कर्करोगाच्या पेशींमध्ये रोग वाढविणारे घटक

आरोग्य वार्ता

नवी दिल्ली : कर्करोगासारखा गंभीर आजार शरीरात इतक्या वेगाने कसा पसरतो? या प्रश्नाच्या उत्तराचा शोध घेण्यासाठी अलीकडेच एक नवीन आणि महत्त्वाचा अभ्यास करण्यात आला आहे. या अभ्यासातून कर्करोगाच्या पेशींच्या धूर्ततेबाबत एक धक्कादायक सत्य उघड झाले आहे.

संशोधकांना असे आढळून आले आहे की कर्करोगाच्या पेशी केवळ आपल्या शरीराचे रक्षण करणाऱ्या रोगप्रतिकारक पेशींपासून दूर जात नाहीत तर त्यांचा वापर त्यांच्या फायद्यासाठीदेखील करतात.

जिनेव्हा विद्यापीठ आणि स्विझर्लंडमधील लुडविग इन्स्टिट्यूट फॉर कॅन्सर रिसर्चमधील शास्त्रज्ञांनी शोधून काढले की कर्करोगाच्या पेशी रोगप्रतिकारक प्रणालीशी छेडछाड करतात. ते न्यूट्रोफिल्स (पांढऱ्या रक्तपेशींचा प्रकार) नावाच्या विशिष्ट रोगप्रतिकारक पेशींमध्ये बदलतात. याचा अर्थ असा की कर्करोग शरीराचे रक्षण करण्यासाठी असलेल्या पेशींमध्ये बदल करतो जेणेकरून ते गाठीच्या वाढीला चालना देणारे रेणू तयार करू लागतात. या रेणूंची उपस्थिती दर्शवते की शरीरात कर्करोग पसरत आहे. हे संशोधन 'कॅन्सर सेल' जर्नलमध्ये प्रकाशित झाले आहे. जिनेव्हा विद्यापीठातील पॅथॉलॉजी आणि इम्युनोलॉजी विभागाचे संशोधक मिकेल पिटेट म्हणतात की गाठ तयार होण्यास चालना देणारे घटक ओळखणे हे एक कठीण काम आहे. यापूर्वी मॅक्रोफेजमध्ये (दुसऱ्या प्रकारच्या रोगप्रतिकारक पेशी) दोन जीन्स ओळखल्या होत्या जे रोगाला चालना देतात, परंतु या वेळी, नवीन अभ्यासात त्यांना न्यूट्रोफिल्समध्ये हा धोकादायक बदल आढळला, असे त्यांनी स्पष्ट केले.

मंत्र म्हणजे सुआरोग्य तंत्र
तन्वी संचालिका डॉ. मानसी लिखित पुस्तक
॥ मंत्र चिकित्सानुभव ॥
मधुमेह, झोप इ.वर मंत्र शक्ती अनुभवा
डॉ. मानसी तन्वी हर्बल क्लिनिक, ठाणे येथे उपलब्ध
9833683021 • www.drmanasimantra.com

न्यायालयाचा मनाई हुकूम असूनही जमिनीची विक्री; तीन महिन्यांची शिक्षा

लोकसत्ता वार्ताहर

हिंगोली : न्यायालयाच्या स्पष्ट मनाई हुकुमाचा भंग करून जमीन विक्री केल्याप्रकरणात एका व्यक्तीला वरिष्ठ स्तर दिवाणी न्यायाधीश व्ही. एम. मानखैर यांनी शेख फय्याज हाजी शेख इस्माईल (रा. पेन्शनपुरा, हिंगोली) यांना तीन महिने दिवाणी कारावासाची शिक्षा सुनावली. विशेष म्हणजे या प्रकरणात आरोपीने माफी मागितली होती. परंतु न्यायालयाने माफी फेटाळत वरीलप्रमाणे निर्णय सुनावला.

हिंगोली येथील वंजारवाडा परिसरातील गट क्रमांक १२४ मधील संबंधित जमिनीबाबत दावा प्रलंबित असताना, १३ डिसेंबर २०१२ रोजी न्यायालयाने विक्रीस स्पष्ट मनाई करणारा अंतरिम आदेश दिला होता. मात्र, हा आदेश असतानाही शेख फय्याज यांनी २ मे २०१७ रोजी संबंधित जमीन खरेदीखताद्वारे इतरांना विकली.

या आदेशभंगाविरोधात माधव तुकाराम बांगर यांनी दिवाणी अर्ज दाखल केला होता. सुनावणीदरम्यान न्यायालयाने आदेशाचा जाणीवपूर्वक भंग झाल्याचे स्पष्ट मान्य केले. न्यायालयीन मनाई असतानाही होणाऱ्या खरेदी-विक्री व्यवहारांमुळे सामान्य नागरिकांची फसवणूक होत असल्याच्या पार्श्वभूमीवर हा निकाल महत्त्वाचा मानला जात आहे. तसेच कायदेतज्ज्ञांनीही बेकायदेशीर व्यवहारांना आळा घालण्यासाठी हा निर्णय दिशादर्शक ठरेल, असे मत व्यक्त केले आहे.

जिल्हा परिषद, पंचायत समित्यांचे कारभारी आज ठरणार

लोकसत्ता प्रतिनिधी

छत्रपती संभाजीनगर – मराठवाड्यातील छत्रपती संभाजीनगर, परभणी, लातूर व धाराशिवमधील जिल्हा परिषद व पंचायत समिती सदस्यपदासाठी शनिवारी मतदान झाले असून, सोमवारी सकाळपासून मतमोजणी होत आहे. विजयातून कारभारी आमचेच होणार, असे प्रत्येक प्रमुख पक्षाकडून दावे-प्रतिदावे करण्यात येत आहेत.

बहुतांश ठिकाणी ७० ते ७५ टक्क्यांवर मतदान झाले आहे. छत्रपती संभाजीनगर जिल्हा परिषदेच्या ६३ गटासाठी व पंचायत समितीच्या १२६ गणासाठी ७५ टक्के मतदान झाले. जिल्ह्यातील १८ लाख ७४ हजार ४८७ पैकी सुमारे १४ लाख ५० हजार मतदारांनी हक्क बजावला. यामध्ये पुरुष मतदारांची संख्या ९ लाख ७९ हजार २३४ तर महिला मतदारांची संख्या ८ लाख ९३ हजार ७७८ एवढी होती, अशी प्राथमिक माहिती जिल्हा प्रशासनाकडून देण्यात आली. शिवसेनेचे (शिंदे) आमदार विलास भुमरे यांनी दोन्ही मुलांसह मतदान केंद्रात प्रवेश केल्याच्या प्रकाराची राज्यभर चर्चा झाली आहे.

छत्रपती संभाजीनगरमधील शासकीय तंत्रनिकेतन महाविद्यालयाच्या ठिकाणी सकाळी मतमोजणीस प्रारंभ होणार असून, या मार्गावरील पोलीस विभागाकडून वाहतुकीस पर्यायी मार्ग काढण्यात आला आहे. या भागात पोलीस बंदोबस्त तैनात करण्यात आला असून, विजयोत्सवासाठी कार्यकर्त्यांना दूरच थांबवण्यात येणार असल्याचे सांगण्यात आले.

परभणीत जिल्हा परिषद आणि पंचायत समिती निवडणुकीत काही गटातील किरकोळ घटना वगळता सर्व ठिकाणी मतदान शांततेत आणि सुरळीत पार पडले. ५४ गटात तर पंचायत समितीच्या १०८ गणात प्रशासनाकडून मिळालेल्या माहितीनुसार सरासरी ७१ टक्के मतदान झाल्याचा अंदाज आहे. मतदान प्रक्रियेदरम्यान देवनांद्रा जिल्हा परिषद गटात मतदान करण्यावरून वाद उफाळून आल्याने एकाविरुद्ध पाथरी पोलिसांत गुन्हा दाखल करण्यात आला. राणी सावरगांव येथे एका महंतांनी मतदान करण्यापासून मज्जाव करण्यात आल्याचा आरोप केला. त्यामुळे काही काळ संबंधित मतदान केंद्रांवर वाद उफाळला. अशा काही किरकोळ घटना वगळता जिल्हाभरात मतदान प्रक्रिया शांततेत आणि सुरळीत पार पडली. सर्व १ हजार २७८ मतदान केंद्रांवर प्रत्यक्ष मतदानास सुरुवात झाली. एकूण मतदारांपैकी ९३ हजार २४३ मतदारांनी मतदानाचा हक्क बजावला. ज्याची टक्केवारी ८.९२ एवढी आहे.

जिल्हा परिषदेच्या २४७ उमेदवारांचे तर पंचायत समितीच्या ४३३ उमेदवारांचे भवितव्य मतदान यंत्रात बंद झाले आहे. सोमवारी (दि.९) मतमोजणी होणार आहे. मतदानास जिल्हा प्रशासन आणि पोलीस प्रशासनाच्या वतीने जय्यत तयारी करण्यात आली होती.

धाराशिवमध्ये ७० टक्क्यांपर्यंत मतदान झाले असून, धाराशिव, कळं, उमरगा, परंडा, तुळजापूर, लोहारा, वाशी आणि भूम पंचायत समित्यांच्या ११० जागांसाठी एकूण ३९३ उमेदवार रिंगणात आहेत.

शिवजयंती समिती अध्यक्षपदी शितोळे

छत्रपती संभाजीनगर : छत्रपती संभाजीनगर जिल्हा शिवजयंती महोत्सव समितीच्या अध्यक्षपदी भाजपचे जिल्हा शहराध्यक्ष किशोर शितोळे यांची निवड करण्यात आली आहे. या संदर्भातील बैठकीत अभिजित देशमुख यांनी शितोळे यांचे नाव सूचवले. त्याला ऋषिकेश प्रदीप जैस्वाल यांनी अनुमोदन दिले. तर बैठकीचे सूत्रसंचालन व प्रास्ताविक डॉ. राजेंद्र दाते पाटील यांनी केले. यावेळी महोत्सव समितीचे संस्थापक अध्यक्ष पृथ्वीराज पवार, माजी महापौर नंदकुमार घोडेले, भाऊसाहेब जगताप, विलास औताडे, अभिषेक देशमुख, नवीनसिंग ओबेराय आदींची उपस्थिती होती.

NATIONAL INSURANCE ACADEMY
25, Balewadi, Baner Road, NIA P.O., Pune 411045
Tel.: +91-20-27204000, 27204444
Website: www.niapune.org.in

E-TENDER NOTICE

National Insurance Academy, Pune invites e-tenders for the following:
- Annual Maintenance Contract of Electrical, Audio, HVAC and Civil Installations at NIA campus.
- Annual Maintenance Contract for providing Gardening Services at NIA Campus.
- Annual Rate Contract of Painting Work at NIA Campus by Brand Applicators.

For further details regarding the above and other tenders, quotations, and information, please visit **https://niapune.org.in/tenders** and e-tender portal **https://www.tenderwizard.com/NIA**

Director

SBI
भारतीय स्टेट बँक, स्ट्रेस्ड ॲसेट रिकव्हरी शाखा (सार्ब) : वर्धमान इमारत, दुसरा मजला, सेवन लव्हज् चौक, शंकरशेठ रोड, पुणे ४११०४२, फोन: ०२०-२६४४६०४३/४४, sbi.10151@sbi.co.in.

अचल मालमत्ता विक्रीसाठी ई-लिलावाची विक्री नोटीस

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनानशीयल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ व सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ मधील नियम ८(६) मधील तरतुदीनुसार : अचल मालमत्तेच्या ई लिलावाची नोटीस.

तमाम जनतेस, विशेषकरुन कर्जदार आणि जामीनदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येत आहे की खाली नमूद केलेली अचल मिळकत जी सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स, **भारतीय स्टेट बँक** यांना गहाण दिलेली आहे आणि जिचा **प्रत्यक्ष ताबा**, तारणावर कर्ज देणारी **भारतीय स्टेट बँक (सिक्युअर्ड क्रेडिटर्स)** यांचे अधिकृत अधिकारी यांचेकडे **कर्जदार** यांनी सुपूर्त केला आहे, त्या मिळकतीची **दिनांक २६.०२.२०२६ १२:०० ते २६.०२.२०२६ १६:०० वाजेपर्यंत ''जशी आहे तेथे, जे आहे ते आणि जे जे काही आहे ते ते'' या तत्वावर** वसुली साठी विक्री करण्यात येत आहे.

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव	एकूण येणे रक्कम	मिळकतीचा तपशील	राखीव किंमत (रू)	बयाणा रक्कम (ईएमडी) (रू)	मालमत्ता पाहण्यासाठी दिनांक आणि वेळ
१)	**श्री. योगेश सुरेश महाजन** **पत्ता:** फ्लॅट क्र. ८०१, आठवा मजला, पर्ल क्रिस्टल सिटी मधील इमारत क्र. ए, गाव चिखली, तालुका- हवेली, जिल्हा- पुणे	दि. २६.१२.२०२४ रोजी रु. २९,७९,७८४.०० (रुपये एकोणतीस लाख एकोणऐंशी हजार सातशे चौऱ्याहत्तर फक्त) अधिक पुढील व्याज, खर्च, शुल्क इ.	**Property ID: SBIN0920250** **चिखली गाव ता. हवेली, जि. पुणे** येथील गट नं ९८ आणि ९९ प्लॉट नं डी. जमिनीवरील **पर्ल क्रिस्टल सिटी मधील बिल्डींग नं ए मधील आठव्या मजल्यावरील १ बीएचके फ्लॅट क्र ८०१,** कार्पेट क्षेत्र ४०४.०० चौ. फूट. म्हणजेच ३७.५३ चौ. मी. अधिक टेरेस ७४ चौ. फूट. म्हणजेच ६.८५ चौ. मी. अधिक एक कव्हर्ड कार पार्किंग. **ताबा प्रकार : प्रत्यक्ष**	रू. २३,६०,०००/- (रू. तेवीस लाख साठ हजार फक्त)	रू. २,३६,०००/- (रू. दोन लाख छत्तीस हजार फक्त)	दि. १४.०२.२०२६ १२:००:०० ते १४.०२.२०२६ १६:००:००

ई लिलाव बँकेचे मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. एसआयएसएल इन्फोटेक प्रा. लि. यांच्या **https://baanknet.com.** या पोर्टलवरुन केला जाईल. इच्छुक बोलीदाराने त्यांची नोंदणी लिलावाच्या संकेतस्थळावर करावयाची असून बयाणा रक्कम सेवापुराठादारांनी त्यांच्या **https://baanknet.com.** या संकेतस्थळावर दिलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार निर्माण केलेल्या आभासी वॅलेटमध्ये जमा करावयाची आहे.

ज्या इच्छुक बोलीदारांना लॉग इन आयडी व पासवर्ड निर्माण करणे, माहिती भरणे (अपलोड करणे) बोली कागदपत्रे सादर करणे, प्रशिक्षण, प्रात्यक्षिक, अटी व शर्ती याबाबत काही मदत हवी असल्यास त्यांनी **https://baanknet.com.** या संकेतस्थळाला भेट द्यावी.

अधिक अटी व शर्तीसाठी तारणावर कर्ज दिलेली भारतीय स्टेट बँकेच्या संकेत स्थळ https://www.sbi.co.in/ and website https://baanknet.com संपर्क साधावा.

सरफेसी कायद्याच्या नियम ८(६) अन्वये वैद्यानिक नोटीस: ही नोटीस सरफेसी कायदा २००२ च्या कलम ८(६) अन्वये वर नमूद केलेल्या तारण मिळकतीच्या लिलावाने केल्या जात असलेल्या विक्रीची कर्जदार/जामीनदार यांना दिलेली नोटीसही आहे.

चौकशी : यशराज एंटरप्रायजेस, मो. क्र. ९५२७२१२२२९, प्रवीण दळवी, मो.क्र. ९८८१११०८०९ अभय डी. सोमकुवर, मो. क्र. ८२७५१३०६८४ यांचेशी संपर्क करावा.

दि. ०८.०२.२०२६
स्थळ: पुणे

(मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरावा)

सही/-
अधिकृत अधिकारी
भारतीय स्टेट बँक

ॲक्सिस बँक लि.
कॉर्पोरेट कार्यालय : ॲक्सिस हाऊस, सी-२, वाडिया इन्टरनॅशनल सेंटर, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई- ४०००२५.
नोंदणीकृत कार्यालय : त्रिशूल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डन, एलिस ब्रीज, अहमदाबाद - ३८० ००६.
शाखेचे कार्यालय : ॲक्सिस बँक लिमिटेड, दुसरा मजला, इन्सिग्निया बिल्डिंग, कावळा नाका, फायरस्टेशनसमोर, कोल्हापूर - ४१६००१.

अचल मालमत्तेच्या विक्रीकरीता ई-लिलावाद्वारे विक्री नोटीस

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ आणि त्यासह सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) च्या नियम ८(६) नियम ९(१) च्या अटींनुसार स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता लिलावाच्या विक्रीची जाहीर सुचना

तमाम जनतेस, खासकरुन कर्जदार, सह-कर्जदार, जामीनदार आणि गहाणदार यांना ही जाहीर नोटीस देण्यात येते की, खाली नमूद केलेली चल व अचल मिळकत जी सुरक्षित धनको (सिक्युअर्ड क्रेडीटर) यांच्याकडे गहाण/बोज्या अंतर्गत आहेत आणि अधिकृत अधिकारी यांनी या मालमत्तांचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला असुन सुरक्षित धनको यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी बँकेला येणे असलेली रक्कम वसूल करण्यासाठी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तांची **''जसे आहे, जेथे आहे तेथे'' ''जशी आहे तशी आणि जे काही आहे ते आणि कोणत्याही फेरविचारा-विना** या तत्त्वावर खाली नमूद केलेल्या तारखांना विक्री करण्यात येत आहे. राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम इ. खाली नमूद केल्यानुसार आहे. कृपया लिलावाच्या तपशीलासाठी खालील परिशिष्टाचा संदर्भ घ्यावा. **ई-लिलावाचे परिशिष्ट व कर्जाचा तपशील**

१) कर्जदाराचे/सह-कर्जदार /जामीनदार/गहाणदाराचे यांचे नाव आणि पत्ता	गहाण मालमत्तेचा तपशील
१) मेर्सस. विनायक शिवशंकर पाटील (कर्जदार) प्रोप्रायटर श्री. विनायक शिवशंकर पाटील २) श्री. शिवशंकर बह्मप्पा पाटील (सह-कर्जदार/गहाणदार), दोघेही रा. हाउस नं.२३०१, नाबरवाडी, दत्त-नगर, कुडाळ, ता.कुडाळ, जिल्हा.सिंधुदुर्ग-४१६५२० **तसेच :** प्लॉट नं.१५, गट नं.१६६/२/११, मु. दत्तनगर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत, कुडाळ, मौजे कुडाळ, ता.कुडाळ, जिल्हा.सिंधुदुर्ग-४१६५२०.	प्लॉट नं.१५ चे सर्वसामाईक भाग, मोजमापीत क्षेत्रफळ ४६८.०० चौ.मी., आणि त्यावरील आरसीसी बांधकाम क्षेत्रफळ १६६४.०० चौ.फुट., गट नं.१६६/२/११ पैकी, मु.दत्तनगर सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादीत, कुडाळ, मौजे.कुडाळ, ता. कुडाळ, जिल्हा.सिंधुदुर्ग, **चर्तुःसीमा : पूर्व :** मोकळी जमीन, **पश्चिम :** रस्ता, **दक्षिण :** प्लॉट नं.१४, **उत्तर :** प्लॉट नं.१६.

राखीव किंमत आणि इएमडी	बोली उघडण्याची तारीख आणि वेळ	निविदा/ प्रस्ताव तथा ऑक्शन फॉर्मची किंमत
राखीव किंमत : रु.३६,९१,४४५/- (रुपये छत्तीस लाख एक्याण्णव हजार चारशे पंचेचाळीस फक्त). इएमडी : रु. ३,६९,१४५/- (रुपये तीन लाख एकोणसत्तर हजार एकशे पंचेचाळीस फक्त) 'ॲक्सीस बँक लि.,' च्या नावे काढलेल्या **कोल्हापूर** येथे देय **डिमांड ड्रफ्ट** द्वारा.	**दि.२६/०२/२०२६, रोजी दुपारी १२.०० ते दुपारी ०१.०० वा.** प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद मुदतवाढीसह. वेब पोर्टल **https://www.bankeauctions.com** वर ई-ऑक्शन निविदा प्रपत्र ज्यामध्ये ई-ऑक्शन बीड फॉर्म, जाहीरनामा इ. आहे, ते सर्व वर नमूद केलेल्या सर्व्हिस प्रोव्हायडरच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत.	**रु.२५०/- चा 'ॲक्सीस बँक लि.,'** च्या नावे काढलेल्या **कोल्हापूर** येथे देय **डिमांड ड्रफ्ट द्वारा**

सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख : दि.०५/१२/२०२३

सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची रक्कम (रुपयांमध्ये) : रु. २४,६४,५६०/- (रुपये चोवीस लाख चौसष्ट हजार पाचशे साठ फक्त) (या रकमेत फक्त **दि.२८/१०/२०२३** पर्यंत लागू केलेले व्याज समाविष्ट आहे)आणि त्यावरील **दि. २९/१०/२०२३** पासूनचे सदर रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार व्याजासहीत.

प्रत्यक्ष ताबा घेतल्याची तारीख : दि. १९/०१/२०२५ | **ताबा नोटीस प्रसिध्द करण्यात आल्याची तारीख : दि. २२/०१/२०२५**

थकबाकी (रु.) : रु.२९,२९,३५७.००/- (रुपये एकोणतीस लाख एकोणतीस हजार तीनशे सत्तावन्न फक्त) दि. १३/११/२०२५ रोजीची रक्कम आणि त्यावरील करारानुसार व्याजदराने देय तारखेपर्यंतचे पुढील व्याज.

२) कर्जदाराचे/सह-कर्जदार /जामीनदार/गहाणदाराचे यांचे नाव आणि पत्ता	गहाण मालमत्तेचा तपशील
१) श्री. बळवंत रामचंद्र सासवे २) सौ. सरस्वती बळवंत सासवे, दोन्ही १ आणि २ रा. २६१, पांडव नगर, सेनापती बापट रोड, मॉडेल कॉलनीजवळ, शिवाजी नगर, पुणे-४११०१६. **तसेच :** मौजे.किणी, ता.अक्कलकोट, जि.सोलापूर -४१३२१६, **३) श्री.काशिनाथ राजाबा सासवे, रा.** मु/पो.आहेरवाडी, ता.दक्षिण सोलापूर, जिल्हा.सोलापूर-४१३२१६. **४) श्री. गोपी वाल्या पवार, रा.** बालाजी निवास, पी.सी.एम.सी गार्डन समोर, सदगुरू जंगली महाराज नगर, पिंपळे गुरव, पुणे-४११०२७.	**अचल मालमत्ता :** मालमत्तचे सर्वसामाईक भाग, जमिन सर्वे नं. २७२/४/२६, मोजमापीत क्षेत्रफळ सुमारे २९४.०० चौ.मी., गाव. गोलाप, ता.व जिल्हा.रत्नागिरी-४१५४३९, श्री. बळवंत रामचंद्र सासवे यांच्या नावाची मिळकत आणि चर्तुःसीमा महसूल नोंदीनुसार.

राखीव किंमत आणि इएमडी	बोली उघडण्याची तारीख आणि वेळ	निविदा/ प्रस्ताव तथा ऑक्शन फॉर्मची किंमत
राखीव किंमत : रु. ९,३२,८००/- (रुपये नऊ लाख बत्तीस हजार आठशे). इएमडी : रु.९३,२८०/- (रुपये त्र्याण्णव हजार दोनशे ऐंशी फक्त)'ॲक्सीस बँक लि.,' च्या नावे काढलेल्या **कोल्हापूर** येथे देय **डिमांड ड्रफ्ट** द्वारा.	**दि. २६/०२/२०२६, रोजी सकाळी १२.०० ते दुपारी ०१.०० वा.** प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद मुदतवाढीसह. वेब पोर्टल **https://www.bankeauctions.com** वर ई-ऑक्शन निविदा प्रपत्र ज्यामध्ये ई-ऑक्शन बीड फॉर्म, जाहीरनामा इ. आहे, ते सर्व वर नमूद केलेल्या सर्व्हिस प्रोव्हायडरच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत.	**रु.२५०/- चा 'ॲक्सीस बँक लि.,'** च्या नावे काढलेल्या **कोल्हापूर** येथे देय **डिमांड ड्रफ्ट द्वारा**

सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख : दि. ०४/०८/२०१६

सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची रक्कम (रुपयांमध्ये) : रु. १७,९३,९०१/- (रुपये सतरा लाख त्र्याण्णव हजार नऊशे एक फक्त) दि.३०/०४/२०१६ रोजीची रक्कम आणि (या रकमेत फक्त **दि.३०/०४/२०१६** पर्यंत लागू केलेले व्याज समाविष्ट आहे) आणि त्यावरील पुढील व्याज करारानुसार **दि.०१/०५/२०१६** पासून देय तारखेपर्यंत व्याजासहीत.

प्रत्यक्ष ताबा घेतल्याची तारीख : दि. १५/०२/२०२० | **ताबा नोटीस प्रसिध्द करण्यात आल्याची तारीख : दि. १८/०२/२०२०**

थकबाकी (रु.) : रु. १७,९३,९०१/- (रुपये सतरा लाख त्र्याण्णव नऊशे एक फक्त) दि.३०/०४/२०१६ रोजीची रक्कम.

३) कर्जदाराचे/सह-कर्जदार /जामीनदार/गहाणदाराचे यांचे नाव आणि पत्ता	गहाण मालमत्तेचा तपशील
१) श्री. बळवंत रामचंद्र सासवे २) सौ. सरस्वती बळवंत सासवे, दोन्ही १ आणि २ रा. २६१, पांडव नगर, सेनापती बापट रोड, मॉडेल कॉलनीजवळ, शिवाजी नगर, पुणे-४११०१६. **तसेच :** मौजे.किणी, ता.अक्कलकोट, जि.सोलापूर -४१३२१६, **३) श्री.काशिनाथ राजाबा सासवे, रा.** मु/पो.आहेरवाडी, ता.दक्षिण सोलापूर, जिल्हा.सोलापूर-४१३२१६. **४) श्री. गोपी वाल्या पवार, रा.** बालाजी निवास, पी.सी.एम.सी गार्डन समोर, सदगुरू जंगली महाराज नगर, पिंपळे गुरव, पुणे-४११०२७.	**अचल मालमत्ता :** मालमत्तचे सर्वसामाईक भाग, जमिन सर्वे नं.१२५ /१+२ए/२/२, मोजमापीत क्षेत्रफळ सुमारे ५२६.०० चौ.मी., गाव. खेडशी, ता. व जिल्हा.रत्नागिरी-४१५४३९, श्री. बळवंत रामचंद्र सासवे यांच्या नावाची मिळकत आणि चर्तुःसीमा महसूल नोंदीनुसार.

राखीव किंमत आणि इएमडी	बोली उघडण्याची तारीख आणि वेळ	निविदा/ प्रस्ताव तथा ऑक्शन फॉर्मची किंमत
राखीव किंमत : रु.१७,२०,०००/- (रुपये सतरा लाख वीस हजार फक्त). इएमडी : रु.१,७२,०००/- (रुपये एक लाख बहात्तर हजार फक्त) 'ॲक्सीस बँक लि.,' च्या नावे काढलेल्या **कोल्हापूर** येथे देय **डिमांड ड्रफ्ट** द्वारा.	**दि.२६/०२/२०२६,, रोजी सकाळी १२.०० ते दुपारी ०१.०० वा.** प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद मुदतवाढीसह. वेब पोर्टल **https://www.bankeauctions.com** वर ई-ऑक्शन निविदा प्रपत्र ज्यामध्ये ई-ऑक्शन बीड फॉर्म, जाहीरनामा इ. आहे, ते सर्व वर नमूद केलेल्या सर्व्हिस प्रोव्हायडरच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहेत.	**रु.२५०/- चा 'ॲक्सीस बँक लि.,'** च्या नावे काढलेल्या **कोल्हापूर** येथे देय **डिमांड ड्रफ्ट** द्वारा

सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची तारीख : दि. ०४/०८/२०१६

सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत मागणी नोटीसीची रक्कम (रुपयांमध्ये) : रु. १७,९३,९०१/- (रुपये सतरा लाख त्र्याण्णव हजार नऊशे एक फक्त) दि.३०/०४/२०१६ रोजीची रक्कम आणि (या रकमेत फक्त **दि.३०/०४/२०१६** पर्यंत लागू केलेले व्याज समाविष्ट आहे) आणि त्यावरील पुढील व्याज करारानुसार **दि.०१/०५/२०१६** पासून देय तारखेपर्यंत व्याजासहीत.

प्रत्यक्ष ताबा घेतल्याची तारीख : दि. १५/०२/२०२० | **ताबा नोटीस प्रसिध्द करण्यात आल्याची तारीख : दि. १८/०२/२०२०**

थकबाकी (रु.) : रु. १७,९३,९०१/- (रुपये सतरा लाख त्र्याण्णव हजार नऊशे एक फक्त) दि.३०/०४/२०१६ रोजीची रक्कम.

मोहोरबंद प्रस्ताव/बयाणा रक्कमेसहीत निविदा सादर करण्याची अंतिम तारीख, वेळ आणि स्थळ : दि.२५/०२/२०२६ सायंकाळी ०५.०० वाजेपर्यंत. ॲक्सिस बँक लिमिटेड, दुसरा मजला, इंसिग्निया बिल्डिंग, कावळा नाका, समोर. अग्निशमन केंद्र, कोल्हापूर- ४१६००१

माहित असलेला बोजा : सुरक्षित धनकोला माहीत नाही. तरीही वीज बील, देखभाल, कर, बिल्डरची देणी इ. जर काही असेल तर लागू आहे.

बोली वाढविण्याची किंमत : रु. १०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त) | **मालमत्तेच्या पाहणीसाठी :** बँकेच्या अधिकृत अधिकाऱ्यांच्या पुर्व परवानगीने.

अयशस्वी प्रस्तावकांची बयाणा रक्कम परत करण्याची वेळ : लिलावाच्या तारखेपासून कामकाजाच्या ७ दिवसांच्या आत.

निश्चित करण्यात आलेल्या उच्चतम प्रस्तावकाकडून २५% रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीख (बयाणा रक्कमेसहीत) : प्रस्ताव स्विकृतीनंतर कार्यालयीन कामकाजाच्या दुसऱ्या दिवसापर्यंत जमा करावयाची आहे.

उच्चतम प्रस्तावकासाठी उर्वरित ७५% रक्कम जमा करण्याची अंतिम तारीख : प्रस्ताव/विक्री निश्चित झालेल्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत.

विक्रीच्या तपशीलावर अटी व शर्तीच्या सविस्तर माहितीसाठी कर्ज देणारी बँक यांच्या **https://www.axisbank.com/auctionretail.** या संकेत स्थळाशी संपर्क करावा.

दिनांक : ०९/०२/२०२६ स्थळ : सिंधुदुर्ग, रत्नागिरी (टिप : स्वैर भाषांतर तफावत पडल्यास मूळ इग्रजी ग्राह्य) सही/- प्राधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि.

UJJIVAN
उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक
नोदणीकृत कार्यालय : ग्रेप गार्डन, क्र २७, थर्ड "ए" क्रॉस, १८वा मेन, सहावा ब्लॉक, कोरमंगला, बेंगळुरू ५६००९५, कर्नाटक.
क्षेत्रीय कार्यालय : सातवा मजला, अलमोंटे आयटी पार्क, स.क्र. ८, खराडी-मुंढवा बायपास, खराडी गाव, पुणे ४११०१४.

जाहीर लिलाव सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील नियम ८(६) व ९ च्या तरतुदीसह वाचण्यात येणाऱ्या सिक्युरीटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शीअल ॲसेट्स अँण्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत विक्रीसाठी जाहीर सूचना.

उज्जीवन स्मॉल फायनान्स बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून निम्नस्वाक्षरीकारांनी सर्फेसी अधिनियमातील अनुच्छेद १३(४) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत पुढील मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे. कर्जदार आणि आम जनतेस याद्वारे सुचित करण्यात येते की खाली नमूद खात्यामधील तारण मालमत्तेचा बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीसाठी खाली नमूद दिनांकास "जशी आहे जेथे आहे" आणि "जशी आहे जे काही आहे" तत्त्वावर जाहीर लिलाव करण्यात येईल.

अ. क्र.	कर्ज खाते क्र./शाखा	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामीनदार/ गहाणकाराचे नाव	१३(२) मागणी सूचना/ या दिनांकास थकबाकी रक्कम (रु. मध्ये)	ताबा दिनांक	आरक्षित किंमत / बयाणा रक्कम रु. मध्ये
1	44752100500 00044/ 4475-BHUSAWAL	**१. सचिन सिद्धार्थ बाविस्कर, २. वंदना सिद्धांत बाविस्कर, दोघांचाही पत्ता :** प्लॉट क्र. ३२, लक्ष्मी नगर, २५/१२९/ई११एच, समर्थ कॉलनी, मेहरूण शिवार, जळगाव, महाराष्ट्र ४२५००१, **अ.क्र. १ तसेच येथे :** शिव सोप फॅक्टरी, प्लॉट क्र. ५-१८, एमआयडीसी जळगाव, महाराष्ट्र ४२५००३ आणि प्लॉट क्र. ८३, सम्राट कॉलनी, जळगाव, महाराष्ट्र ४२५००१. **अ.क्र. २ येथेसुद्धा :** सर्वांग क्लिनिक, लक्ष्मी नगर, मेन चौक, सम्राट कॉलनीजवळ, जळगाव, महाराष्ट्र ४२५००१ आणि शारदा गिरधर चौहान, प्लॉट क्र. ८३, लक्ष्मी नगर, सम्राट कॉलनी, जळगाव, महाराष्ट्र ४२५००१.	17.03.2025 / Rs. 1627682.46 as on 11.03.2025	10.10.2025