# பாம்பாறு அணையில் இருந்து பாசனத்துக்கு தண்ணீர் திறப்பு

## 16 கிராமங்களில் 4 ஆயிரம் ஏக்கர் நிலம் பயன்பெறும்

**கிருஷ்ணகிரி**

ஊத்தங்கரை பாம்பாறு அணையில் இருந்து நேற்று பாசனத்திற்காக மாவட்ட வருவாய் அலுவலர், எம்எல்ஏ ஆகியோர் தண்ணீரை திறந்து வைத்தனர். இதன் மூலம் 16 கிராமங்களில் 4 ஆயிரம் ஏக்கர் நிலங்கள் பாசன வசதி பெறுகின்றன.

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம், ஊத்தங்கரை வட்டம் பாம்பாறு அணையில் இருந்து விவசாயிகளின் கோரிக்கையை ஏற்று பாசனத்திற்கான தண்ணீரை நேற்று மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் சாதனைக்குறள், பர்கூர் எம்எல்ஏ மதியழகன் ஆகியோர் திறந்து வைத்தனர். அப்போது மாவட்ட வருவாய் அலுவலர் கூறியதாவது:

பாம்பாறு அணை 1983-ம் ஆண்டு கட்டப்பட்டது. பாம்பாறு அணையின் நீர்மட்ட உயரம் 19.68 அடி. அணையில் இருந்து 2025-26-ம் ஆண்டு ஆயக்கட்டு பாசன பகுதிகளுக்கு பாசனத்துக்காக 120 நாட்களுக்கு தண்ணீர் திறந்து விடப்படுகிறது. இதன் மூலம் ஊத்தங்கரை வட்டத்தில் உள்ள மிட்டப்பள்ளி, ஒபகாவலசை, போத்தராஜன்பட்டி, மூன்றம் பட்டி, கொட்டுகாரம்பட்டி, கரியபெருமாள் வலசை, புளியம்பட்டி, எட்டிப்பட்டி, பாவக்கல், நல்லவம்பட்டி, நடுப்பட்டி, குப்பநத்தம் ஆகிய 12 கிராமங்களைச் சார்ந்த 2,501 ஏக்கர் நிலங்கள் பாசன வசதி பெறுகின்றன. இதே போல தருமபுரி மாவட்டம், அரூர் வட்டத்தில் உள்ள தா.அம்மாப்பேட்டை, வேடக் கட்டமடுவு, மேல்செங்கம்பாடி மற்றும் ஆண்டியூர் ஆகிய 4 கிராமங்களில் உள்ள 1,499 ஏக்கர் என மொத்தம் 16 கிராமங்களிலுள்ள 4 ஆயிரம் ஏக்கர் விளைநிலங்கள் பாசன வசதி பெறுகின்றன. பொதுப்பணித் துறையினருக்கு விவசாயிகள் ஒத்துழைப்பு தந்து நீரை சிக்கனமாக பயன்படுத்தி அதிக விளைச்சல் பெற வேண்டும், என்றார்.

இந்நிகழ்வில், நீர்வளத்துறை உதவி செயற்பொறியாளர் பார்த்திபன், உதவி பொறியாளர் பிரபு, வட்டாட்சியர் ராஜலட்சுமி, முன்னாள் எம்எல்ஏ.க்கள் நரசிம்மன், கிருஷ்ணமூர்த்தி, முன்னாள் உள்ளாட்சி பிரதிநிதிகள் குமரேசன், செல்வம், ரஜினிசெல்வம் உள்ளிட்ட பலர் கலந்து கொண்டனர்.

# மேட்டூர் அணைக்கு 96 கனஅடி நீர்வரத்து

**மேட்டூர்/தருமபுரி**

மேட்டூர் அணைக்கு நீர்வரத்து விநாடிக்கு 96 கனஅடியாக அதிகரித்துள்ளது.

காவிரி நீர்ப்பிடிப்புப் பகுதிகளில் மழை தணிந்துள்ளதால் மேட்டூர் அணைக்கு நீர்வரத்து அதிகரித்தும், குறைந்தும் காணப்படுகிறது. அணைக்கு நேற்று முன்தினம் விநாடிக்கு 84 கனஅடியாக இருந்த நீர்வரத்து நேற்று 96 கனஅடியாக அதிகரித்தது.

அணையிலிருந்து குடிநீர் தேவைக்காக விநாடிக்கு 2,500 கனஅடி நீர் திறக்கப்பட்டு வருகிறது. அணையின் நீர்மட்டம் 90.89 அடியிலிருந்து 90.69 அடியாகவும், நீர் இருப்பு 53.67 டிஎம்சியிலிருந்து 53.44 டிஎம்சியாகவும் குறைந்துள்ளது.

தருமபுரி மாவட்டம் ஒகேனக்கல் காவிரியாற்றில் கடந்த 10-ம் தேதி காலை 6 மணி அளவீட்டின்போது நீர்வரத்து விநாடிக்கு 1,000 கனஅடியாக பதிவானது. 11-ம் தேதி காலையில் 700 கனஅடியாகக் குறைந்தது. 12-ம் தேதி 300 கனஅடியாகக் குறைந்தது. நேற்றும் நீர்வரத்து விநாடிக்கு 300 கனஅடி அளவிலேயே நீடித்தது.

பர்கூர் அரசு மகளிர் கலைக்கல்லூரி முன்பு பணி புறக்கணிப்பு போராட்டத்தில் ஈடுபட்டு வரும் கவுரவ விரிவுரையாளர்களுக்கு அதிமுக, பாமகவினர் ஆதரவு தெரிவித்துள்ளனர்.

# பர்கூரில் கவுரவ விரிவுரையாளர்கள் ஆர்ப்பாட்டம்: அதிமுக, பாமக ஆதரவு

**கிருஷ்ணகிரி**

பர்கூர் அரசு மகளிர் கலைக்கல்லூரி முன்பு பணி புறக்கணிப்பு போராட்டத்தில் ஈடுபட்டு வரும் கவுரவ விரிவுரையாளர்களுக்கு அதிமுக, பாமகவினர் ஆதரவு தெரிவித்துள்ளனர்.

கிருஷ்ணகிரி மாவட்டம் பர்கூரில் உள்ள அரசு மகளிர் கலை மற்றும் அறிவியல் கல்லூரியில் பணிபுரியும் கவுரவ விரிவுரையாளர்கள் பணி நிரந்தரம், பல்கலை நிதி நல்கை குழு அறிவித்த ரூ.57,000 ஊதியம் கோரி கடந்த 6-ம் தேதி முதல் பல்வேறு வகையான போராட்டத்தில் ஈடுபட்டு வருகின்றனர். கடந்த 10-ம் தேதி முதல் பணி புறக்கணிப்பு போராட்டத்தில் ஈடுபட்டு வரும் கவுரவ விரிவுரையாளர்களை, கிருஷ்ணகிரி அதிமுக கிழக்கு மாவட்ட செயலாளர் அசோக்குமார் எம்எல்ஏ சந்தித்து ஆதரவு தெரிவித்தார்.

அப்போது அவர் பேசுகையில், எதிர்வரும் சட்டப்பேரவை கூட்டத் தொடரில், உங்களது கோரிக்கைகள் குறித்து பேசுகிறேன். 2026 சட்டப்பேரவை தேர்தல் முடிவுக்கு பின்பு, கவுரவ விரிவுரையாளர்களின் கோரிக்கை நிறைவேற்றப்படும் என வாக்குறுதியை அளித்தார்.

இதேபோல பாமக மத்திய மாவட்ட செயலாளர் மோகன்ராம் மற்றும் கட்சியினர் கவுரவ விரிவுரையாளர்களுக்கு ஆதரவு தெரிவித்தனர். நேற்று கவுரவ விரிவுரையாளர்கள் பழனி தலைமையில் பேராசிரியர்கள் அன்பழகன், சரிதா, பழனியம்மாள், ஆனந்தி, மனோன்மணி, காமராஜ், அருணா, பாமினி, சித்திக்ராஜா, பமீலா உள்ளிட்ட கவுர விரிவுரையாளர்கள் நேற்று 8-வது நாளாக பணி புறக்கணிப்பு போராட்டத்தில் ஈடுபட்டு, தமிழக அரசுக்கு எதிராக முழக்கங்கள் எழுப்பினர்.

# மாணவர்களை பிரம்பால் அடித்த அரசுப் பள்ளி ஆசிரியர் பணியிடை நீக்கம்

**தருமபுரி**

தருமபுரி அருகே அரசுப் பள்ளியில் மாணவரை பிரம்பால் அடித்த ஆசிரியர் பணியிடை நீக்கம் செய்யப்பட்டார்.

தருமபுரி அருகே இலக்கியம் பட்டி அரசு மேல்நிலைப் பள்ளியில் சமூக அறிவியல் பட்டதாரி ஆசிரியர் மரிய ஷில்பா. இவர் பள்ளியில் வகுப்பு நடைபெறும்போது 10-ம் வகுப்பு மாணவர்கள் சிலரை கைவிரல்களின் பின்பகுதி முட்டி மீது பிரம்பால் அடித்துள்ளார். மேலும், மாணவர்களை வராண்டாவில் முட்டியிடச் செய்துள்ளார்.

இதுதொடர்பான சிசிடிவி காட்சிகள் சமூக ஊடகங்களில் பரவியது. இந்நிலையில், இந்த சம்பவம் தொடர்பாக மாவட்ட கல்வித்துறை விசாரணை மேற்கொண்டது. தொடர்ந்து, மாணவர்களுக்கு உடல்ரீதியாக தண்டனை வழங்கியுள்ளதால் ஆசிரியரை மாவட்ட முதன்மைக் கல்வி அலுவலர் ஜோதி சந்திரா பணியிடை நீக்கம் செய்து உத்தரவிட்டார்.


## ஸ்வெலக்ட் எனர்ஜி சிஸ்டம்ஸ் லிமிடெட்

swelect Powering the world responsibly

நிறுவன அடையாள எண்.: L93090TN1994PLC028578
பதிவு & கழக அலுவலகம் : 'ஸ்வெலக்ட் இல்லம்', எண்.5, சர் P.S. சிவசாமி சாலை, மயிலாப்பூர், சென்னை - 600 004. தொலைபேசி : +91 44 24993266. தொலைநகல் : +91 44 24995179.
மின்னஞ்சல் : cg.ird@swelectes.com இணையதளம் : www.swelectes.com

**31 டிசம்பர் 2025-ல் நிறைவுற்ற காலாண்டு மற்றும் ஒன்பது மாதங்களுக்கான தணிக்கை செய்யப்படாத தொகுக்கப்பட்ட நிதிநிலை முடிவுகளின் சாரம்**

(ரூ. லட்சத்தில் - ஒரு பங்கின் வருமானம் (EPS) தவிர)

| வ. எண் | விவரங்கள் | காலாண்டு முடிய | | | ஒன்பது மாதங்கள் முடிய | | முடிந்த ஆண்டு |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 31 டிசம்பர் 2025 | 30 செப்டம்பர் 2025 | 31 டிசம்பர் 2024 | 31 டிசம்பர் 2025 | 31 டிசம்பர் 2024 | 31 மார்ச் 2025 |
| | | (தணிக்கையாகாதது) | | | (தணிக்கையாகாதது) | | (தணிக்கையானது) |
| 1 | செயல்பாடுகள் மூலம் வருவாய் | 13,862.52 | 13,885.78 | 9,138.02 | 45,470.78 | 40,286.03 | 62,167.11 |
| 2 | இதர வருமானம் | 856.04 | 851.52 | 894.03 | 2,869.37 | 3,288.97 | 4,694.37 |
| 3 | மொத்த வருமானம் (1+2) | 14,718.56 | 14,737.30 | 10,032.05 | 48,340.15 | 43,575.00 | 66,861.48 |
| 4 | நிகர லாபம்/(நஷ்டம்) இக்காலகட்டத்தில் (வரி, விதிவிலக்கான மற்றும்/அல்லது அசாதாரண இனங்களுக்கு முன்) | 1,582.06 | 2,090.86 | 300.40 | 6,457.87 | 2,785.55 | 4,362.96 |
| 5 | நிகர லாபம்/(நஷ்டம்) இக்காலகட்டத்தில் வரிக்கு முன் (விதிவிலக்கான மற்றும்/அல்லது அசாதாரண இனங்களுக்கு பின்) | 1,401.10 | 2,090.86 | 300.40 | 6,276.91 | 2,785.55 | 4,359.78 |
| 6 | நிகர லாபம்/(நஷ்டம்) இக்காலகட்டத்தில் வரிக்கு பின் (விதிவிலக்கான மற்றும்/அல்லது அசாதாரண இனங்களுக்கு பின்) | 952.12 | 1,583.52 | (1,057.97) | 4,649.60 | 499.62 | 1,397.80 |
| 7 | **மொத்த விரிவான வருமானம் இக்காலகட்டத்தில் [இக்காலத்திற்கான லாபம்/(நஷ்டம்) (வரிக்குப்பின்) மற்றும் இதர விரிவான வருமானத்தை (வரிக்குப்பின்) உள்ளடக்கியது]** | **1,143.70** | **2,106.55** | **(798.67)** | **5,397.01** | **1,631.58** | **2,615.60** |
| 8 | சமபங்கு மூலதனம் (முகமதிப்பு ரூ.10/- ஒன்றுக்கு) | 1,515.88 | 1,515.88 | 1,515.88 | 1,515.88 | 1,515.88 | 1,515.88 |
| 9 | இருப்புகள் (பிற சமபங்கு) (மறுமதிப்பீடு இருப்பு தவிர) | | | | | | 83,785.20 |
| 10 | பங்கொன்றுக்கு ஈட்டிய வருமானம் (EPS) (ரூ.10/-ஒன்றுக்கு): (வருடாந்தரபடுத்தப்படாதது) | | | | | | |
| | அடிப்படை : | 6.11 | 10.01 | (7.10) | 29.67 | 2.47 | 8.31 |
| | குன்றிய : | 6.11 | 10.01 | (7.10) | 29.67 | 2.47 | 8.31 |

**குறிப்புகள் :**

(1) நிதிநிலை முடிவுகள் பிப்ரவரி 13, 2026 அன்று முறையே நடைபெற்ற கூட்டத்தில், தணிக்கை குழுவால் ஆய்வு மற்றும் பரிந்துரை செய்யப்பட்டு மற்றும் இயக்குனர் குழுவால் அங்கீகரிக்கப்பட்டது. தணிக்கையாகாத நிதிநிலை முடிவுகள் நிறுவனத்தின் சட்டப்பூர்வ தணிக்கையாளர்களால் வரம்பு வரையான ஆய்வுக்கு உட்பட்டு நிதிநிலை முடிவுகள் குறித்து சட்டப்பூர்வ தணிக்கையாளர்கள் மாற்றப்படாத அறிக்கையை வெளியிட்டுள்ளனர்.

(2) தனித்துள்ள முடிவுகளின் முக்கிய எண்கள் :

(ரூ. லட்சத்தில் - ஒரு பங்கின் வருமானம் (EPS) தவிர)

| வ. எண் | விவரங்கள் | காலாண்டு முடிய | | | ஒன்பது மாதங்கள் முடிய | | முடிந்த ஆண்டு |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 31 டிசம்பர் 2025 | 30 செப்டம்பர் 2025 | 31 டிசம்பர் 2024 | 31 டிசம்பர் 2025 | 31 டிசம்பர் 2024 | 31 மார்ச் 2025 |
| | | (தணிக்கையாகாதது) | | | (தணிக்கையாகாதது) | | (தணிக்கையானது) |
| 1 | செயல்பாடுகள் மூலம் வருவாய் | 6,696.33 | 9,454.99 | 10,847.80 | 22,715.22 | 32,078.01 | 43,134.11 |
| 2 | இதர வருமானம் | 878.54 | 889.25 | 1,003.18 | 2,847.65 | 3,456.95 | 5,143.02 |
| 3 | மொத்த வருமானம் (1) + (2) | 7,574.87 | 10,344.24 | 11,850.98 | 25,562.87 | 35,534.96 | 48,277.13 |
| 4 | வரிக்கு முன் லாபம் / (நஷ்டம்) | 304.12 | 887.38 | 966.19 | 1,696.18 | 2,856.00 | 3,642.09 |
| 5 | வரிக்கு பின் லாபம் / (நஷ்டம்) | 164.11 | 619.24 | (299.02) | 1,187.16 | 898.94 | 857.66 |

(3) மேற்கண்டவை SEBI-ன் (பட்டியலிடல் கடமைகள் மற்றும் வெளிப்படுத்தல் தேவைகள்) விதிகள் 2015-ன் படி விதி 33-ன் கீழ் பங்குசந்தைகளில் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ள 31.12.2025-ல் முடிந்த காலாண்டு மற்றும் ஒன்பது மாதங்களுக்கான தனித்துள்ள மற்றும் தொகுக்கப்பட்ட நிதிநிலை முடிவுகளின் சாரம் ஆகும். நிதிநிலை முடிவுகளின் முழு வடிவம் பங்குசந்தையின் இணையதளங்களான **www.bseindia.com, www.nseindia.com** மற்றும் கம்பெனியின் இணையதள இணைப்பான: **https://swelectes.com/pdf/financial-information/audited-unaudited-financial-results/2025-26/Website%20Upload_FS.pdf**-ல் கிடைக்கப்பெறும். இதனை, கீழே கொடுக்கப்பட்டுள்ள விரைவு பதில் குறியீடை (QR Code) ஸ்கேன் செய்தும் பார்க்கலாம்.

குழுமத்திற்காக மற்றும் அதன் சார்பில்
ஒப்பம்
**அருள்குமார் புதூர் சண்முகசுந்தரம்**
தலைமை நிர்வாக அதிகாரி & நிர்வாக இயக்குநர்
DIN : 08371976

இடம் : சென்னை
தேதி : 13.02.2026



## UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

**பதிவு அலுவலகம்:** கிரேப் கார்டன், எண்.27, 3வது A குறுக்கு, 18வது மெயின், கோரமங்கலா 6வது பிளாக், கோரமங்கலா, பெங்களூர்-560095.
**கிளை அலுவலகம்:** 140/3, நான்கு சாலை, BSNL அலுவலகம் எதிரில், பரமதி வேலூர், நாமக்கல் மாவட்டம், தமிழ்நாடு - 638182

### இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

**கடனீட்டு சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் நிதிச்சொத்துக்களை சீரமைத்தல் மற்றும் கடனீட்டு சொத்துக்கள் அமலாக்கச் சட்டம் 2002 பாதுகாப்பு நடைமுறை விதிகள்2002 விதி எண்.8(6) & 9(1)-ன் கீழ் அசையா சொத்தின் இ-ஏல விற்பனை அறிவிப்பு.**

SARFAESI சட்டம் 2002 பிரிவு 13(4) ன்கீழ் உஜ்ஜிவன் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்-ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி ஆனவர் தமக்குள்ள அதிகாரத்தை பயன்படுத்தி பின்வரும் சொத்தினை சுவாதீனம் செய்துள்ளார். கடன் நிலுவைத் தொகையை வசூலிக்கும் பொருட்டு, கீழ்க்கண்ட கடன் கணக்குகளின் அடமான சொத்து "உள்ளது உள்ளவாறு" மற்றும் "உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறு" எனும் அடிப்படையில் கீழ்க்கண்ட தேதியில் விற்பனை செய்யப்படும் என இதன் மூலம் கடன்தாரருக்கும் மற்றும் பொது மக்களுக்கும் அறிவிக்கப்படுகிறது.

| கடன் கணக்கு எண் / கடன்தாரர்கள் பெயர் | (i) 13-2 அறிவிப்பு தேதி & நாளது தேதிப்படி கோரிக்கையில் கோரப்பட்ட கடன்தொகை (ii) சுவாதீனம் எடுத்த தேதி | 31.01.2026 அன்றுள்ளபடி கடன் நிலுவைத்தொகை | குறைந்தபட்ச கேட்பு விலை | டேவணித்தொகை (EMD) |
|---|---|---|---|---|
| 1183210180000020 1.Mr.மணி 2. Mrs.பொதுமணி மணி | (I) 05.12.2023 & 26.11.2023 அன்றுள்ளபடி ₹ 11,55,848/- (ரூபாய் பதினோரு லட்சத்து ஐம்பத்து ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்று நாற்பத்து எட்டு மட்டும்) (ii)அடையாளபூர்வமான சுவாதீனம் 06.05.2024 நேரடியான சுவாதீனம் 15.03.2025 | ₹ 19,13,873.47 (ரூபாய் பத்தொன்பது லட்சத்து பதிமூன்றாயிரத்து எண்ணூற்று எழுபத்து மூன்று மற்றும் பைசா நாற்பத்து ஏழு மட்டும்) | ₹ 13,55,000/- (ரூபாய் பதிமூன்று லட்சத்து ஐம்பத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும்) | ₹ 1,35,500/- (ரூபாய் ஒரு லட்சத்து முப்பத்து ஐந்தாயிரத்து ஐநூறு மட்டும்) |

**சொத்து விவரம்: ஐட்டம் எண்.I:** நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், வேலூர் சார் பதிவு அலுவலகம் எல்லைக்குட்பட்ட பழைய நத்தம் சர்வே எண்.194, புதிய நத்தம் சர்வே எண்.393/8, தற்போதைய பாகம் பிரிக்கப்பட்ட நத்தம் சர்வே எண். 393/8B, **சேலூர் கிராமம், பரமத்திவேலூர் தாலுகா, நாமக்கல் மாவட்டம்** என்னும் முகவரியில் கிழக்கு மேற்காக வடக்கு பக்கம் 57 அடி, தெற்கு பக்கம் 42 அடி, தெற்கு வடக்காக கிழக்கு பக்கம் 41 ½ அடி, மேற்கு பக்கம் 31 அடி மொத்தம் **1795 சதுர அடி நிலம்,** அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: P.நடராஜன் "மாயவன்கோவில்" நிலத்திற்கு வடக்கு, பூபதி வீட்டு மனை, ஐட்டம் 2-ன் காலி நிலத்திற்கு தெற்கு, செங்கோடகவுண்டர், முருகேசன் மற்றும் மற்றவர்கள் நிலத்திற்கு கிழக்கு, வடுகம்பாளையம்புதூர் செல்லும் தெற்கு - வடக்காக பஞ்சாயத்து வழிப்பாதைக்கு மேற்கு.

**ஐட்டம் எண்.II:** நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், வேலூர் சார் பதிவு அலுவலகம் எலலைக்குட்பட்ட பழைய நத்தம் சர்வே எண்.194, புதிய நத்தம் சர்வே எண்.393/8, தற்போதைய பாகம் பிரிக்கப்பட்ட நத்தம் சர்வே எண். 393/8B, **சேலூர் கிராமம், பரமத்திவேலூர் தாலுகா, நாமக்கல் மாவட்டம்** என்னும் முகவரியில் கிழக்கு மேற்காக இரு பக்கமும் 5 அடி, தெற்கு வடக்காக இருபக்கமும் 25 ½ அடி மொத்தம் **127 ½ சதுர அடி நிலம்,** அதனுடன் இணைந்த துண்டுகளும் பகுதிகளும். எல்லைகள்: ஐட்டம் I சொத்துக்கு வடக்கு, 7 லிங்க் அகல தெற்கு வடக்கு வழிப்பாதைக்கு தெற்கு, கந்தசாமி கவுண்டர் வீட்டு மனைக்கு கிழக்கு, பூபதி வீட்டு மனைக்கு மேற்கு. **ஐட்டம் எண்கள்.I மற்றும் II-ன் மொத்த பரப்பு = 1922 ½ சதுர அடி நிலம். இந்த சொத்தின் வீட்டு கட்டிடத்தின் கதவு எண்.1/83,** அதனுடன் பொது உபயோக உரிமைகள், பொது சுவர், கழிவுநீர் வசதிகள், வழிப்பாதை மற்றும் அனைத்து அனுபந்த உரிமைகள். **மேற்குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தானது Mr.மணி-க்கு சொந்தமானது (எண்.1-ல் உள்ள நபர்)**

**இ-ஏல தேதி மற்றும் நேரம் : 25.03.2026 காலை 11.00 மணியிலிருந்து நண்பகல் 12.00 மணி வரை**

| விலைக்குறிப்பிடுகளை சமர்ப்பிக்க கடைசி தேதி | சொத்தினை பார்வையிடும் தேதி & நேரம் |
|---|---|
| 24.03.2026 அன்றோ அதற்கு முன்னரோ காலை 10.00 மணியிலிருந்து மாலை 5.00 மணி வரை | 23.03.2026 காலை 10.00 மணியிலிருந்து மாலை 5.00 மணி வரை |

மேலும் விவரங்களுக்கு, தொடர்பு கொள்ள வேண்டிய வங்கியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி
**Mr. ராம்பிரசாத் - 95009 96689 / Mr.டிஜோ ஷாஜன் - 78451 92961**

இ-ஏலமானது "உள்ளது உள்ளவாறு" மற்றும் "உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறு" எனும் அடிப்படையில் விற்பனை செய்யப்படும்.
இ-ஏலமானது உஜ்ஜிவன் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்-ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட இ-ஏல சேவை வழங்குனரான **M/s.C1 India PVT LTD.** மூலம் நடைபெறவுள்ளது. (தொடர்புக்கு **Mr. Prabhakaran (Mob: 74182 81709)**) உத்தேச விலைக்குறிப்பீட்டாளர்கள் இணையதளத்தில் உள்ள சொத்துக்களின் விவரங்களுக்கு **https://www.bankeauctions.com or https://www.ujjivansfb.in/e-auctions** பார்வையிடலாம் மற்றும் விலைக்குறிப்பீட்டில் பங்கேற்பதற்காக அவர்கள் தங்கள் பெயரை **https://www.bankeauctions.com**-ல் பதிவு செய்து பயனாளர் ID மற்றும் கடவுச்சொல்லினை இலவசமாக பெற்றுக்கொள்ளலாம். விருப்பமுள்ள விலைக்குறிப்பீட்டாளர்கள் இ-ஏலத்தின் ஆன்லைன் பயிற்சியை சேவை வழங்குனரிடருந்து பெற்றுக் கொள்ளலாம். **M/s. C1 India PVT LTD, Helpline Number's- 7291918824,25,26 support email id:- support@bankeauctions.com, Auction portal - https://www.bankeauctions.com.**
விற்பனை குறித்த விரிவான விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு, கடன் கொடுத்த வங்கியின் இணையதளத்தில் பார்க்கலாம்.
i.e., **https://www.ujjivansfb.in/e-auctions / https://www.bankeauctions.com**

ஒப்பம்/-
**தேதி: 14.02.2026, இடம்: பெங்களூரு** **அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, உஜ்ஜிவன் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்**



## ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க்
(ஒரு அட்டவணை கமர்ஷியல் பேங்க்)

**பதிவு அலுவலகம்: தி ஃபர்வே, தரை & முதல் தளம், சர்வே எண்.10/1, 11/2 & 12/2B, ஆஃப் டாம்லூர், கொரமங்களம் உள் வட்ட சாலை, EGL பிசினஸ் பார்க் அடுத்து, செல்லகாட்டா, பெங்களூர்-560071. கிளை அலுவலகம் முகவரி : எண்.259/4/129, சாரதா காலேஜ் சாலை, அண்ணா சாலை எதிரில், அழகாபுரம், சுவர்ணாபுரி, சேலம் - 636016.**

### மின்-ஏலம் அறிவிப்பு

**2002-ம் ஆண்டு (SARFAESI ACT) கடனீட்டுச் சொத்துக்களை ரொக்கமாக்குதல் மற்றும் மறுகட்டமைப்பு செய்தல் மற்றும் பாதுகாப்பு வட்டிச் சட்டத்தின் அமலாக்கம் மற்றும் 2002-ம் ஆண்டு (அமலாக்கம்) பாதுகாப்பு வட்டி விதிகள் 8(6) மற்றும் 9-ன் கீழ் மின்-ஏலம் மூலம் விற்பனை செய்வதற்கான பொது அறிவிப்பு.**

கீழே கையொப்பமிட்ட **ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்-ன்** அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி ஆனவர் SARFAESI சட்டம் பிரிவு 13(4)ன் கீழ், கீழே விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை தனது சுவாதீனத்தில் எடுத்துக்கொண்டார். இதன் மூலம் கடன்தாரர் குறிப்பாகவும், பொது மக்களுக்கும் அறிவிப்பதாவது, கீழ்க்கண்ட நபர்களிடமிருந்து, வங்கிக்கு செலுத்த வேண்டிய கடன் தொகையை வசூலிக்கும் பொருட்டு, கீழ்குறிப்பிட்ட கணக்குகளின் அடமான சொத்துக்களை **"உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறு" மற்றும் "உள்ளது உள்ளவாறு"** எனும் அடிப்படையில் **ஆன்லைன் ஏலத்தின் (e-auction)** மூலம் விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளின்படி கீழ்குறிப்பிட்ட நாட்களில் விற்பனை செய்ய முடிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

| வ. எண். | கடன் கணக்கு எண். | உண்மையான கடன்தாரர்/ இணை-கடன்தாரர்/ ஜாமீன்தாரர் பெயர் | 13-2 அறிவிப்பு நாள் | சுவாதீன நாள் | 03.01.2026 தேதியின்படி நிலுவை தொகை | சொத்தினை பார்வையிடும் நாள் & நேரம் | ரிசர்வ் தொகை INR-ல் | முன்வைப்பு தொகை (EMD) INR-ல் | மின்-ஏலம் நாள் மற்றும் நேரம் | ஏலம் சமர்ப்பிக்கும் கடைசி நாள், நேரம் மற்றும் இடம் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 46599630000132 | 1) திரு. பூவரசன் அன்பழகன், த/பெ. அன்பழகன், 2) திருமதி. நந்தினி, க/பெ. பூவரசன் | 16-07-2025 | 15-10-2025 | ரூ.21,85,722.60/- (ரூபாய் இருபத்தி ஒரு இலட்சத்து எண்பத்தி ஐந்தாயிரத்து எழுநூற்றி இருபத்தி இரண்டு மற்றும் பைசா அறுபது மட்டும்) | 27.02.2026 காலை 9.30 மணிமுதல் மாலை 5.00 மணிவரை | ரூ.20,58,100/- (ரூபாய் இருபது இலட்சத்து ஐம்பத்தி எட்டாயிரத்து நூறு மட்டும்) | ரூ.2,05,810/- (ரூபாய் இரண்டு இலட்சத்து ஐந்தாயிரத்து எண்ணூற்றி பத்து மட்டும்) | 03.03.2026 நேரம்: 03.00 PM | 02.03.2026, மாலை 5.00 மணி வரை, ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட், எண்.259/4/ 129, சாரதா காலேஜ் சாலை, அண்ணா சாலை எதிரில், அழகாபுரம், சுவர்ணாபுரி, சேலம் - 636016. |

**பாதுகாப்பு சொத்து விவரம் : 1. பகுதி-1** சொத்தின் விவரம்: **i.** சர்வே எண். பரப்பு R.S.No.256/19, **ii.** புதிய வருவாய் பதிவின்படி R.S.No. 256/19; **iii.** மொத்த பரப்பு 840 சதுர அடி, **iv.** சைட் எண். மனை எண்.C-80, **v.** கதவு எண். குறிப்பிடப்படவில்லை, **vi.** இடத்தின் பெயர், கிராமம் சிட்டி பதிவு சார்-மாவட்டம்: நாமக்கல் R.D. குமாரபாளையம் S.R.D. குமாரபாளையம் தாலுகா, குமாரபாளையம் அமனி கிராமம், இதில் S.F.No. 256/1, P.hec.2.20.0 kist Rs2.73 S.F.No. 256/2A P.hec 0.14.0 kist Rs.0.17, S.F.No. 256/2B P.hec.0.14.0 Kist Rs.0.17. S.F.No. 256/2C P.hec. 0.10.0 Kist. 0.12 S.F.No. 256/2D, P.hec.0.10.0 Kist Rs.0.12, S.F.No. 256/2E, P.hec. 0.08.0 kist Rs.0.10 S.F.No. 256/2F. P.hec.0.10.0 kist Rs.0.12. S.F.No. 256/2M, P.hec. 0.41.5 kist Rs.0.52 S.F.No. 256/2N P.hec.0.20.0 kist Rs.0.25. S.F.No. 256/20 P.hec. 0.16.0 kist Rs.0.20 S.F.No. 256/2P. P.hee 0.08.0 Kist Rs.0.10. S.F.No. 256/20 P.hec.0.4300 Kist S.F.No. 281/3 P.hec 1.62.0 Kist Rs.1.94 அதாவது மொத்தம் 5.76.5 kist Rs. 7.07 இதில் P.Ac 14.27 தவிர்த்து விற்ற சைட்டுகள் S.F.No. 256/1 தற்போது துணை- பிரிவு பட்டா எண். 2851 R.S.No. 256/19 p.hec 1.00 kist Rs. 0.01 வழங்கியது திருச்செங்கோடு வருவாய் தாசிதார், Ref. No. Na.Ka.No. 4695/6(2) 2007-08A(16) நாள் 17.03.2008 இதில் Plot No. C-80 மற்றும் பின்வரும் **எல்லைகள் : 840 சதுர அடியின் எல்லைகள் : அயிட்டம் எண்.1:- கிழக்கே** வடக்கு தெற்கு 20 அடி அகல சாலை, **மேற்கே :** S.சரஸ்வதி அவர்களின் மனை எண். C.89B, **வடக்கே :** மனை எண். C-79A, **தெற்கே :** மனை எண். C-81. இதன் பரப்பளவு கிழக்கு-மேற்காக இருபக்கமும் 40 அடி ஒவ்வொன்றுக்கும், வடக்கு - தெற்கு இருபக்கமும் 21 அடி ஒவ்வொன்றுக்கும், அதாவது மொத்தம் 840 சதுர அடி அல்லது 78.07 சதுர மீட்டர், மொத்த பரப்பு அத்துடன் ஆர்சிசி மேற்கூரை கட்டிடம் உட்பட, பரப்பு 19 சதுர மீட்டர், மற்றும் ஏசிசி மேற்கூரை கட்டிடம், பரப்பு 46 சதுர மீட்டர், அத்துடன் கதவு, பிரேம், ஜன்னல்கள், மின்சார சர்வீஸ் இணைப்பு எண். 340 இதர. மேற்கூறப்பட்ட சொத்து, பாதை உரிமைகள் மற்றும் அனைத்து லேஅவுட் சாலைகள் மற்றும் 20 அடி அகல வடக்கு-தெற்கு பஞ்சாயத்து சாலை வழி, கால்நடை, வாகனம் உபயோக பாதை, வண்டி பாதை உரிமைகள். அடிப்படை உரிமைகள் இதர. மேற்கூறப்பட்ட சொத்து குமாரபாளையம் அமனி கிராமம், தட்டான்குட்டை பஞ்சாயத்து எல்லை, குறிச்சி நகர், கதவு எண்.4-540, 4-540/11-ல் அமைந்துள்ளது.

**மனை எண். C-81 : அயிட்டம் எண்.2: பகுதி-1 :- i.** சர்வே எண். பரப்பு R.S.No.256/67, 256/68, **ii.** புதிய வருவாய் பதிவின்படி R.S.No. 256/67; 256/68, **iii.** மொத்த பரப்பு 840 சதுர அடி, **iv.** சைட் எண். மனை எண்.C-81, **v.** கதவு எண். குறிப்பிடப்படவில்லை, **vi.** இடத்தின் பெயர், கிராமம் சிட்டி பதிவு சார்-மாவட்டம்: நாமக்கல் R.D. குமாரபாளையம் S.R.D. குமாரபாளையம் தாலுகா, குமாரபாளையம் அமனி கிராமம், இதில் S.F.No. 256/2B P.hec.0.14.0 Kist Rs.0.17. S.F.No. 256/2C P.hec. 0.10.0 Kist. 0.12 இதன் தற்போது துணை பிரிவு பட்டா எண். 2946, R.S.No. 256/67 P.hec.1.00 kist Rs.0.01, பட்டா எண். 2946, R.S.No. 256/68 P.hec.1.00 kist Rs.0.01. அதாவது மொத்தம் P.Hec.2.00 kist Rs.0.02 இதில் Plot No. C-81 மற்றும் பின்வரும் **எல்லைகள் : 840 சதுர அடியின் எல்லைகள் : அயிட்டம் எண்.2:- கிழக்கே:** வடக்கு தெற்கு 20 அடி அகல சாலை, **மேற்கே :** S.சரஸ்வதி அவர்களின் மனை எண். C.89B, **வடக்கே :** மேலே குறிப்பிட்ட அயிட்டம் எண்.1 மனை எண். C-80, **தெற்கே :** மனை எண். C-82. இதன் பரப்பளவு கிழக்கு-மேற்காக இருபக்கமும் 40 அடி ஒவ்வொன்றுக்கும், வடக்கு - தெற்கு இருபக்கமும் 21 அடி ஒவ்வொன்றுக்கும், அதாவது மொத்தம் 840 சதுர அடி அல்லது 78.07 சதுர மீட்டர், மொத்த பரப்பும் விற்பனைக்கான சொத்து, பாதை உரிமைகள் மற்றும் அனைத்து லேஅவுட் சாலைகள் மற்றும் 20 அடி அகல வடக்கு-தெற்கு பஞ்சாயத்து சாலை வழி, கால்நடை, வாகனம் உபயோக பாதை, வண்டி பாதை உரிமைகள். அடிப்படை உரிமைகள் இதர. மேற்கூறப்பட்ட சொத்து குமாரபாளையம் அமனி கிராமம், தட்டான்குட்டை பஞ்சாயத்து எல்லை, குறிச்சி நகர், கதவு எண்.4-540, 4-540/11-ல் அமைந்துள்ளது. **840 சதுர அடியின் எல்லைகள் : அயிட்டம் எண்.2:- கிழக்கே:** வடக்கு தெற்கு 20 அடி அகல சாலை, **மேற்கே :** S.சரஸ்வதி அவர்களின் மனை எண். C.89B, **வடக்கே :** மேலே குறிப்பிட்ட அயிட்டம் எண்.1 மனை எண். C-80, **தெற்கே :** மனை எண். C-82. இதன் பரப்பளவு கிழக்கு-மேற்காக இருபக்கமும் 40 அடி ஒவ்வொன்றுக்கும், வடக்கு - தெற்கு இருபக்கமும் 21 அடி ஒவ்வொன்றுக்கும், அதாவது மொத்தம் 840 சதுர அடி அல்லது 78.07 சதுர மீட்டர், மொத்த பரப்பும் மேற்கூறப்பட்ட சொத்துக்கானது, பாதை உரிமைகள் மற்றும் அனைத்து லேஅவுட் சாலைகள் மற்றும் 20 அடி அகல வடக்கு-தெற்கு பஞ்சாயத்து சாலை வழி, கால்நடை, வாகனம் உபயோக பாதை, வண்டி பாதை உரிமைகள். அடிப்படை உரிமைகள் இதர. மேற்கூறிய சொத்தானது குமாரபாளையம் அமனி கிராமம், தட்டான்குட்டை பஞ்சாயத்து எல்லை, குறிச்சி நகர், கதவு எண். 4-540, 4-540/11-க்குட்பட்டது.

| வ. எண். | கடன் கணக்கு எண். | உண்மையான கடன்தாரர்/ இணை-கடன்தாரர்/ ஜாமீன்தாரர் பெயர் | 13-2 அறிவிப்பு நாள் | சுவாதீன நாள் | 03.01.2026 தேதியின்படி நிலுவை தொகை | சொத்தினை பார்வையிடும் நாள் & நேரம் | ரிசர்வ் தொகை INR-ல் | முன்வைப்பு தொகை (EMD) INR-ல் | மின்-ஏலம் நாள் மற்றும் நேரம் | ஏலம் சமர்ப்பிக்கும் கடைசி நாள், நேரம் மற்றும் இடம் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 30459630000116 | 1) திரு. கோபிநாத் S, த/பெ. செல்வராஜ், 2) திரு. செல்வராஜ், த/பெ. கோவிந்தன், 3) திருமதி. அமுதா, க/பெ. மாணிக்கம் | 09-08-2024 | 17-10-2024 | ரூ.13,67,070.40/- (ரூபாய் பதிமூன்று இலட்சத்து அறுபத்தி ஏழாயிரத்து எழுபது மற்றும் பைசா நாற்பது மட்டும்) | 27.02.2026 காலை 9.30 மணிமுதல் மாலை 5.00 மணிவரை | ரூ.11,27,300/- (ரூபாய் பதினொரு இலட்சத்து இருபத்தி ஏழாயிரத்து மூன்னூறு மட்டும்) | ரூ.1,12,730/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து பன்னிரெண்டு ஆயிரத்து எழுநூற்றி முப்பது மட்டும்) | 03.03.2026 நேரம்: 03.00 PM | 02.03.2026, மாலை 5.00 மணி வரை, ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட், எண்.259/4/ 129, சாரதா காலேஜ் சாலை, அண்ணா சாலை எதிரில், அழகாபுரம், சுவர்ணாபுரி, சேலம் - 636016. |

**பாதுகாப்பு சொத்து விவரம் :** அசையா சொத்து மற்றும் அதனை சார்ந்த பகுதிகளும், தமிழ்நாடு, சேலம் மாவட்டம், சேலம் மேற்கு Rd, தாராமங்கலம் SRD, T, மாறன்மங்கலம் கிராமம், ஓமலூர் தாலுகா, பழைய சர்வே எண். 71/9, பட்டா எண். 1182-ன்படி புதிய துணை பிரிவு சர்வே எண். 71/9ஏ2 தொடர்பான நிலம் மற்றும் கட்டிடம் பின்வரும் **எல்லைகள் : கிழக்கில் :** கிழக்கு-மேற்கு 17 அடி அகல வடக்கு-தெற்கு பாதை, **மேற்கில் :** குடகால் மணி அவர்களின் சொத்து, **தெற்கில் :** வடக்கு-தெற்கு 17 அடி அகல கிழக்கு-மேற்கு பாதை, **வடக்கில் :** பொது சுவர் மற்றும் விநாயகர் கோவில். பரப்பளவு கிழக்கு-மேற்கு இருபக்கமும் 25 அடி வடக்கு-தெற்கு இருபக்கமும் 40 அடி, மொத்தம் 1000 சதுர அடி முழுவதும் மற்றும் அனைத்து பாதை உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட அடிப்படை உரிமைகள் உட்பட. கட்டிடம் அளவுகள் 22*20= 440 சதுர அடி R.C.C. மேற்கூரை.

| வ. எண். | கடன் கணக்கு எண். | உண்மையான கடன்தாரர்/ இணை-கடன்தாரர்/ ஜாமீன்தாரர் பெயர் | 13-2 அறிவிப்பு நாள் | சுவாதீன நாள் | 03.01.2026 தேதியின்படி நிலுவை தொகை | சொத்தினை பார்வையிடும் நாள் & நேரம் | ரிசர்வ் தொகை INR-ல் | முன்வைப்பு தொகை (EMD) INR-ல் | மின்-ஏலம் நாள் மற்றும் நேரம் | ஏலம் சமர்ப்பிக்கும் கடைசி நாள், நேரம் மற்றும் இடம் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 30459630000116 | 1) திரு. உதயகுமார், த/பெ. கோபால், 2) திருமதி. லாவண்யா தங்கராஜ், க/பெ. உதயகுமார் | 07-08-2024 | 17-10-2024 | ரூ.22,92,649.20/- (ரூபாய் இருபத்தி இரண்டு இலட்சத்து தொண்ணூற்றி இரண்டாயிரத்து அறுநூற்றி நாற்பத்தி ஒன்பது மற்றும் பைசா இருபது மட்டும்) | 27.02.2026 காலை 9.30 மணிமுதல் மாலை 5.00 மணிவரை | ரூ.37,04,800/- (ரூபாய் முப்பத்தி ஏழு இலட்சத்து நான்காயிரத்து எண்ணூறு மட்டும்) | ரூ.3,70,480/- (ரூபாய் மூன்று இலட்சத்து எழுபதாயிரத்து நானூற்றி எண்பது மட்டும்) | 03.03.2026 நேரம்: 03.00 PM | 02.03.2026, மாலை 5.00 மணி வரை, ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட், எண்.259/4/ 129, சாரதா காலேஜ் சாலை, அண்ணா சாலை எதிரில், அழகாபுரம், சுவர்ணாபுரி, சேலம் - 636016. |

**பாதுகாப்பு சொத்து விவரம் :** அசையா சொத்து மற்றும் அதனை சார்ந்த பகுதிகளும், தமிழ்நாடு, சேலம் மாவட்டம், சேலம் மேற்கு Rd, ஜலகண்டபுரம் சார் Rd, புதுப்பாளையம் கிராமம், எடப்பாடி தாலுகா, சர்வே எண். 145/1ஏ, பட்டா எண். 296 தொடர்பான நிலம் மற்றும் கட்டிடம் மற்றும் பின்வரும் **எல்லைகள் : கிழக்கே** சாலை, **மேற்கே** கோபால் அவர்களின் மீதமுள்ள நிலம், **தெற்கே வடக்கே** சமுத்திரம் கிராமம் எல்லை செல்வி அவர்களின் சொத்து பரப்பளவு மொத்தம் 0.21 முழு நிலம் மற்றும் அனைத்து பாதை உரிமைகள் மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட அடிப்படை உரிமைகள்.

| வ. எண். | கடன் கணக்கு எண். | உண்மையான கடன்தாரர்/ இணை-கடன்தாரர்/ ஜாமீன்தாரர் பெயர் | 13-2 அறிவிப்பு நாள் | சுவாதீன நாள் | 03.01.2026 தேதியின்படி நிலுவை தொகை | சொத்தினை பார்வையிடும் நாள் & நேரம் | ரிசர்வ் தொகை INR-ல் | முன்வைப்பு தொகை (EMD) INR-ல் | மின்-ஏலம் நாள் மற்றும் நேரம் | ஏலம் சமர்ப்பிக்கும் கடைசி நாள், நேரம் மற்றும் இடம் |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 46038640000371 46039660001130 30459660000460 & 46039660000252 | 1) M/s. Periyasamy Power Loom, அதன் பிரதிநிதி உரிமையாளர் திரு. பெரியசாமி, 2) பெரியசாமி, த/பெ. கந்தசாமி, 3) திருமதி. சீதா பெரியசாமி, க/பெ. பெரியசாமி | 21-06-2024 | 18-09-2024 | ரூ.38,71,993.70/- (ரூபாய் முப்பத்தி எட்டு இலட்சத்து எழுபத்தி ஓராயிரத்து தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூற்றி மூன்று மற்றும் பைசா எழுபது மட்டும்) | 16.02.2026 காலை 9.30 மணிமுதல் மாலை 5.00 மணிவரை | ரூ.45,78,000/- (ரூபாய் நாற்பத்தி ஐந்து இலட்சத்து எழுபத்தி எட்டாயிரம் மட்டும்) | ரூ.4,57,800/- (ரூபாய் நான்கு இலட்சத்து ஐம்பத்தி ஏழாயிரத்து எண்ணூறு மட்டும்) | 19.03.2026 நேரம்: 03.00 PM | 18.03.2026, மாலை 5.00 மணி வரை, ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட், எண்.259/4/ 129, சாரதா காலேஜ் சாலை, அண்ணா சாலை எதிரில், அழகாபுரம், சுவர்ணாபுரி, சேலம் - 636016. |

**பாதுகாப்பு சொத்து விவரம் :** சேலம் மேற்கு Rd, தாரமங்கலம் சார் Rd, ஓமலூர் தாலுகா, ஆரூர்பட்டி கிராமம், பட்டா எண். 807, சர்வே எண். 243/12பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.07.5 ஏக்கர்ஸ் 0.19 அசெஸ்ட் ரூ.0.40 தொடர்பானது இதில் புஞ்சை ஏக்கர்ஸ் 0.14 சென்ட்ஸ் அளவுகள் 6104 சதுர அடி நிலம் மற்றும் பின்வரும் **எல்லைகள் : தெற்கு மற்றும் கிழக்கே** குழந்தை நிலம், **வடக்கே** பழனியப்பன் நிலம், **மேற்கே** சாலை. அளவுகள் புஞ்சை ஏக்கர்ஸ் 0.14 சென்ட்ஸ் அளவுகள் 6104 சதுர அடி நிலம் மற்றும் அனைத்து வழக்கமான பாதை மற்றும் அதனுடன் இணைக்கப்பட்ட அடிப்படை உரிமைகள். ஆரூர்பட்டி கிராமத்தில் அமைந்த சொத்து.

மின் ஏலமானது **"உள்ள இடத்தில் உள்ளவாறு" & "உள்ளது உள்ளவாறு"** என்ற அடிப்படையில் **"ஆன்லைனில்"** நடத்தப்படும். மேலே கூறப்பட்ட சொத்தை வாங்குவது தொடர்பான அனைத்து தொகைகளும் **ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்** பெயரில் வழங்க வேண்டும். வங்கியின் அங்கீகரிக்கப்பட்ட சேவை வழங்குனர் நிறுவனத்தின் மூலம் இணையதள ஏற்பாட்டின் **M/s. 4 Closure** இணையதளம் **https://bankauctions.in & www.foreclosureindia.com** மூலம் ஏலம் நடத்தப்படும். மேலும் விபரங்களுக்கு, விதிகள் மற்றும் ஆன்லைன் மின்-ஏல பயிற்சி, விற்பனை விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகள் அடங்கிய மின் ஏல டெண்டர் ஆவணம் ஆகிய தொடர்புக்கு **M/s. 4 Closure, தொடர்பு திரு.M. தினேஷ், தொடர்பு எண். 8142000735. Email id: info@bankauctions.in / dinesh@bankauctions.in.** மேலும் நிபந்தனை மற்றும் விதிகள் விபரங்களுக்கு, ஏல விபரங்கள் மற்றும் மற்ற சொத்தின் வினாக்களுக்கு **ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் அதிகாரிகள் திரு. ரஞ்சன் நாயக் (மொபைல் எண். 6362951653)** தொடர்பு கொள்ளவும். அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரிக்குத் தெரிந்த வரையில் சொத்துக்களின் மீது எந்த வில்லங்கங்களும் இல்லை, எனினும் ஏலத்தில் விடப்படும் சொத்துக்கள் விஷயமாக வில்லங்கங்கள் இதன் உரிமை குறித்து ஆர்வமுள்ள விலைக்குறிப்பீட்டாளர்கள் சொந்தமாக விசாரித்து அறிந்து கொள்வது அவசியம். இந்த அறிவிப்பானது மேற்குறிப்பிட்ட கடன்தாரர்கள்/ ஜாமீன்தாரர்கள்/ அடமானதாரர்கள் அடமான சொத்துக்களின் மின்-ஏலம் அட்டவணை அறிந்து கொள்ள அறிவிப்பாகும். கடன்தாரர்/ஜாமீன்தாரர்/அடமானதாரர் மின் ஏலம் நாளுக்கு முன் மேற்குறிப்பிட்ட தொகை அத்துடன் வட்டி மற்றும் மற்ற செலவினங்களுடன் செலுத்தலாம், தவறினால் சொத்தானது விற்பனை செய்யப்படும் மற்றும் ஏதேனும் நிலுவை இருந்தால் வட்டி மற்றும் கட்டணங்களுடன் வசூலிக்கப்படும்.

**நாள் : 14.02.2026, இடம் : சேலம்** **Sd/- அங்கீகரிக்கப்பட்ட அதிகாரி, ஜனா ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்**



## TBF நிதி (கும்பகோணம்) லிமிடெட்

ESTD 1993 TBF NIDHI KMU

இந்திய அரசால் அங்கீகரிக்கப்பட்ட பரஸ்பர ஸகாயநிதி நிறுவனம்
GST NO : 33AAACT3366M1Z6 • CIN No: U65991 TN 1993 PLC 025555 • mail@tbfkmb.com • www.tbfkmb.com
R.O.: "பரஸ்பர இல்லம்", No.20/38-A, டாக்டர் பெசன்ட் ரோடு, கும்பகோணம் - 612 001. ☎: 0435 - 2431918

**தமிழகமெங்கும் 33 வருடங்களில் 43 கிளைகளுடன்...**

### நகை ஏல அறிவிப்பு

நிதியின் கீழ்கண்ட கிளைகளின் **30.06.2025** வரை உள்ள மீட்கப்படாத **(Special Jewel Loan)** நகைகள் மற்றும் **31.12.2024** வரை உள்ள மீட்கப்படாத **(Ordinary Jewel Loan)** நகைகள் கீழ்கண்ட தேதியில் கீழ்கண்ட இடத்தில் ஏலம் விடப்படும் என்று தெரிவிக்கப்படுகிறது. ஏலம் நடத்தப்படும் தேதியில் ரிசர்வ் விலையில் தங்க நகைகள் ஏலத்துக்கு போகாவிட்டால், எவ்வித முன்னறிவிப்புமின்றி அதை தொடர்ந்து வரும் ஏதேனும் ஒரு தேதியில் (தேதிகளில்) ஏலம் விடப்படும் என தெரிவிக்கப்படுகிறது. இத்தேதியில் ஏலம் போகாமல் இருக்கக்கூடிய நகைகளும் பிரிதொரு நாளில் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி ஏலம் விடப்படும்.

மேலும் நகைக்கடன் பெற்றவர்கள் இறந்திருந்தாலும் அல்லது வெளிநாட்டில் இருந்தாலும் அவரது வாரிசுகளுக்கும், முகவரி மாற்றம் இருந்தும் தெரிவிக்காதவர்களுக்கும் இந்த அறிவிப்பு பொருந்தும். ஏலமிட்ட பொருட்கள் நிறுவனத்துக்கு சேரவேண்டிய தொகைக்கு போதுமானதாக இல்லாவிட்டால் அடகு வைத்தவர்களிடமிருந்து பாக்கித்தொகை சட்டப்பூர்வமாக வசூல் செய்யப்படும்.

| கிளைகள் | ஏலம் நடைபெறும் இடம் |
|---|---|
| கும்பகோணம் முதன்மை கிளை கரந்தை கிளை | பரஸ்பர இல்லம், எண். 20/38-A, டாக்டர் பெசன்ட் ரோடு, கும்பகோணம் 0435-2431908, 73730 87011 |
| திருவாரூர் கிளை | பரஸ்பர இல்லம், எண். 12, எல்லையம்மன் கோயில் கீழத்தெரு, திருவாரூர். 04366-227108, 73730 87016 |
| மணப்பாறை கிளை | 21, திண்டுக்கல் ரோடு, தங்கம் மருத்துவமனை அருகில், மணப்பாறை. 04332-261908, 7373087028. |
| பழங்காநத்தம் கிளை | எண். 18-A, தரை தளம், பொட்டுரணி தெரு, பழங்காநத்தம், மதுரை. 0452-2372908, 73730 87060. |
| விருத்தாசலம் கிளை | எண். 7/1C,9/1D, இரட்டைத் தெரு, விருத்தாசலம். 04143-231908, 73730 87036 |
| திருவல்லிக்கேணி கிளை | எண். 362/202, திருவல்லிக்கேணி ஹை ரோடு, South Indian Bank opp.. திருவல்லிக்கேணி, சென்னை. ☎ 28481908, 73730 87025 |
| அரியலூர் கிளை | எண். 9E, ஸ்ரீ கற்பக விநாயகர் காம்ப்ளக்ஸ், நடு அக்ரஹாரம் தெரு, அரியலூர். ☎ 222908, 73730 87057 |
| பண்ருட்டி கிளை | எண். 9-A, ராஜாஜி தெரு, SV ஜுவல்லர்ஸ் அருகில், பண்ருட்டி. ☎: 04142-244908, 7373087018. |
| கரூர் கிளை | எண். 62/52, தேர் வீதி, (ஜவஹர் பஜார்) மாரியம்மன் கோவில் அருகில், கரூர் - 639001. ☎: 04324-260908, 7373087039. |

**நாள் மற்றும் நேரம் 21.02.2026 மாலை 5.00 மணி**

பல்வேறு கடன்தாரர்களுக்கு தனித்தனியாக தகவல்கள் தெரிவிக்கப்பட்டும், அவர்கள் கடன் கணக்குகளை முடித்து, நகைகளை மீட்க தவறி விட்டனர். மேற்கண்ட ஏலத்தில் பங்கேற்க விரும்பும் நபர் அவரது அடையாள சான்று (Pan Card) மற்றும் முகவரி சான்று ஆகிய தகுந்த ஆவணங்களுடன் நேரடியாக வரவேண்டும். ஏலத்தில் பங்கேற்க அனுமதிப்பது மற்றும் ஏலம் கோருவதை அனுமதிப்பது நிறுவனத்தின் சுய தீர்மானத்தைப் பொறுத்தது. விதிகள் மற்றும் நிபந்தனைகளுக்கு நகை ஏலத்திற்கு முன்பாக தொடர்பு கொள்ளவேண்டும் என கேட்டுக்கொள்ளப்படுகிறது.

இப்படிக்கு,
**தலைவர் மற்றும் இயக்குநர்கள்**
**TBF நிதி (கும்பகோணம்) லிமிடெட்**


selvakumar.m@hindutamil.co.in