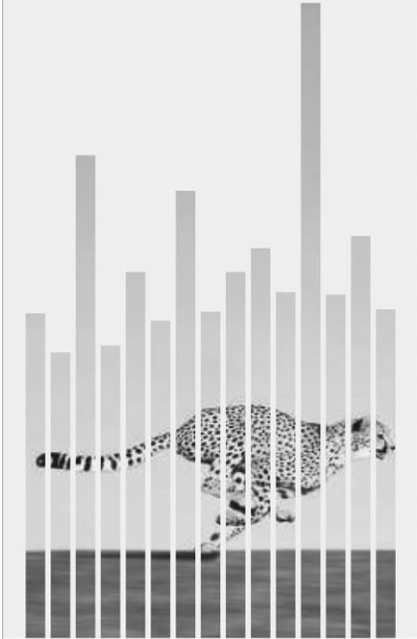


**In fast or
fragile
markets,
insight
brings
perspective.**

Decode market moves
with sharp, fast,
expert analysis —
every day with
Stocks in the News
in Business Standard.

To book your copy,
SMS **reachbs** to
57575 or email
order@bsmail.in



Business Standard

Insight Out

ई-पैरेंट हारपुर, 7/56, जेडी गुप्ता रोड, कर्लेवा गा. नई दिल्ली - 110005
कोर्पोरेट और पंजीकृत कार्यालय : ब्लाक तत, टावर ए पैरिन्ससुला बिजनेस फार्क,
रोसापार्क वायट मार्ग, लोहार परेल, मुंबई - 400013, महाराष्ट्र

ई-नीलागी विजय सूचना

DCB बैंक

(प्रतिभूति विवर प्राप्त) नियमावली 2002 के नियम 8(1) के अंतर्गत)

प्रतिभूति विवर (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(1) के प्रवर्तन के तहत प्रत्येक निवासि वित्तिय वित्तियकरण के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति विवर प्राप्त (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के अंतर्गत वास्तविक प्रतिभूतिकरण के डिक्लरेशन, प्रतिभूति विवर (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(1) के प्रवर्तन के अंतर्गत ई-नीलागी / विजय सूचना

एकपक्षीय और अद्वितीय सेवा से जाकारबंद/रखा-जाकारबंद/बाकावत और परदेर (एडि कोड हो तो उसके कानूनी कारिबंद/चरिबंद) को सुविधि प्रदान करने के लिए जेडीसी बैंक लिमिटेड, मुम्बई निवासि से तथा निवेदनी सेवा एवं/वाकस नीली गर्द नीली वर्णित आवास सन्धि/व्य. निमित्त प्रवर्तनकार/नीलागी कर्ता/नीलागी बैंक के अधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है जो "जेरा है, जहां है", "जेरा हो जा है", "जो कुछ भी है" और "जो कुछ भी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बना जाएगा। सन्धि की प्रकृति नीले परिवर्तित करता सही और आगे के बचाव, शुल्क और लाभाद आदि की सन्धि के लिए की जाती है, जेरा कि नीले नियमन में दिया गया है।

क्र. सं.	एकपक्षीय नीली गर्द जाद्वी के नाम	1. आरम्भिक शुल्क / 2. निवेदनी शुल्क (हजार) / 3. नीली मुद्रि शुल्क	ई-नीलागी की तिथि	अभिप्रेत का प्रकार	देय तारी
1.	ई-बैंकावली अली और 2. सावत वाकसु	1 रु. 1550000/- (एकसे चार लाख पचास हजार मात्र), 2 रु. 155000/- (एकसे छह लाख पचास हजार मात्र), 3 रु. 25000/- (एकसे चरिबंदी हजार मात्र)	20-02-2026 को कथा, 11 से 12 से	नीतिक	रु. 2033099/- (एकसे छह लाख तीस हजार निवेदनी मात्र)
2.	नीली देवरा और नीलागी पारल	1 रु. 1350000/- (एकसे तेर लाख पचास हजार मात्र), 2 रु. 135000/- (एकसे छह लाख तीस हजार मात्र), 3 रु. 25000/- (एकसे चरिबंदी हजार मात्र)	20-02-2026 को कथा, 11 से 12 से	नीतिक	रु. 1241820/- (एकसे चार लाख इक्कातीस हजार अरु ती सौ मात्र)

नीलागी के विवरण : जेरा संख्या 255, शेरा संख्या 56 निम. गुप्ता संख्या 41, सारत संख्या 11/1 (1-0), 20/2 (5-8), 21 (8-0), गुप्ता संख्या 22/2 (1-0), 22/3 (4-0), 22/4 (1-0), 22/5 (1-0), 22/6 (1-0), 22/7 (1-0), 22/8 (1-0), 22/9 (1-0), 22/10 (1-0), 22/11 (1-0), 22/12 (1-0), 22/13 (1-0), 22/14 (1-0), 22/15 (1-0), 22/16 (1-0), 22/17 (1-0), 22/18 (1-0), 22/19 (1-0), 22/20 (1-0), 22/21 (1-0), 22/22 (1-0), 22/23 (1-0), 22/24 (1-0), 22/25 (1-0), 22/26 (1-0), 22/27 (1-0), 22/28 (1-0), 22/29 (1-0), 22/30 (1-0), 22/31 (1-0), 22/32 (1-0), 22/33 (1-0), 22/34 (1-0), 22/35 (1-0), 22/36 (1-0), 22/37 (1-0), 22/38 (1-0), 22/39 (1-0), 22/40 (1-0), 22/41 (1-0), 22/42 (1-0), 22/43 (1-0), 22/44 (1-0), 22/45 (1-0), 22/46 (1-0), 22/47 (1-0), 22/48 (1-0), 22/49 (1-0), 22/50 (1-0), 22/51 (1-0), 22/52 (1-0), 22/53 (1-0), 22/54 (1-0), 22/55 (1-0), 22/56 (1-0), 22/57 (1-0), 22/58 (1-0), 22/59 (1-0), 22/60 (1-0), 22/61 (1-0), 22/62 (1-0), 22/63 (1-0), 22/64 (1-0), 22/65 (1-0), 22/66 (1-0), 22/67 (1-0), 22/68 (1-0), 22/69 (1-0), 22/70 (1-0), 22/71 (1-0), 22/72 (1-0), 22/73 (1-0), 22/74 (1-0), 22/75 (1-0), 22/76 (1-0), 22/77 (1-0), 22/78 (1-0), 22/79 (1-0), 22/80 (1-0), 22/81 (1-0), 22/82 (1-0), 22/83 (1-0), 22/84 (1-0), 22/85 (1-0), 22/86 (1-0), 22/87 (1-0), 22/88 (1-0), 22/89 (1-0), 22/90 (1-0), 22/91 (1-0), 22/92 (1-0), 22/93 (1-0), 22/94 (1-0), 22/95 (1-0), 22/96 (1-0), 22/97 (1-0), 22/98 (1-0), 22/99 (1-0), 22/100 (1-0), 22/101 (1-0), 22/102 (1-0), 22/103 (1-0), 22/104 (1-0), 22/105 (1-0), 22/106 (1-0), 22/107 (1-0), 22/108 (1-0), 22/109 (1-0), 22/110 (1-0), 22/111 (1-0), 22/112 (1-0), 22/113 (1-0), 22/114 (1-0), 22/115 (1-0), 22/116 (1-0), 22/117 (1-0), 22/118 (1-0), 22/119 (1-0), 22/120 (1-0), 22/121 (1-0), 22/122 (1-0), 22/123 (1-0), 22/124 (1-0), 22/125 (1-0), 22/126 (1-0), 22/127 (1-0), 22/128 (1-0), 22/129 (1-0), 22/130 (1-0), 22/131 (1-0), 22/132 (1-0), 22/133 (1-0), 22/134 (1-0), 22/135 (1-0), 22/136 (1-0), 22/137 (1-0), 22/138 (1-0), 22/139 (1-0), 22/140 (1-0), 22/141 (1-0), 22/142 (1-0), 22/143 (1-0), 22/144 (1-0), 22/145 (1-0), 22/146 (1-0), 22/147 (1-0), 22/148 (1-0), 22/149 (1-0), 22/150 (1-0), 22/151 (1-0), 22/152 (1-0), 22/153 (1-0), 22/154 (1-0), 22/155 (1-0), 22/156 (1-0), 22/157 (1-0), 22/158 (1-0), 22/159 (1-0), 22/160 (1-0), 22/161 (1-0), 22/162 (1-0), 22/163 (1-0), 22/164 (1-0), 22/165 (1-0), 22/166 (1-0), 22/167 (1-0), 22/168 (1-0), 22/169 (1-0), 22/170 (1-0), 22/171 (1-0), 22/172 (1-0), 22/173 (1-0), 22/174 (1-0), 22/175 (1-0), 22/176 (1-0), 22/177 (1-0), 22/178 (1-0), 22/179 (1-0), 22/180 (1-0), 22/181 (1-0), 22/182 (1-0), 22/183 (1-0), 22/184 (1-0), 22/185 (1-0), 22/186 (1-0), 22/187 (1-0), 22/188 (1-0), 22/189 (1-0), 22/190 (1-0), 22/191 (1-0), 22/192 (1-0), 22/193 (1-0), 22/194 (1-0), 22/195 (1-0), 22/196 (1-0), 22/197 (1-0), 22/198 (1-0), 22/199 (1-0), 22/200 (1-0), 22/201 (1-0), 22/202 (1-0), 22/203 (1-0), 22/204 (1-0), 22/205 (1-0), 22/206 (1-0), 22/207 (1-0), 22/208 (1-0), 22/209 (1-0), 22/210 (1-0), 22/211 (1-0), 22/212 (1-0), 22/213 (1-0), 22/214 (1-0), 22/215 (1-0), 22/216 (1-0), 22/217 (1-0), 22/218 (1-0), 22/219 (1-0), 22/220 (1-0), 22/221 (1-0), 22/222 (1-0), 22/223 (1-0), 22/224 (1-0), 22/225 (1-0), 22/226 (1-0), 22/227 (1-0), 22/228 (1-0), 22/229 (1-0), 22/230 (1-0), 22/231 (1-0), 22/232 (1-0), 22/233 (1-0), 22/234 (1-0), 22/235 (1-0), 22/

[illegible]



UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

• संजीवक कार्यालय— रोप गाँव, नंहर 27 तृतीय ए/ फ्लोर, 18वीं मं, 6वां ब्लॉक, कोरमंला, बेंगलुरु-560095 क्षेत्रीय कार्यालय— जी एम टी टी बिल्डिंग प्लॉट नं. की-7, सेक्टर-3, नोएडा (दुई)-201301

• शाखा विज्ञान विहार : प्लॉट नं.3, मूलत, विज्ञान विहार, मुद्रणा पोस्ट्स कॉम्प्लेक्स के पास, बरौदा मण्डल के सामने, विज्ञान विहार, दिल्ली – 110002 संपर्क व्यक्ति— 1. अपन लफ्कर- 8397993497, 2. सीए सचयना नं. 9056762855

सार्वजनिक नीलामी सूचना

उज्जीवन बैंक लिमिटेड

प्रतिष्ठान लिमिटेड (अपन) निपटारणी 2002 के परतुत निपटार 8(6) और 9 के सक्षम पक्ष विवेक संघर्षित के प्रतिष्ठान लिमिटेड और प्रतिष्ठान लिमिटेड प्रवर्तन (अपन) निपटारणी 2002 के परतुत निपटार के लिए सार्वजनिक सूचना। उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अयोध्यानाथ ने सरचर्चा अधिनियम के धारा 131(4) के तहत प्रदान की गयी का प्रयोग करते हुए निम्नांकित संघर्ष पर कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से उपायकर्ता और आम जनता को सूचित किया जाता है कि बैंक के बकाया राशि की वसूली के लिए नये उल्लेखित धारों में बंधक संगीत की सार्वजनिक नीलामी "जहाँ है जहाँ है" और "को कुछ भी है" के आधार पर नये विवेक विवेक को आयोजित किया जाएगा।

क्र. सं.	सक्षम धारा नं.	कर्मचारी/सक्षम धारा/पारदर्शक धारा	13-2 नोडिफ की तिथि और मंगल तिथि	संश्लेषण/ सौंपित कर्म की तिथि	कर्मचारी कर्मचारी तिथि	संगीत की तिथि एवं समय	आरक्षित मूल्य क. में	बना बरौदा राशि (ई-मूनी) क. में (आरक्षित मूल्य का 10%)	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	बोली बना करने की अंतिम तिथि	ईएमडी मेजने हेतु खाता विवरण
1.	2203210170000047	1) रियाजुल हिन @ रियाजुल हिन पुत्र मुरी खान (2) रिहाना बेगम पत्नी रियाजुल हिन @ रियाजुल हिन	03.05.2025 14,94,320/-	13.08.2025 (संश्लेषण कर्म)	रु. 17,48,152.65 (ई-मूनी) 30.01.2026 कर्म)	02.03.2026 कर्म, 02.00 बने पूर्व निपुणित द्वारा	रु. 26,71,000/-	रु. 2,67,100/-	13.03.2026 को पूर्व. 11.00 बने से कर्म 12.00 को कर्म	12.03.2026 को अं. 04.00 बने तक	ईएमडी को उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के पक्ष में विज्ञान विहार शाखा नं. वेत निपटार प्रमाण या आरटीपीएस/पारदर्शक के माध्यम से खाता नं. 22011010134562001 आईएसबीएनः UJVN0020221 पर बना किया जाना चाहिए।

ही प्रोडक्ट रिहायगी सम्पत्ति का यह समस्त भाग एच अरि जसिका कोषप्रत 83.70 वर्ग मी., म्युनिसीपल संस्था 918 मोहल्ला बुरज उस्मान खान, (विहारखानी) खुजा, परगना और तहसील खुजा, जिला बुलंदशहर, उत्तर प्रदेश जिसकी सीमाएं: पूर्व- रास्ता, पश्चिम- अन्य साहिबाबां का मकान उत्तर- अमरका का मकान, दक्षिण- नजर सोहम्पद का मकान

निपटार धारा—

ई-नीलामी "जहाँ है जहाँ है" और "को कुछ भी है" आधार पर आयोजित की जायेगी।

1. प्राधिकृत अधिकारी के सार्वजनिक ज्ञान और सूचना के अनुसार, नीलामी की संघर्ष पर कोई अग्रधार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले, अग्रधार, नीलामी के लिए रसीदें और संघर्ष को स्वामित्व और संघर्ष को प्रमाणित करने वाले दालों / अधिकारी / देयताओं के संबंध में अपनी स्वतंत्र प्रयुक्तता के आधार पर ई-नीलामी निपटारण से बैंक की ओर प्रतिबद्धता या कोई प्रतिनिधित्व नहीं बनाता है और न ही यह माना जाएगा। संघर्ष की बैंक की जात या अज्ञात सभी मौजूदा और भावी अग्रधारों के सक्षम धारा या रह है। अधिकृत अधिकारी / सार्वजनिक कोडिटर किसी भी तौर पर सक्षम के दालों अधिकारी दालों के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा।

2. बोली प्रस्तुत करने से पहले संघर्ष और विवरणित्व के बारे में निष्कर्ष और स्वयं की संघर्ष करने की जिम्मेदारी बोलीदाताओं की होगी। नीलामी के लिए रसीदें और संघर्षों का निरीक्षण इच्छुक बोलीदाताओं को प्रत्येक संघर्ष विवरण के सामने उल्लेखित साइटों पर करने की अनुमति दी जाएगी।

3. इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली का एक उल्लेखित निपटार की तारीख से पहले ऑनलाइन/ऑफलाइन प्राधिकृत अधिकारी के सक्षम प्रमाणित करी होगी।

4. ई-नीलामी उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक द्वारा अनुमोदित ई-नीलामी सक्षम प्रदाता मेसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के माध्यम से आयोजित की जाएगी। संपर्क व्यक्ति प्रमाणन नॉम (संख्या 7418281709) (इच्छुक बोलीदाताओं की संघर्ष के विवरण के लिए <https://www.bankauctions.com> or <https://www.ujjivansf.in/auctions> पर जाने की सहाय दी जातेगी। ई-मूनी में मनाने से होने वाले सभी लेन देन के लिए उत्तर घंटेद्वारा <https://www.bankauctions.com> पर आम जनता को सक्षम करना होगा और अपना पूरा ध्यान और पारदर्शक निपटार प्रमाण करना होगा। भावी बोलीदाता सक्षम प्रदाता मेसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, बरौदा नगर- 7291981824, 26, 26 सार्वजनिक धारा support@bankauctions.com, नीलामी मंडल- <https://www.bankauctions.com> से ई-नीलामी पर ऑनलाइन अधिष्ठाता प्राप्त कर सकते हैं।

5. संपर्क उपायकर्ता बोलीदाता / सार्वजनिक कोडिटर जाएगी, उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड द्वारा बोली की रसीदें के अंतर्गत होगी। हालांकि, अयोध्यानाथ के पास पूर्ण विवेक है कि यदि आवश्यक समझा जाए तो इंटर से बोली लगाने की अनुमति दी जा सकती है। प्राधिकृत अधिकारी के पास निपटार धारा किसी भी प्रस्ताव निपटार पर अस्वीकार करने का विवेक/निर्णय है।

6. सफल बोलीदाता को माला धरौदार राशि (ई-मूनी) को आंशिक निधि प्रत्यक्ष के रूप में रखा जाएगा और असफल बोलीदाताओं की ई-मूनी वापस कर दी जाएगी। सक्षम धरौदार राशि को कोई भाग नहीं लिया जायेगा। सफल बोलीदाताओं को प्राधिकृत अधिकारी को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बोली मूल्य की रसीदें के 24 घंटों के भीतर, पहले से मुरताना की सक्षम धरौदार को समायोजित करने हेतु किसी मूल्य का 25% जमाना करना होगा और किसी के 15 से 15 दिन या उससे पहले किसी मूल्य का शेष 75% या किसी भी मामले में निश्चित रूप से और केवल प्राधिकृत अधिकारी के विवेक पर अधिकतम 3 महीने की विस्तारित अवधि के भीतर सक्षम की अनुमति जमाना करना होगा। सफल बोलीदाता द्वारा मुरताना में चुक के मामले से, प्रस्ताव द्वारा पहले से जमाना की गई राशि की जब्त कर लिया जाएगा और संघर्ष को फिर से नीलामी के लिए रखा जाएगा और डिफॉल्ट धरौदार का संघर्ष राशि के संबंध में कोई दाल अधिकार नहीं होगा।

7. यह प्रकाशन प्रामांय मूल्य धरौदार के अंतर्गत है।

8. बोलीदाताओं के अपने रिहाना में अधिनियम नं. बोली लगाने से बचना चाहिए क्योंकि न तो उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक न ही को सक्षम प्रदाता किसी भी चुक / विकलता (इंटरनेट विकलता किसी विकलता अर्थ) के लिए जिम्मेदार होगा, रसीदें आमतौर पर परिस्थितियों की घटनाओं से बचने के लिए बोलीदाताओं के अनुरोध है कि वे अपने आवश्यक व्यवस्था / विकलता जैसे कि विकलता आमतौर पर चर्चा और आदि व्यवस्था कर, ताकि वे एंटी सिलेक्शन से बच सकें और सफलतापूर्वक नीलामी में भाग ले सकें।

9. यह बंधक संगीतों की किसी के लिए निपटारण सार्वजनिक निपटार के बारे में पिछले नोडिफ कर्मचारी / जमानतदारों / बंधककर्ताओं के लिए भी एक सूचना है।

निधि: 02.02.2026

स्थान: उत्तर प्रदेश

प्राधिकृत अधिकारी, उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक

Navigate markets with focused insight.

Get daily sector trends, market movers, and sharp insights — every day with **The Compass** in Business Standard.

To book your copy, SMS reachbs to 57575 or email order@bsmail.in

Business Standard Insight Out

एल&टी फायनंस लिमिटेड

(पहले इसे एल&टी फायनॉस होल्डिंग्स लिमिटेड कहा जाता था)

पंजीकृत कार्यालय: एल&टी फायनॉस लिमिटेड, बुंदान बिल्डिंग, प्लॉट नं. 177, कलानी, सीएसटी रोड, मस्कीड रोड शोरूम के पास, सांगरकून (एन), पिन 400 098

सीआईएसटी नं.: L67120MH-Z008PLC181833

शाखा कार्यालय: दिल्ली



कच्चा नोटिस

नियम-8 (1))

भुक्ति, अग्रहोस्तावरी में एल&टी फायनॉस लिमिटेड (एनसीएलटी मुंबई और एनसीएलटी कोलकाता द्वारा अनुमोदित समामेलन की योजना के तहत, एल&टी हाउसिंग फायनॉस लिमिटेड का 12 अप्रैल, 2021 से एल&टी फायनॉस लिमिटेड ("LTF") में विलय हो गया है, तत्पश्चात 4 दिसंबर, 2023 से एल&टी फायनॉस लिमिटेड का एल&टी फायनॉस होल्डिंग्स लिमिटेड (LTFH) में विलय हो गया और अब 28 मार्च, 2024 से एल&टी फायनॉस होल्डिंग्स लिमिटेड का नाम बदलकर एल&टी फायनॉस लिमिटेड कर दिया गया है) के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्माण और सुरक्षा हित प्रदान अधिनियम, 2002 के तहत, और उस अधिनियम की धारा 13(12) के साथ पठित सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मैं नोटिस जारी किया था। इसमें क्रयदाता/सह-क्रयदाताओं और गारंटी देने से मैं नोटिस की प्रतिलिपि जारी की जाती है। मैं नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर, मैं नोटिस की तारीख से पुनर्माण/प्रसूती तक आगे के व्यापार और अन्य बुद्धों के साथ नीचे दिए गए मैं नोटिस में उल्लिखित बातें चुकाने का आग्रह किया गया था। ऋणी/सह-ऋणी/गारंटर राशि चुकाने में विफल रहे हैं, अतः एल&टी ऋणी/सह-ऋणी/गारंटर और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अग्रहोस्तावरी में इस नोटिस पर उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उस अधिनियम की धारा 13 के तहत उक्त प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए इसमें वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

क्रमा संख्या संख्या	ऋणी/सह-ऋणी एवं गारंटरों के नाम	बंधक रखी गई संपत्तियों का विवरण	मैं नोटिस जारी करने की तारीख	मैं नोटिस जारी करने की तारीख
H0547223 122303525 1/ H0547223 122303525 1L	1. श्रीमती कोमल कास (ऋणी) और 2. श्री नंदन राजन चौधरी	व्यावसायिक दुकान के तभी द्वारे व अंग, निरसक विवरण इस प्रकार है: सूर्यदेव गांधीबाग मॉडल, सेक्टर - 5, बैंगला, गांधीबाग, लखनऊ और विगत गांधीबाग, उमर प्रदेश - 201 010 में स्थित कमर्शियल शॉप नंबर 211, पहाड़ी मंडल, बुंदेलखण्ड 24.9 का मॉडल (223.31 वर्ग फुट) का संपूर्ण हिस्सा और पारसता।	09/01/2025	28-01-2026, पंजीकृत कच्चा

ऋणी/सह-ऋणी/गारंटर/गारंटीदाताओं को विशेष रूप से और आम जनता को सामान्य रूप से, एल&टी, संपत्ति का सौदा न करने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति का कोई भी सौदा मैं नोटिस की तिथि से पुनर्माण/वसूली तक अतिरिक्त व्यापार और अन्य बुद्धों के साथ मैं नोटिस में उल्लिखित राशि के लिए एल&टी फायनॉस लिमिटेड के प्रचार के अधीन होगा।

दिनांक: 03.02.2026
स्थान: दिल्ली

हस्ताक्षर /
प्राधिकृत अधिकारी
एल&टी फायनॉस लिमिटेड के लिए