોમન પેસેજ, દક્ષિણ : ઓડીસ નં. ૩૦૬ મિલકતોનો ચિત્રાનુસૂચી : ૩ : ઓડીસ નં. ૩૦૬, બીજો માળ, સેત્રફળ ૩૫.૬૩ ચો.મી. તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ દિસ્સો, જમીન સેત્રફળ ૧૮.૨૬ ચો.મી., રંગબોલી રસ્લેવે તરીકે જાણીતી સ્કીમ, મુકામ-ન્યૂ અમાલગ્રેડેડ સર્વે નં. ૬૪/૧ (જૂનો સર્વે નં. ૬૪/૧, ૬૪/૨, ૬૫/૧, ૬૫/૨ અને ૬૫/૨), કામ્યાલ પ્લોટ નં. ૭૮/૨ અને ૯૨, ટીપી સ્કીમ નં. ૫૭, મોજે-નારોલ, તાલુકો-મહિલાનગર, સુરતરેશન જિતો-અમાદવાદ ખાતેની કોમર્સિયલ મિલકતના તમામ સપ્ટર, હાઇલ અને હિત. પુર્વ : ઓડીસ નં. ૩૦૫, પશ્ચિમ : ઓડીસ નં. ૩૦૬, ઉત્તર : કોમન પેસેજ, દક્ષિણ : ઓડીસ નં. ૩૦૬	
જોડેલ હરાજુની શરતો અને નિયમો નીચે મુજબ છે : ૧. સિક્કોરેડ મિલકતો મિલકતો ડીગ્રાઈ ક્રિમટની નીચે વેચવામાં આવશે નહીં. ૨. હરાજુ વેચાણ ઇન્-હરાજુ પોર્ટલ મારફતે ઓનલાઈન રહેશે. ૩. ઇન્-હરાજુ પોર્ટલ પર https://bankauctions.in મારફતે ૨૨-૧૨-૨૦૨૫ ના રજા સવારે ૧૧:૦૦ થી ૧૨:૦૦ વાગ્યા સુધી પ્રાપ્તિદિ ૫ મિનિટના અંતે એક્સટેન્શન સાથે ચોખ્ખા. ૪. વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, કંપનીની વેબસાઈટ સુચારક્રએલ https://www.bajajhousingfinance.in/auction-notices જોવા અથવા કોઈપણ સપ્લટસાઈટો માટે અધિકૃત અધિકારીઓ સંપર્ક કરવા વિનંતી છે. તારીખ : ૧૯-૧૧-૨૦૨૫, સ્થળ : અમદાવાદ	અધિકૃત અધિકારી, (નિરંજન શર્મા) બજાજ હાઉસિંગ ફાયનાન્સ લીમીટેડ

 ઉજિવન સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક 	રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : એપ ગાર્ડન, નં. ૨૭, ગીજો “એ” કોસ, ૧૮ મેઇન, છછો બ્લોક, કોરમંગલા, બેંગલુરુ-૫૬૦૦૯૫, કર્ણાટક.
સીનિયલ ઓફીસ : સાતમો માળ, અલમોહેડે આઇટી પાર્ક, કમ નં. ૮, ખારડી-મુંદાવા બાગપાસ, ગામ-ખારડી, પુણે-૪૧૧૦૧૭.	
નહેદ હરાજુ નોટીસ	

સિક્કોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ડોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯ ની જોગવાઈઓ સાથે વંદાતા સિક્કોરીટીટાઈપ્રેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન એન્ડ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ડોર્સમેન્ટ એન્ડ સિક્કોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ (સરકારી એક્ટ), ૨૦૦૨ ઠેકાઠા વેચાણની કલમ ૧૩ (૪) ઠેકાઠા પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચેની મિલકતોનો ઉપયોગ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડના નીચે સીડી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સરકારી કાયદાની હકમ ૧૩ (૪) ઠેકાઠા પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચેની મિલકતોનો કબજો લઈ લીધો છે, ખાસ કરીને દેવાદાર અને જાહેર જનતાને આગી જાણ કરવામાં આવે છે કે બેંકની બાકી રકમનો વસુલાત માટે નીચે જણાવેલ એકાઉન્ટોમાં ગીરો મિલકતોની બાહેદ હરાજુ જ્યાં છે, જે છે ના ધોરણે અહીં નીચે જણાવેલ નિયત તારીખે કરવામાં આવશે.

ક્રમ	લેખ એકાઉન્ટ નં.	લેખ નંબર / શાખા	૧૩(૨) ઠેકાણ નોટીસની તારીખ / બાકી રકમ (રૂ.માં) ની રજા	કબજાની તારીખ	ડિગ્રાઈ ક્રિમટ રૂ./ છએમડી રૂ.
1	443121013 0000328 / 4431-Kapodra	૧) અંકિત સમચંદ્ર સાહુ, ૨) કુલ્સા સમચંદ્ર સાહુ, પ્લોટ નં. ૧૧, પટેલ નગર, નવાગમ, ડિડોળી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૧૦. ૧) અહીં પાસ: પ્લોટનં. ૫૬, બીજો માળ, નારાયણ નગર-૨, રૂબાલ ફાયર રેશન સેડ પાસે, ટીટીએલ માર્કેટ પાછળ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૧૦	08.10.2024 / Rs.7,89,778.53 as on 03.10.2024	22.06.2025	Rs. 6,64,000/- Rs. 66,400/-

(સ્થાવર મિલકતની વિગત) : પ્લોટ નં. ૨૩૪, સેત્રફળ ૪૦.૧૫ ચો.મી. એટલે કે ૪૮ ચો.વાર, સમકિળા રેસીડેન્સી- ૧ તરીકે જાણીતી ખુબી જમીન, બ્લોક નં. ૨૩૦, ૨૩૧, ૨૩૨, ૨૩૩, ૨૩૪, ૨૩૫, ૨૩૬, ૨૩૭, ૨૪૦, ૨૪૫, અને ૨૪૬, કોન્સોલીડેશન પછી બ્લોક નં. ૨૩૦) સેત્રફળ ૨૪૦૧૩ ચો.મી. એન. એ. જમીન, તેમજ તેના પરનું બાંધકામ, ગામ મોટા, તાલુકો બારડોલી, જિતો સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટનં. ૨૨૨, પુર્વ: સોસાયટીની અંદરનો સેડ, ઉત્તર: પ્લોટનં. ૩૩૫, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૩૩૩. કુલ્સા સમચંદ્ર અને અંકિત સમચંદ્રની માલિકીની મિલકત

2	442821013 0000305 / 4428-Udhana	૧) શૈલેન્દ્ર સ્વામીનાથ શર્મા, ૨) રીના શૈલેન્દ્ર શર્મા, ૩૧, રણછોડ નગર, કેલાશ ચોકડી પાસે, બામરોળી સેડ, પાંડેસરા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૨૨. અહીં પાસ: યુગ હેર આર્ટ અને જેન્ડ્રસ પાર્લર, આઈન્ડ ફલોર, પ્લોટનં.૩૧, રણછોડ નગર, કેલાશ ચોકડી પાસે, આશાપુરા મેડિકલ, બામરોળી સેડ, પાંડેસરા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૨૧.	08.10.2024 / Rs. 8,78,039.6 as on 03.10.2024	22.06.2025	Rs. 7,44,000/- Rs. 74,400/-
---	---------------------------------	--	--	------------	-----------------------------

(સ્થાવર મિલકતની વિગત) : પ્લોટ નં. ૧૮૬, એરિયા સેત્રફળ આશરે ૪૦.૧૫ ચો.મી., બાલાજુ પાર્ક, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૨, બ્લોક નં. ૩૬૫, એરિયા સેત્રફળ આશરે ૧૮૨૨૧ ચો.મી., ગામ મોટા, તાલુકો બારડોલી, જિતો સુરત, ગુજરાત ખાતેની મિલકત ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટનં. ૧૮૫, પશ્ચિમ: પ્લોટ નં. ૧૮૭, ઉત્તર: સોસાયટીની અંદરનો સેડ, દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૭૭. રીના શૈલેન્દ્ર શર્મા, શૈલેન્દ્ર સ્વામીનાથની માલિકીની મિલકત

3	4518210030000012 / 4518-Prahlad Nagar	૧. નરેન્દ્રકુમાર મધુભાઈ વાઘેલા, ૨.પુષ્પાબેન નરેન્દ્રકુમાર વાઘેલા, બંનેનું સરનામું: ૪/૧૬, વણકરવાસ, ભેટાવાડા તાનસે, ધોળકા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૯૧૦. ૧) અહીં પાસ: ૩-૪૩, નવો વાસ, ભેટવાડા, સંજગ્રોટ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૯૧૦.	08.10.2024 / Rs.9,20,586/- as on 03.10.2024	22.06.2025	Rs.17,63,000/- Rs.1,76,300/-
---	---------------------------------------	---	---	------------	------------------------------

(સ્થાવર મિલકતની વિગત) : ગામ પંચાયત મિલકત નં. ૪/૧૬, સેત્રફળ આશરે ૮૦૦૦ ચો.ફૂટ, બાંધકામ એરિયા વણકર વાસ તરીકે જાણીતા એરિયામાં, ગામ ભેટવાડા, તાલુકો ધોળકા,

જિતો અમદાવાદ, સુરતરેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ ધોળકા અને જિતો અમદાવાદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. જમીનની ચતુ:સીમા: પુર્વ: મધુભાઈ કાનાભાઈની મિલકત, પશ્ચિમ:

અરુણભાઈ લાલજીભાઈની મિલકત, ઉત્તર: ઇશ્વરભાઈ મણીભાઈનું ખેતર, દક્ષિણ: જાહેર રોડ. નરેન્દ્રભાઈ મધુભાઈની માલિકીની મિલકત

4	44672100900 00038 / 4467-Naroda Patiya	૧. ગોરલ એન્જિનિયરિંગ, તેના પ્રોપરાયટર રિદિમ ચંદ્રકાંત પટેલ મારફત, ૨. રિદિમ ચંદ્રકાંત પટેલ, ૩. નચનાબેન ચંદ્રકાંત પટેલ. તમામનું સરનામું: ઉમિયાનગર સોસાયટી પાસે, ઉમિયાનગર કોમન પ્લોટ, વૃષોદીદેવી મંદિર મુકામ પોરેટ ખોરજ, તાલુકો અને જિતો ગાંધીનગર, ગુજરાત-૩૮૨૪૨૧. ૨) અને ૩) અહીં પાસ: ૬-૫૦૧, રણપીઠ ટાવર, અર્ધનું ટાવર પાસે, સી.પી. નંગર, ઘાટલોડિયા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૬.	06.09.2024 / Rs. 3,25,273.41/- as on 29.08.2024	07.07.2025	Rs.41,89,000/- Rs.4,18,900/-
---	--	--	---	------------	------------------------------

(સ્થાવર મિલકતની વિગત) : ૧) શોપનં. ૧૮૨, એરિયા સેત્રફળ ૨૨.૦૫ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા + જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ૧૧.૩૦ ચો.મી. ૨) શોપનં. ૧૨૯ એરિયા સેત્રફળ ૨૨.૦૫ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા + જમીનનો ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ૧૧.૩૦ ચો.મી. ૩) શોપનં. ૧૩૦ એરિયા સેત્રફળ ૫૯.૭૨ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા + ન વહેંચાયેલ જમીનનો હિસ્સો ૧૦.૬૧ ચો.મી. (કુલ સેત્રફળ ૧૦૨.૮૨ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા+ ન વહેંચાયેલ જમીનનો હિસ્સો સેત્રફળ ૫૩.૨૧ ચો.મી.), પહેલો માળ, રંગબોલી રસ્લેવે તરીકે જાણીતી સ્કીમમાં, રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૪/૧, ૬૪/૨, ૬૫/૧ અને ૬૫/૨, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમનં. ૬૭, કાંઈપાલ પ્લોટ નં. ૭૮/૨ અને ૯૨, ગામ નારોલ, તાલુકો મણીનગર, જિતો અને પેટા જિતો અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. શોપ નં. ૧૯૨ની ચતુ:સીમા: પુર્વ: શોપનં. ૧૨૨, પશ્ચિમ: સીડોળા, ઉત્તર: શોપનં. ૧૧૯, દક્ષિણ: પેસેજ, શોપ નં ૧૨૯ની ચતુ:સીમા: પુર્વ: શોપનં. ૧૩૦, પશ્ચિમ: શોપ નં. ૧૨૯, ઉત્તર:શોપ નં. ૧૧૯, દક્ષિણ: પેસેજ, શોપ નં. ૧૩૦ની ચતુ:સીમા: પુર્વ: સ્કીમ માર્જિન, પશ્ચિમ: શોપ નં. ૧૨૯, ઉત્તર: શોપનં. ૧૧૭ અને કોમન ટોઈલટ, દક્ષિણ: સ્કીમ માર્જિન, રિદિમ ચંદ્રકાંત પટેલની માલિકીની મિલકત.

5	44682101300 00180 / 4468-CTM	૧. કનુભાઈ રમણભાઈ વાઘેલા ૨. પાચલબેન કનુભાઈ વાઘેલા, બંનેનું સરનામું: બી-૨૦૪, ચાયાલ એપાર્ટમેન્ટ, પુનિત નગર પાસે, કેડિલા રેલ્વે કોસિંગ, ઘોડસરા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૦. ૧) અહીં પાસ: અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વડવા વોર્ડ, નિગમ સોસાયટી પાસે, નિગમ બસ સ્ટેન્ડ પાસે, વડવા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૦. ૨) અહીં પાસ: ૬૬, મુકતેશ્વર ચોલ, ઘોડસરા, અમદાવાદ સીટી, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૦.	13.11.2024 / Rs. 7,20,735.85 as on 07.11.2024	07.07.2025	Rs.6,36,000/- Rs.63,600/-
---	------------------------------	---	---	------------	---------------------------

(સ્થાવર મિલકતની વિગત) : રેસીડેન્સીયલ મિલકત ફ્લેટ નં. બી-૨૦૪, બીજો માળ, એરિયા સેત્રફળ આશરે ૪૫.૫૦ ચો.મી., નૈલાલ ફ્લેટસ, કાંઈપાલ પ્લોટ નં. ૬૦, જૂનો સર્વે નં. ૧૮૭,૧૮૮,૧૯૮, ૨૦૦ અને ૩૦૫ પૈકી, ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૧ (નારોલ), ગામ ઘોડસરા, તાલુકો દરગંજી, ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ અને સુરતરેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-પં (નારોલ) ગુજરાત ખાતેની મિલકત અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પાલિયન સ્ટી કોમન સેડ, પશ્ચિમ: સોસાયટીનો સેડ, ઉત્તર: બ્લોકનં. ૧ અને પેસેજ, દક્ષિણ: બ્લોકનં. એ અને બીનો સેડ, વાઘેલા પાચલબેન કનુભાઈ અને વાઘેલા કનુભાઈ રમણભાઈની માલિકીની મિલકત

6	4428210130000222 / 4428-Udhana	૧. સુધિરકુમાર ધનેશ્વર મહાશયા, ૨. શ્રીમતી વિધિયા સુધિર મહાશયા, બંનેનું સરનામું: ૨૬, લક્ષ્મી કોમ્પ્લેક્સ, નવા પરા પાસે, ફેડરલ બેંક પાસે, મેટા બોરસરા, માંગરોળ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૧૧૦.	11.10.2021 / Rs.9,49,068/- as on 27.09.2021	10.07.2025	Rs.2,88,000/- Rs.28,800/-
---	--------------------------------	---	---	------------	---------------------------

(સ્થાવર મિલકતની વિગત) : ફ્લેટનં. ૩૦૧, સેત્રફળ આશરે ૯૬.૦૯ ચો.મી. ૩જો માળ, કેલાસ રેસીડેન્સી, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૬ અને ૯૮, અને બ્લોક નં. ૮૨, (પ્રોમ્યુલેશન પછી નવો બ્લોક નં. ૧૨૦ અપેલ છે), સેત્રફળ આશરે ૪૫૬૬૪ ચો.મી. પૈકી, પ્લોટનં. ૨ પૈકી સેત્રફળ ૧૮૯૮.૭૪ ચો.મી., મોટા બોરસરા, પેટા જિતો માંગરોળ, જિતો સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: ફ્લેટનં. ૩૦૨, દક્ષિણ: પેસેજ અને ફ્લેટનં. ૩૧૩, પશ્ચિમ- સોસાયટીનો સેડ, ઉત્તર: ખુલો પ્લોટ

7	4448210130000 111 / 4448-Ankaleshwar	૧. શ્રી સંજય અંબક વાઘ, ૨. શ્રીમતી ગાયત્રી સંજય વાઘ, બંનેનું સરનામું: મુક્કમ હટનજી પોરેટ સાલવે, તાલુકો સિંધાપેડા, જિતો યુલે- ૪૨૫૪૦૭, અહીં અહીં પાસ: ફ્લેટ નં. ૩૦૫, શિવામ કોમ્પ્લેક્સ, કોસંબી, અંકલેશ્વર, કોસંબી, ભચ્ચ, ગુજરાત- ૩૮૩૦૦૧.	11.10.2021 / Rs.12,09,069/- as on 05.10.2021	11.07.2025	Rs.8,33,000/- Rs.83,300/-
---	--------------------------------------	---	--	------------	---------------------------

(સ્થાવર મિલકતની વિગત) : પ્લોટ નં. ૩૧, સિલ્વર સીટી, જિંતાલી અંકલેશ્વર, રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૩ અને નવો રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૦૯, બી જમીન પર બંધાયેલ સુરતરેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અંકલેશ્વર, જિતો ભચ્ચ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: પ્લોટનં. ૧૯, દક્ષિણ: સોસાયટીનો ૬ મીટર પહોળો સેડ, પશ્ચિમ: પ્લોટનં. ૨૧, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૩૧

8	444821013000 0515 / 4448-Ankaleshwar	૧. વિકાસકુમાર વિયાસભા તિવારી, ૨. સ્વીટી દેવી ઉર્ફે સ્વીટી દેવી વિકાસ તિવાર, બંનેનું સરનામું- એન.- ૧૦૨, ચોગી દર્શન-૧, રાઈ વાડીકા પાસે, અંકલેશ્વર, કોસંબી, અંકલેશ્વર, ભચ્ચ, ગુજરાત-૩૮૦૦૧૧. ૧) અહીં પાસ: શ્રી સોહમ સર્વિસીંગ પ્રા.લી. બી-૩૧, મુક્ટિધામ સોસાયટી, શ્રીરામ સોસાયટી પાસે, અંકલેશ્વર, ભચ્ચ, ગુજરાત-૩૮૩૦૦૧.	13.11.2024 / Rs.9,20,167.09 as on 07.11.2024	11.07.2025	Rs.8,59,000/- Rs.85,900/-
---	--------------------------------------	--	--	------------	---------------------------

(સ્થાવર મિલકતની વિગત) : ફ્લેટ નં. સી/૩૦૧, (ગીજો માળ), બોર્ડી દર્શન કોમ્પ્લેક્સ-૨, એરિયા સેત્રફળ ૪૭.૩૨ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ જમીનનો વહેંચાયેલ હિસ્સો એરિયા સેત્રફળ ૨૩.૩૧ ચો.મી., રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૭૭ પૈકી, પ્લોટનં. ૧૮ થી ૨૨, ૪૯, ૫૦, ૭૦, બી જમીન પર બંધાયેલ, ગામ કોસંબી, સુરતરેશન સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અંકલેશ્વર અને જિતો ભચ્ચ ખાતેની રેસીડેન્સીયલ મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. ચતુ:સીમા: પુર્વ: અંદરનો સેડ, પશ્ચિમ: પાર્કિંગ, ઉત્તર: સીડોળા, પેસેજ, દક્ષિણ: અંદરનો સેડ. વિકાસકુમાર તિવારી અને સ્વીટી દેવીની માલિકીની મિલકત

9	4428210130000295 / 4428-Udhana	૧. શ્રી સવાઈલાલ છગનલાલ , ૨.શ્રીમતી રેખા દેવી સવાઈ લાલ, બંનેનું સરનામું: ૧૦૯, ચિંચકા મેળા સીટી, ગડસરા નહેર સેડ, સુરત, ગુજરાત-૩૮૫૦૧૦.	11.10.2021 / Rs. 12,78,933/- as on 04.10.2021	11.07.2025	Rs.6,45,000/- Rs.64,500/-
---	--------------------------------	---	---	------------	---------------------------

(સ્થાવર મિલકતની વિગત) : પ્લોટ નં. ૫૪, સેત્રફળ આશરે ૪૦.૧૫ ચો.મી., તેમજ સેડ અને સીઓપીમાં ન વહેંચ